



**MONTPELLIER  
CHANGE  
AVEC VOUS**

# ÉCHANGEZ AVEC LE MAIRE, les élus et les services de la Ville et de la Métropole DANS VOTRE QUARTIER

**DU 10 FÉVRIER AU 3 JUