

CELLENEUVE

REUNION PUBLIQUE

06 décembre 2022



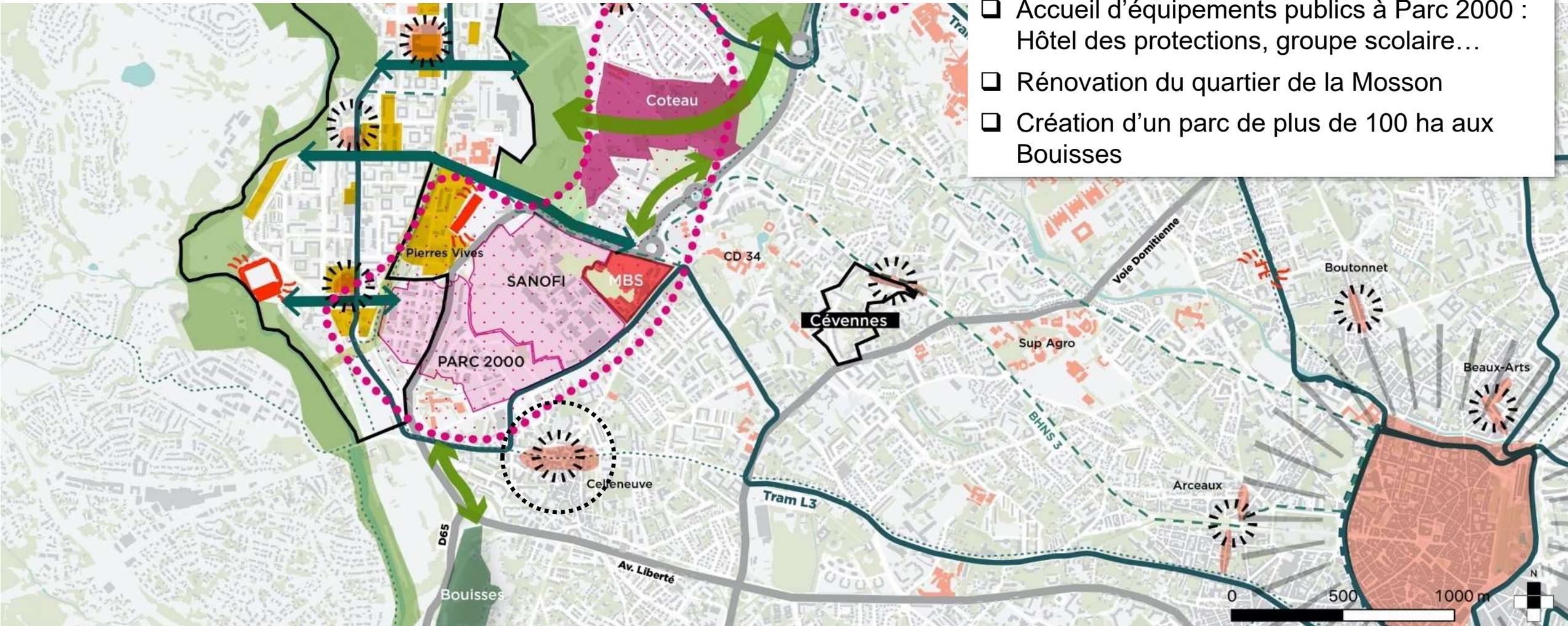
participer.montpellier.fr



RÉÉQUILIBRER LA VILLE A L'OUEST

RETROUVER LE VILLAGE DE CELLENEUVE

- Démantèlement du bidonville
- Accueil d'équipements publics à Parc 2000 : Hôtel des protections, groupe scolaire...
- Rénovation du quartier de la Mosson
- Création d'un parc de plus de 100 ha aux Bouisses



UN BIDONVILLE PERMANENT DEPUIS 2012, ÉVACUÉ EN 2022



- Requalifier les logements par une nouvelle OPAH
- Lutter contre les marchands de sommeil grâce au permis de louer
- Mettre en valeur le patrimoine
- Revitaliser le commerce
- Conforter la place de la culture

DES AMÉNAGEMENTS, POUR QUOI FAIRE ?

- ❑ Repenser **la ville à hauteur d'enfant**
- ❑ Permettre **d'aller à l'école à pied** en toute **sécurité**
- ❑ Favoriser l'**activité** et le **commerce** de proximité
- ❑ Rénover et **embellir la ville**
- ❑ Développer la **convivialité** dans les quartiers
- ❑ **Végétaliser**, planter des arbres et rafraichir les espaces publics
- ❑ Améliorer la **qualité de l'air** et **l'environnement sonore**
- ❑ Favoriser les **alternatives à la voiture** : marche, vélo, transports publics
- ❑ **Apaiser la circulation**, réduire le trafic de transit au cœur des quartiers



DES PROPOSITIONS D'AMÉNAGEMENTS POUR LE VIEUX VILLAGE VERS UNE RÉAPPROPRIATION DES ESPACES PUBLICS



TROIS INVARIANTS POUR APAISER LE QUARTIER



Piétonniser la rue Marcelin Albert au droit de la place Renaudel

Piétonniser la rue Marcelin Albert au droit de l'Esplanade

Piétonniser la place de l'Eglise

 Secteurs interdits à la circulation automobile

ROUTE DE LODÈVE ET PLACE RENAUDEL : AUJOURD'HUI



LA ROUTE DE LODÈVE : AUJOURD'HUI



ROUTE DE LODÈVE ET PLACE RENAUDEL : PROPOSITION POUR DEMAIN

REQUALIFICATION DES AMÉNAGEMENTS EN RIVE SUD



LA ROUTE DE LODÈVE : PROPOSITION POUR DEMAIN

REQUALIFICATION DES AMÉNAGEMENTS EN RIVE SUD



LA ROUTE DE LODÈVE : RÉFÉRENCE POUR DEMAIN

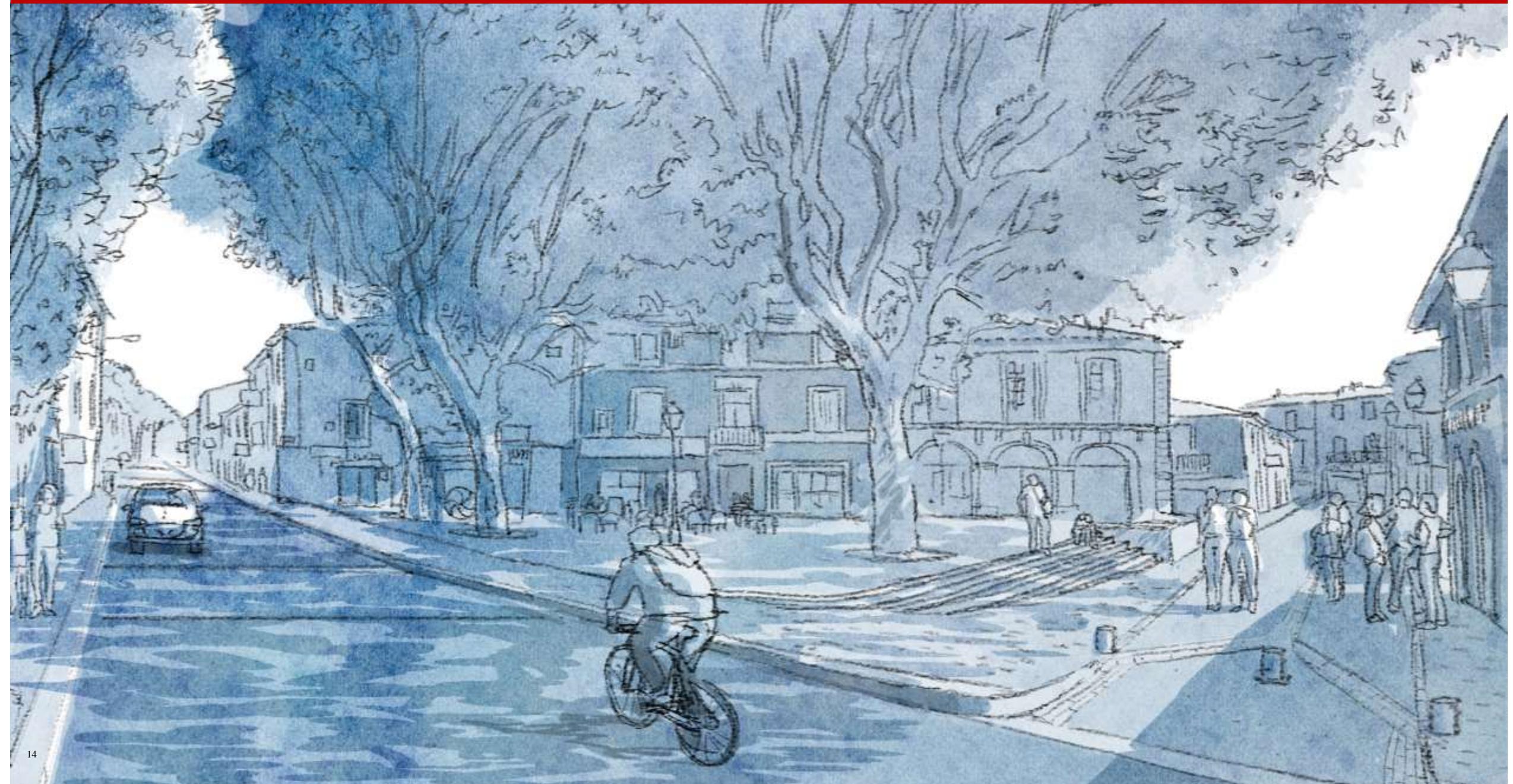
(RÉFÉRENCE : POUSSAN)



ABORDS DE LA PLACE RENAUDEL: AUJOURD'HUI



ABORDS DE LA PLACE RENAUDEL : PROPOSITION POUR DEMAIN



ABORDS DE LA PLACE RENAUDEL : RÉFÉRENCE POUR DEMAIN

(RÉFÉRENCE MARSEILLE – PLACE DES PISTOLES)



ABORDS DE LA PLACE RENAUDEL : RÉFÉRENCE POUR DEMAIN

(RÉFÉRENCE : CAZOULS D'HERAULT)



ABORDS DE LA PLACE RENAUDEL - (RÉFÉRENCE : CAZOULS D'HÉRAULT)



ROUTE DE LODÈVE ET PLACE RENAUDEL : VARIANTE ZONE DE RENCONTRE



Vitesse limitée à 20 km/h
Espace partagé avec priorité
aux piétons et aux cycles



LA ROUTE DE LODÈVE : PROPOSITION POUR DEMAIN

VARIANTE ZONE DE RENCONTRE



LA ROUTE DE LODÈVE : RÉFÉRENCE

VARIANTE ZONE DE RENCONTRE (RÉFÉRENCE : CASTELNAU)

Christide Briand Castelnau-le-Lez, Occitanie

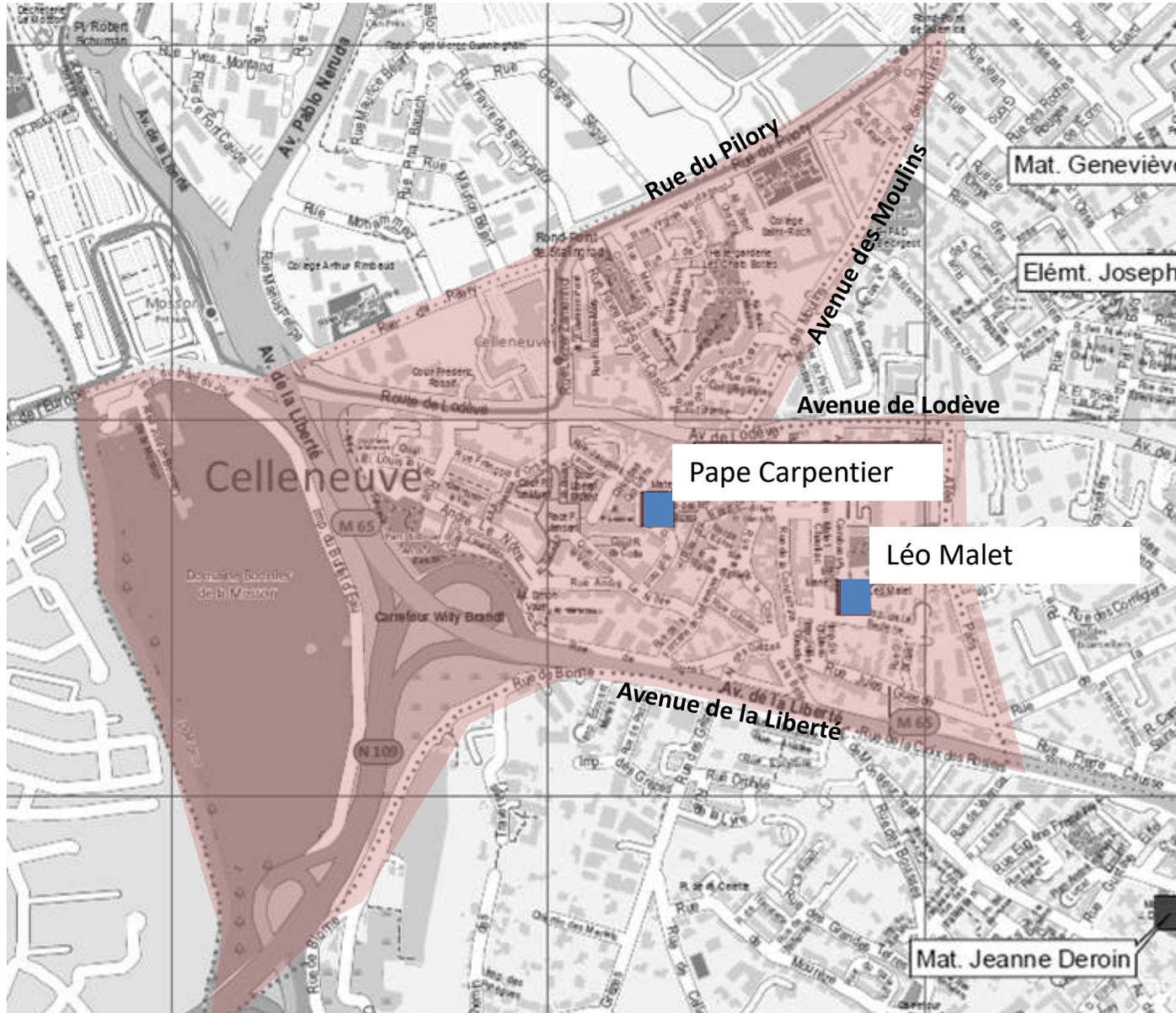


ABORDS DE LA PLACE RENAUDEL : PROPOSITION POUR DEMAIN

VARIANTE ZONE DE RENCONTRE



APAISER LE CHEMINEMENT ENTRE ÉCOLES / PARC / ESPLANADE

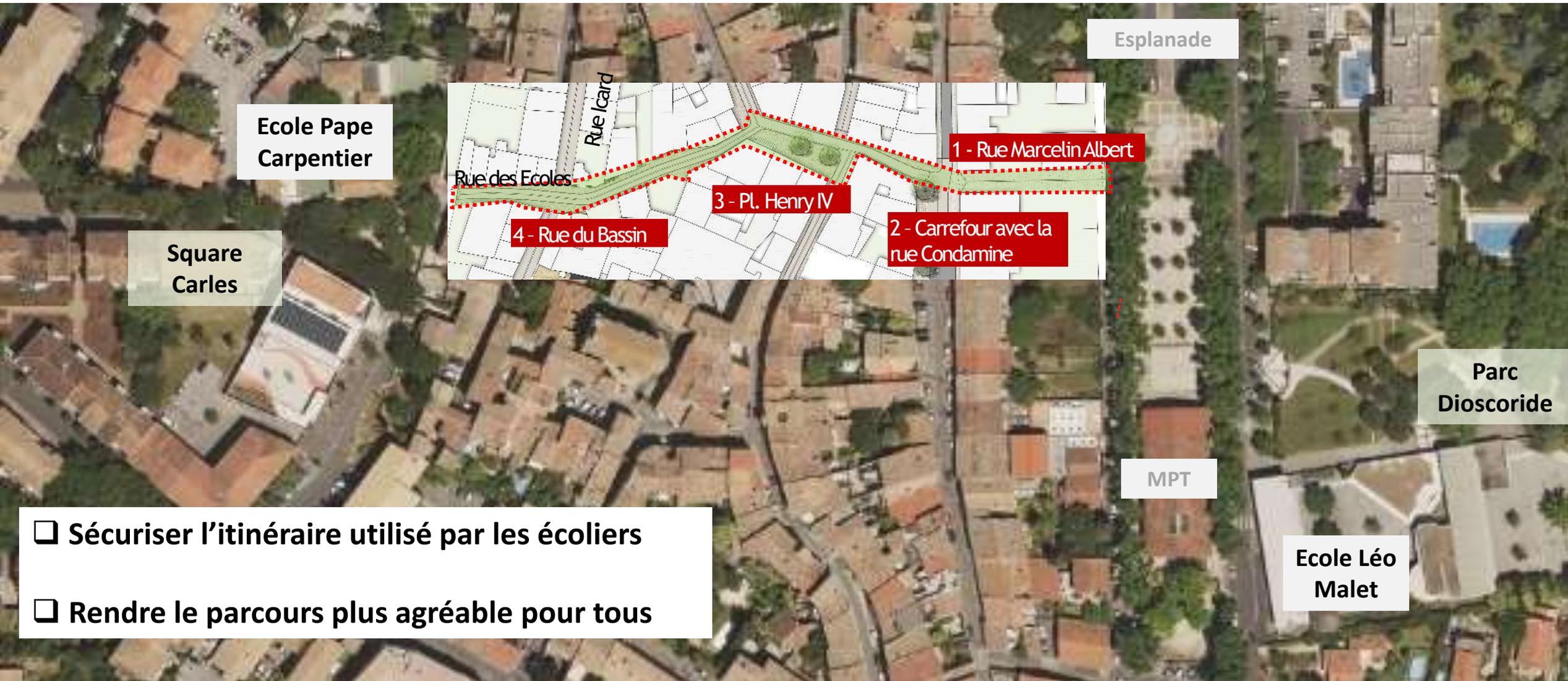


❑ Deux écoles complémentaires :

❑ Pape Carpentier, de la maternelle au CP

❑ Léo Malet, du CP au CM2

APAISER LE CHEMINEMENT ENTRE ÉCOLES / PARC / ESPLANADE



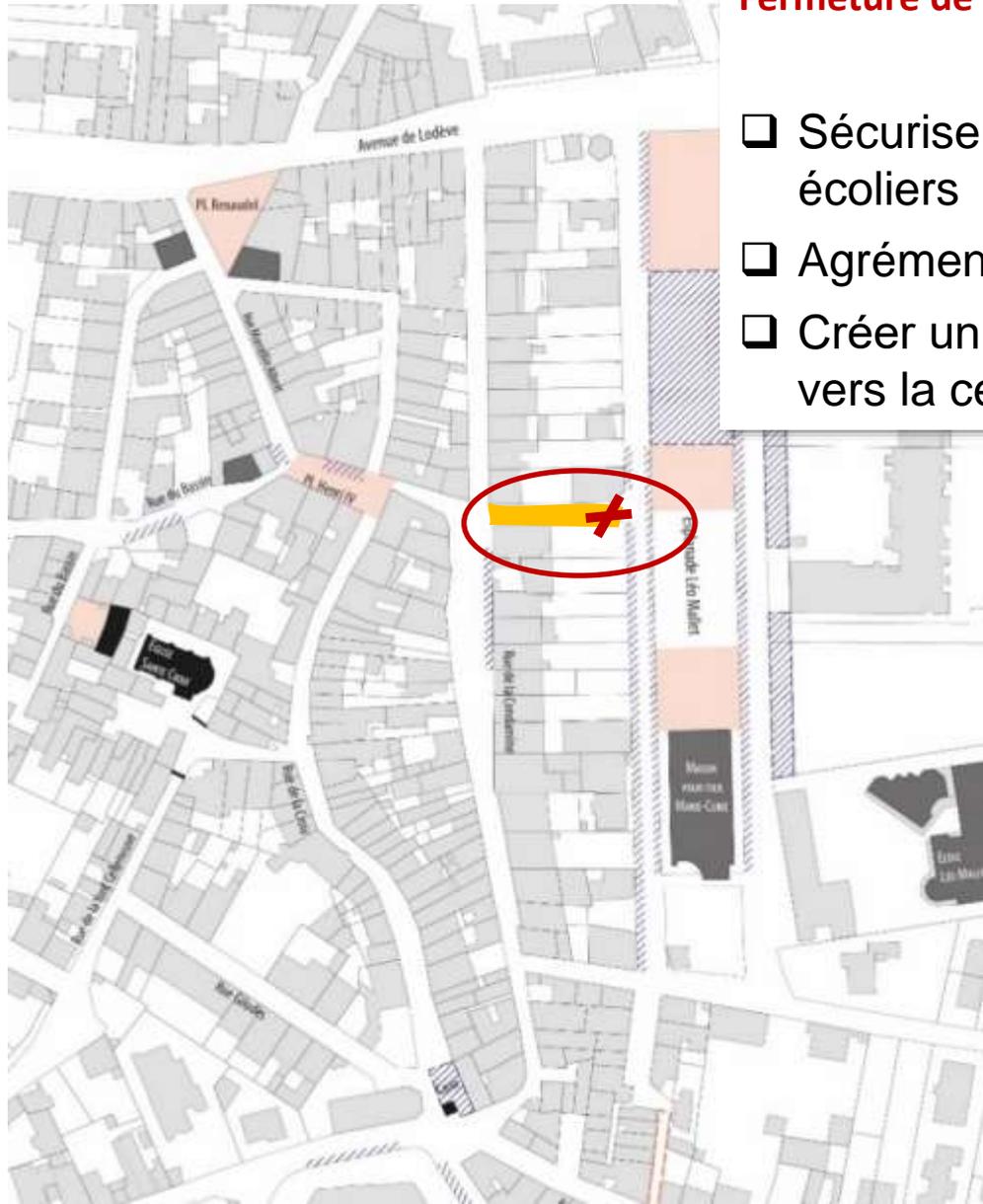
Sécuriser l'itinéraire utilisé par les écoliers

Rendre le parcours plus agréable pour tous

RUE MARCELLIN ALBERT – AUJOURD'HUI

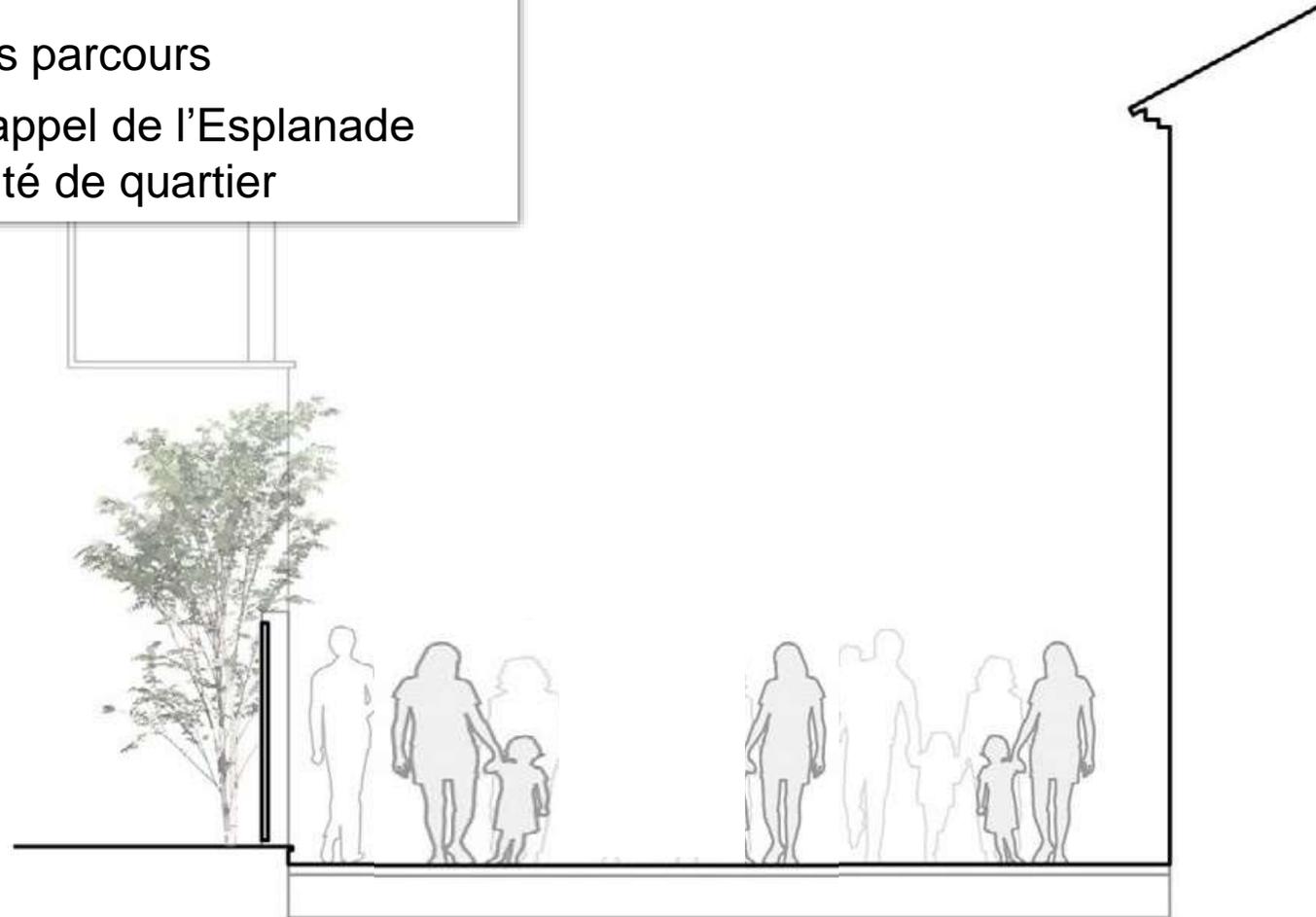


RUE MARCELLIN ALBERT – DEMAIN, UNE RUE AUX ÉCOLIERS



Fermeture de la rue à la circulation automobile

- Sécuriser un itinéraire utilisé par les écoliers
- Agrémenter les parcours
- Créer un vrai appel de l'Esplanade vers la centralité de quartier



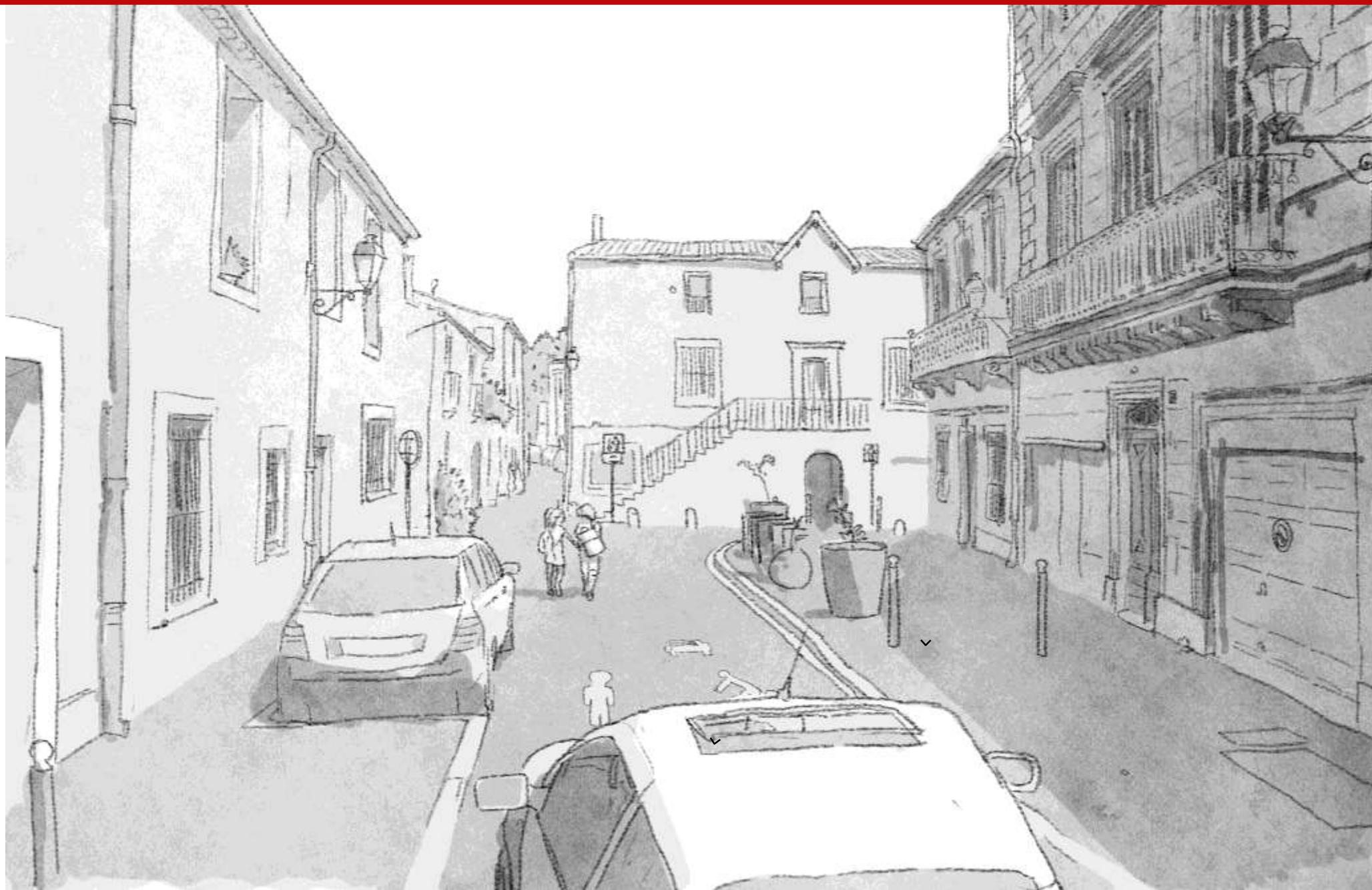
RUE DE LA CONDAMINE : AUJOURD'HUI



RUE DE LA CONDAMINE : PROPOSITION POUR DEMAIN



PLACE HENRI IV : AUJOURD'HUI



PLACE HENRI IV : PROPOSITION POUR DEMAIN



Arbres sous réserve de fiabilisation des contraintes de réseaux en sous-sol

PLACE HENRI IV – RÉFÉRENCE POUR DEMAIN : ARLES



PLACE HENRI IV - RÉFÉRENCE POUR DEMAIN : ASSIGNAN



CROISEMENT RUE ICARD/RUE DU BASSIN : AUJOURD'HUI



CROISEMENT RUE ICARD/RUE DU BASSIN : PROPOSITION POUR DEMAIN



CROISEMENT RUE ICARD/RUE DU BASSIN : RÉFÉRENCE POUR DEMAIN

VIC-LA-GUARDIOLE



PLACE DE L'ÉGLISE : AUJOURD'HUI



Eglise

Place de l'Église

PLACE DE L'EGLISE : AUJOURD'HUI



PLACE DE L'ÉGLISE : PROPOSITION POUR DEMAIN



PLACE DE L'ÉGLISE : PROPOSITION POUR DEMAIN



PLACE ET PLACE DE L'EGLISE, PROPOSITION POUR DEMAIN



Image de référence :
Placette plantée au
traitement unitaire
Montblanc (34)

Appropriation des
rues à Aniane (34)

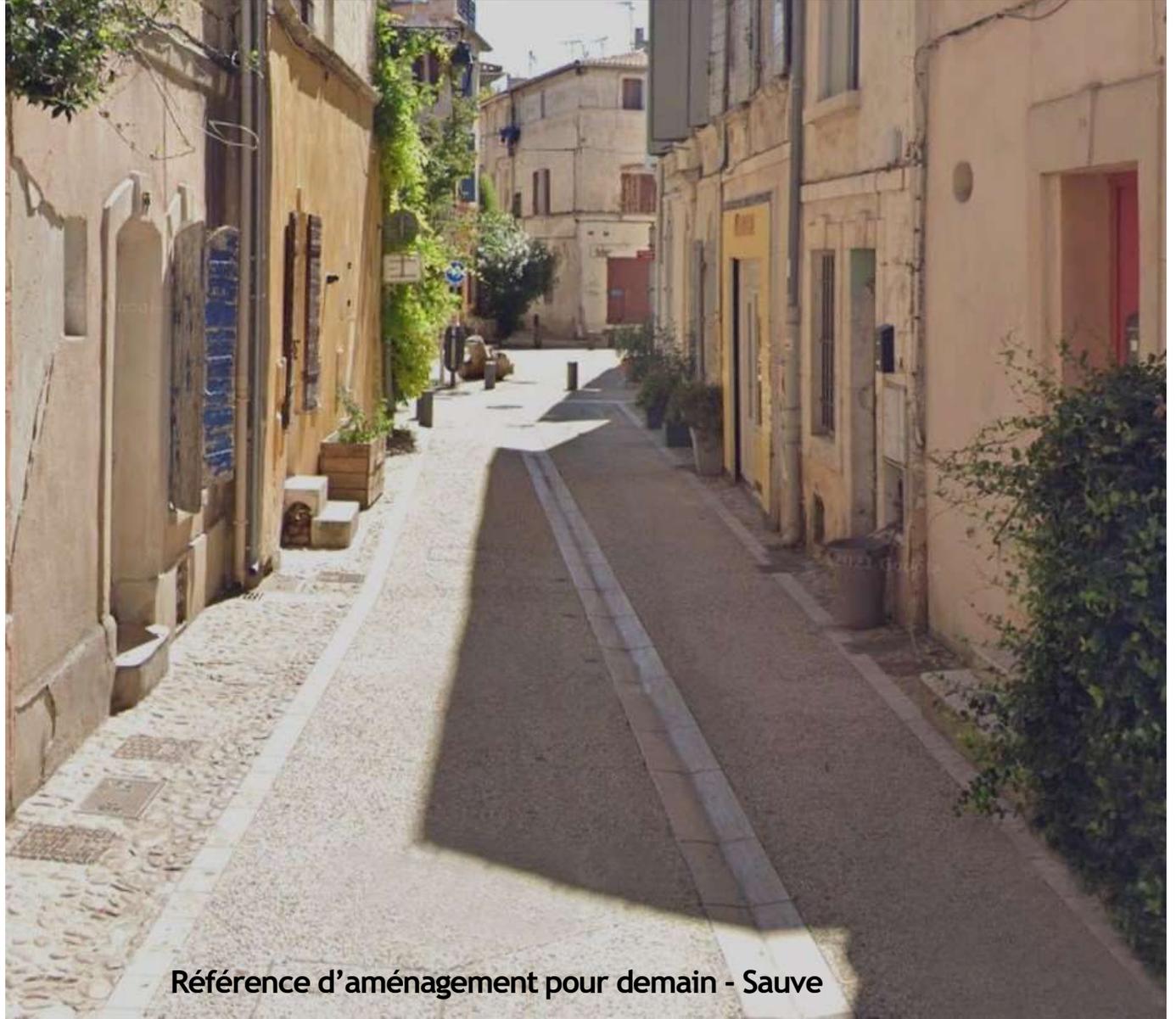


RUE DE LA CROIX : METTRE EN VALEUR LE PATRIMOINE

(RÉFÉRENCE SAUVE)



Aujourd'hui



Référence d'aménagement pour demain - Sauve

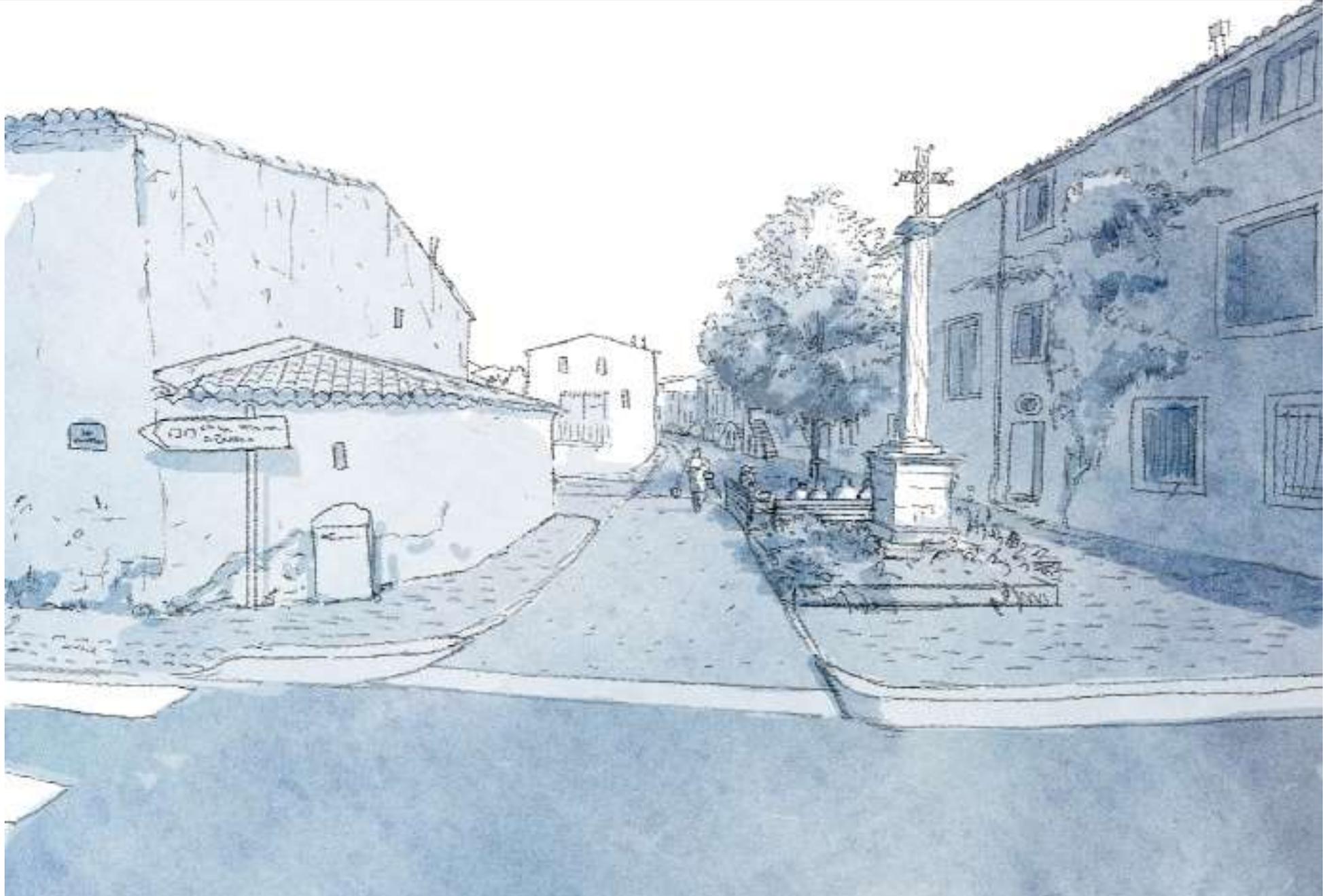
RUE DE LA CROIX : REFERENCE POUR DEMAIN – ANIANE



PLACE DE LA CROIX, AUJOURD'HUI



PLACE DE LA CROIX, PROPOSITION POUR DEMAIN



QUELLE STRATÉGIE POUR RETROUVER LE VIEUX VILLAGE ?



RETROUVER DES ESPACES PUBLICS ACCUEILLANTS

PROPOSITION 1 : ZONE DE RENCONTRE

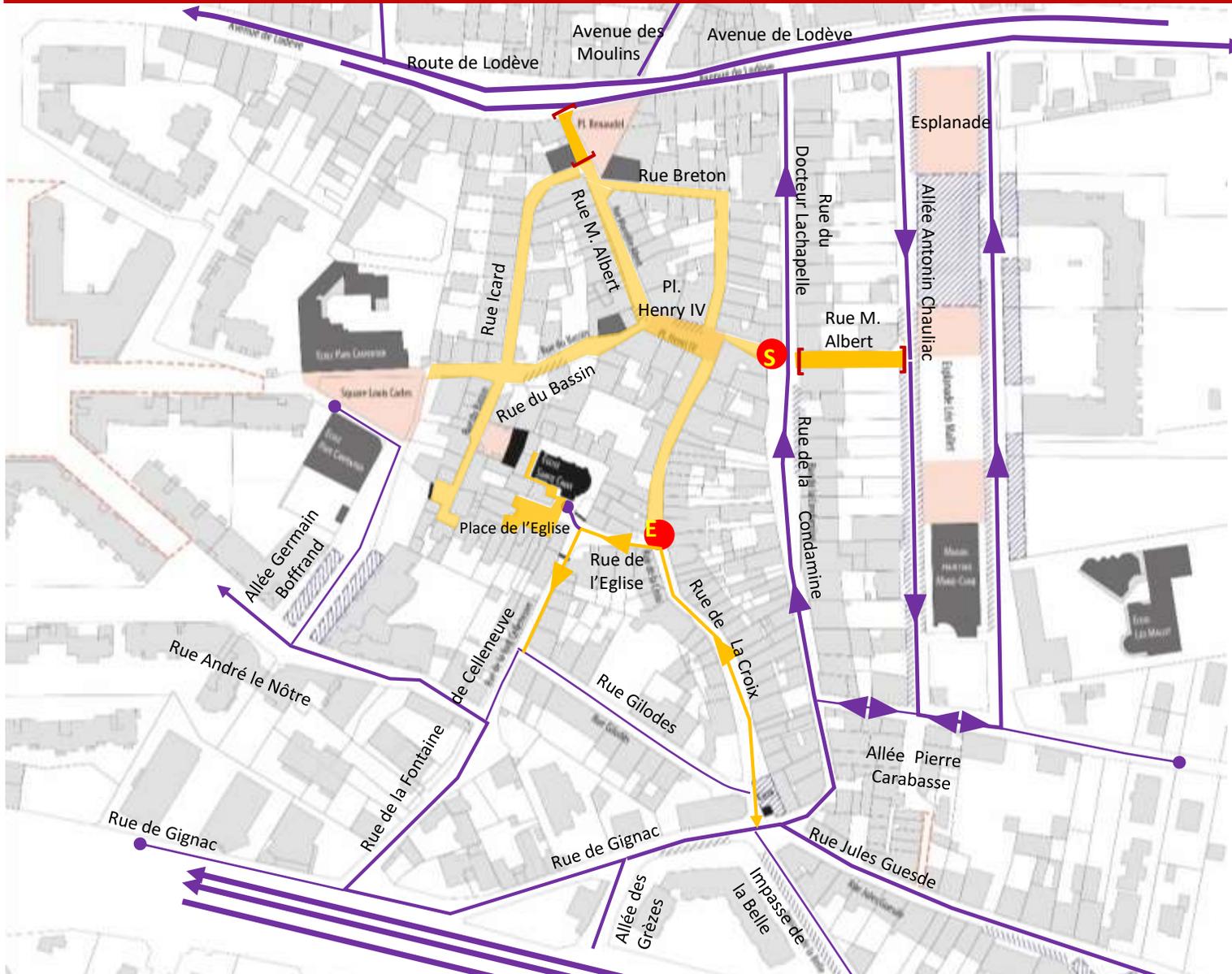


- Créer une zone de rencontre
- Décourager le trafic de transit pour des espaces apaisés au cœur du quartier
- Assurer la desserte riveraine
- Aménager des espaces qualitatifs



RETROUVER DES ESPACES PUBLICS ACCUEILLANTS

PROPOSITION 2 BIS : AIRE PIETONNE REDUITE



- Aire piétonne sur la partie « active » Vieux Village 
- Interdire le trafic de transit par des espaces piétons au nord du quartier



Des accroches à sécuriser et à soigner



LES ACCROCHES : PÉRIMÈTRE DES AMÉNAGEMENTS PROPOSÉS



Avenue des Moulins

Rue Gignac Fontaine de Celleneuve et A. Le Notre

Rue Jules Guesde

Gignac - impasse

AVENUE DES MOULINS : AUJOURD'HUI

- Des trottoirs exigus
- Du stationnement anarchique posant des problèmes de sécurité



AVENUE DES MOULINS : PROPOSITION DE SÉCURISATION

- ❑ Mise en sens unique de l'avenue des Moulins
- ❑ Boucle de desserte via la rue des Avelaniers

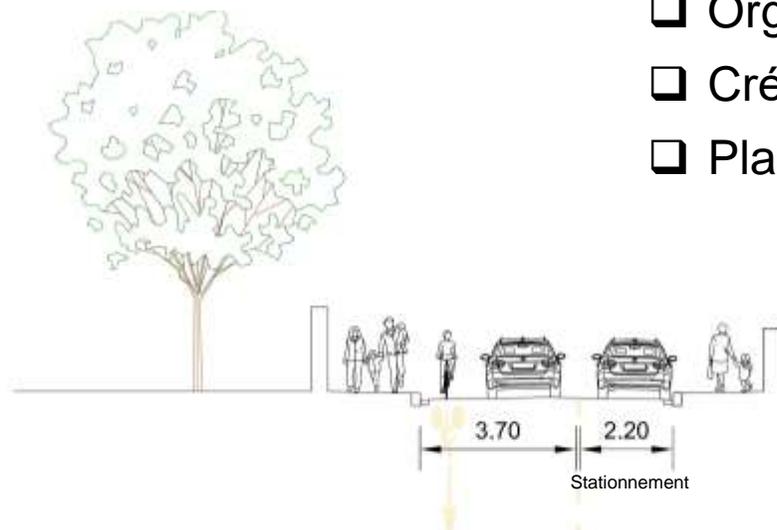


AVENUE DES MOULINS : PROPOSITION POUR DEMAIN



Profil section

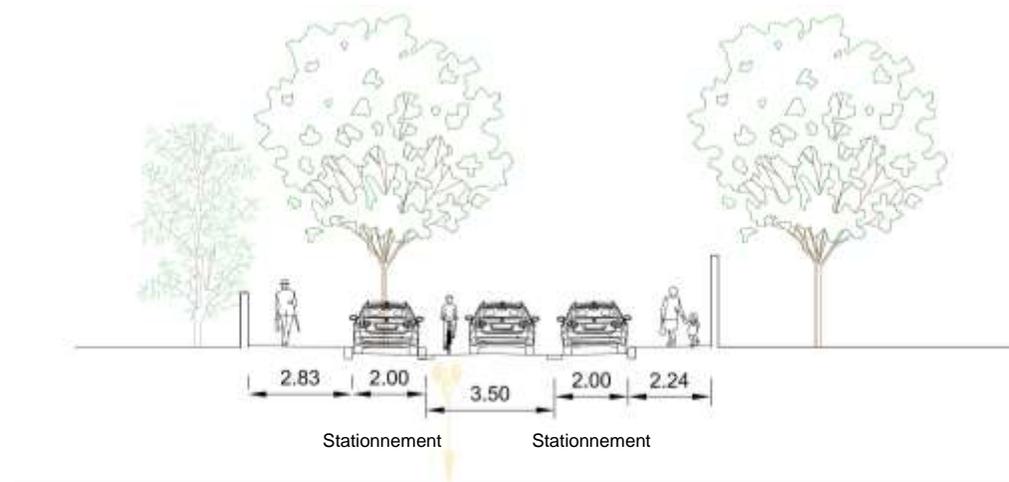
1



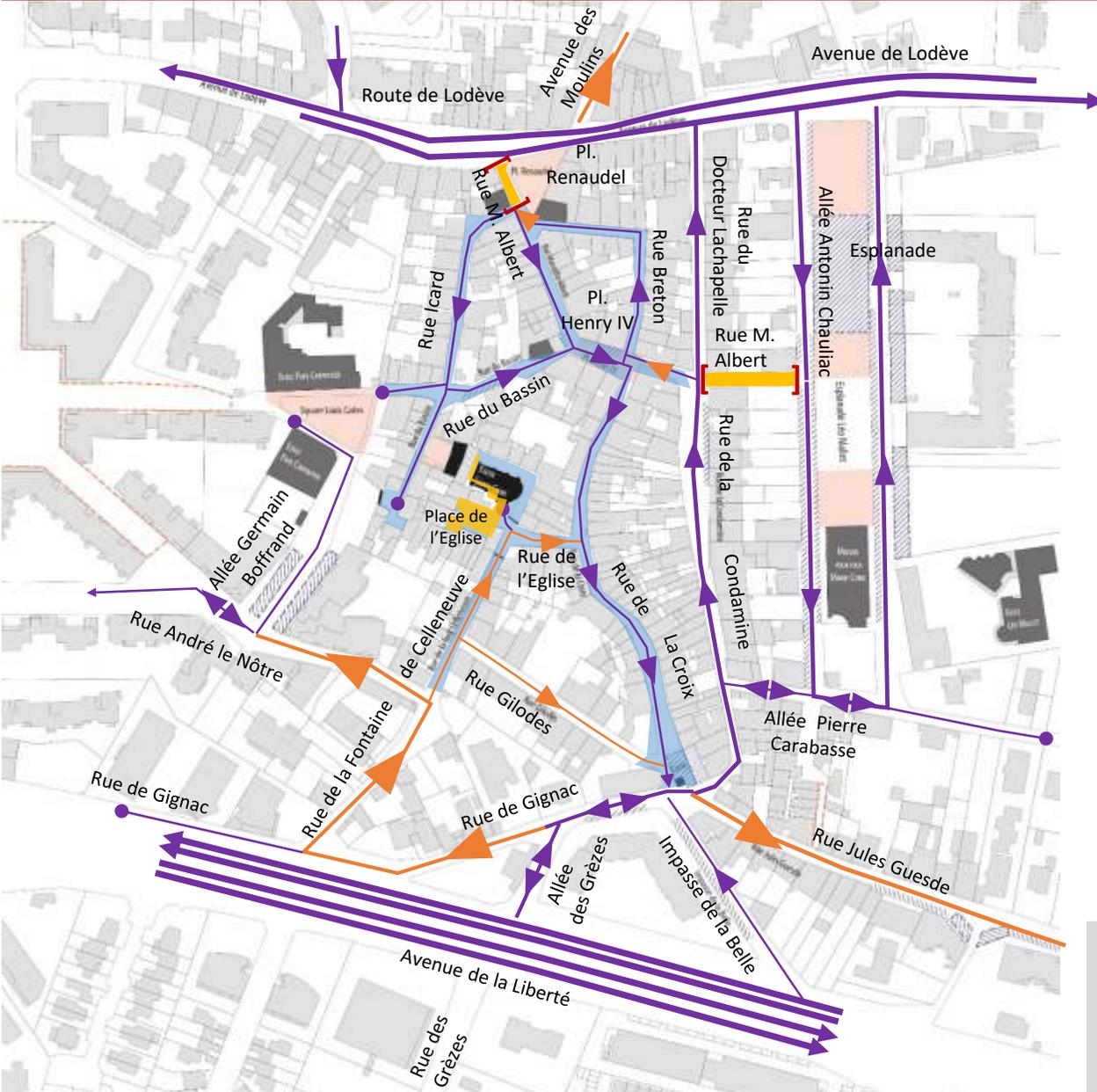
- Mise en sens unique
- Création de trottoirs (minimum 2m)
- Organisation du stationnement
- Création d'un contre-sens cyclable
- Plantations

Profil section

2



SYNTHÈSE : PROPOSITION DE MISE À SIMPLE SENS (SUR LA BASE DE L'HYPOTHÈSE ZONE DE RENCONTRE POUR LE VIEUX CELLENEUVE)



- ❑ Mise à simple sens des rues suivantes :
 - Avenue des Moulins
 - Rue Jules Guesde
 - Rue de Gignac
 - Rue de la Fontaine de Celleneuve
 - Rue André le Nôtre
 - Rue Gilodes

➔ Modification de sens

SECTEUR SUD DE CELLENEUVE



- ☐ Mise à simple sens des rues :
- Rue Jules Guesde
 - Rue de Gignac
 - Rue de la Fontaine de Celleneuve
 - Rue André le Nôtre (extrémité)
 - Rue Gilodes

JULES GUESDE : AUJOURD'HUI



JULES GUESDE : PROPOSITION POUR DEMAIN



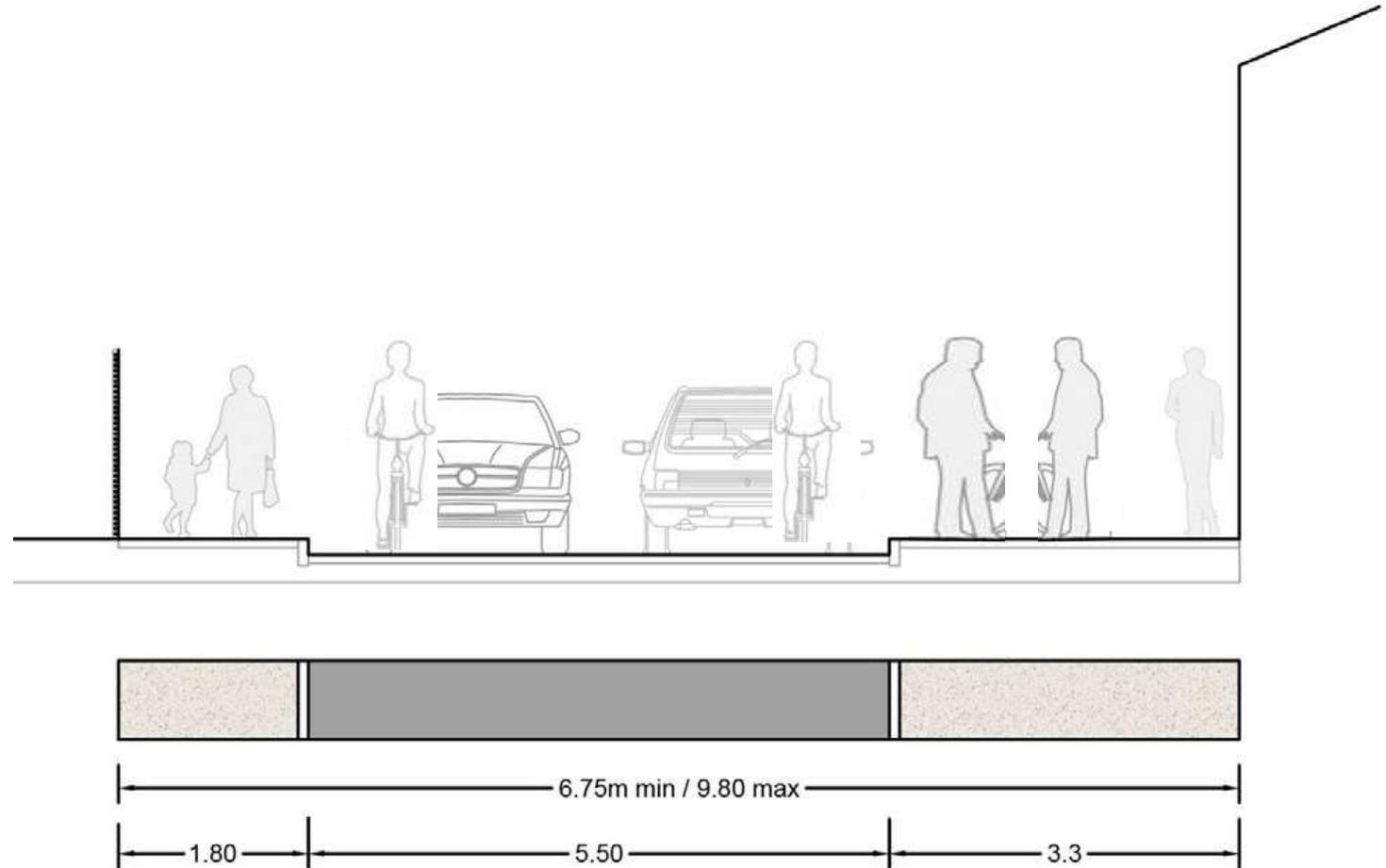
RUE DE LA FONTAINE DE CELLENEUVE : AUJOURD'HUI



RUE DE LA FONTAINE DE CELLENEUVE : PROPOSITION POUR DEMAIN



SECTEUR SUD : ALLÉE DES GRÈZES / RUE DE GIGNAC



- Maintien à double sens en attendant des études plus approfondies sur le carrefour des Grèzes
- Apaisement de la circulation
- Elargissement des trottoirs
- Vélos sur chaussée

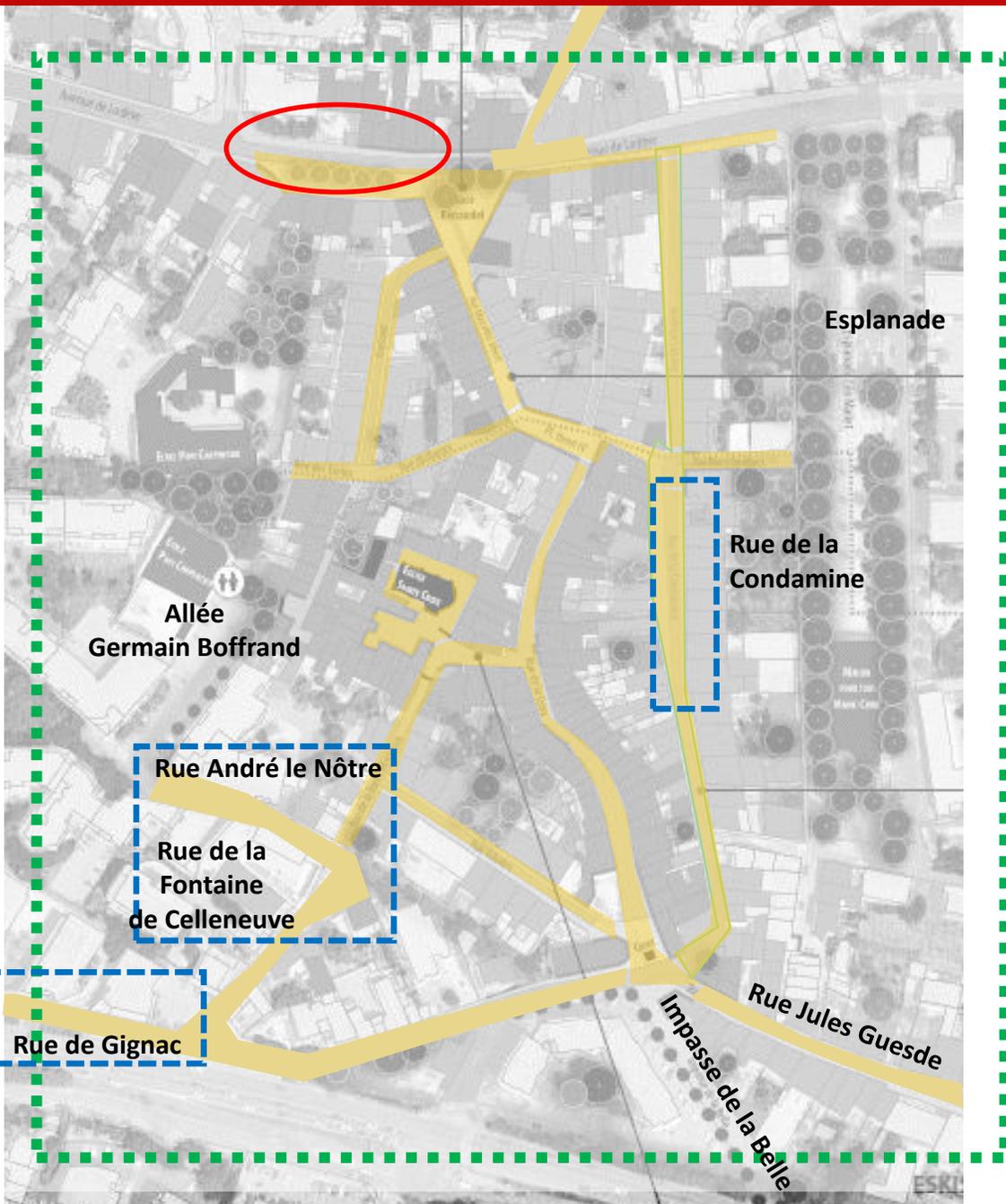
SECTEUR SUD RUE DE GIGNAC

ORGANISATION DU STATIONNEMENT SECTION IMPASSE

Alternat de 2 places et de 10 m de vide



STRATÉGIE GLOBALE DE STATIONNEMENT : UNE OPTIMISATION DE L'OFFRE

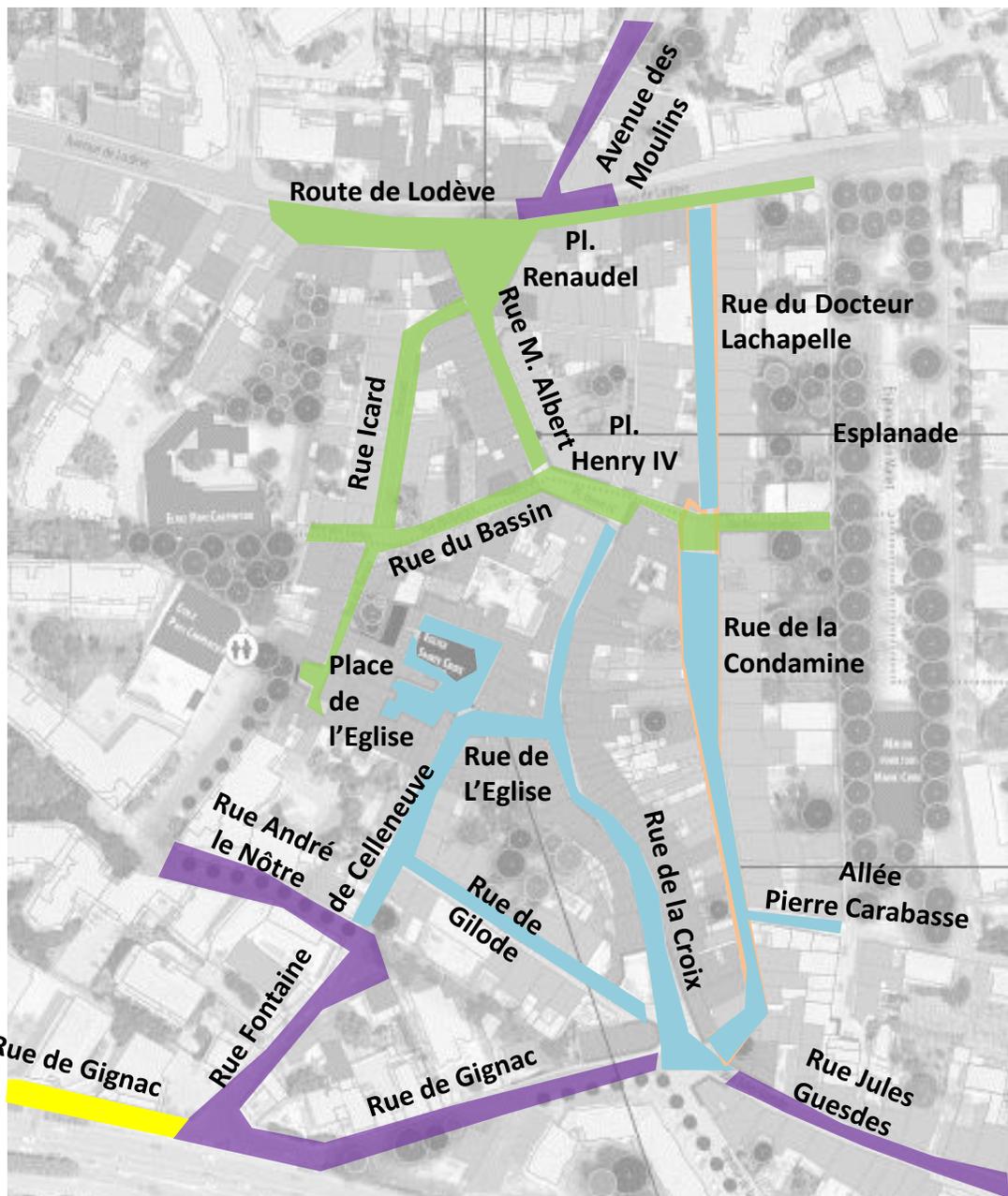


- Gestion privilégiant les riverains (extension du stationnement payant zone verte) 
- Création de nouvelles places 
- Zone très courte durée sur l'avenue de Lodève 

LE PHASAGE



CALENDRIER PRÉVISIONNEL



Phase 0

2023

Rue de Gignac – impasse

Phase 1

2024

Avenue des Moulins

Rue Gignac Fontaine de Celleneuve et A. Le Notre

Rue Jules Guesde

PHASE 2

Septembre 2025

Route de Lodève

Place Renaudel

Chemin entre écoles

PHASE 3

2027-2028

Rue de la Croix / rue de l'Eglise

Place de l'église

Rue de la Condamine

CELLENEUVE

REUNION PUBLIQUE

06 décembre 2022

Merci pour votre attention

participer.montpellier.fr

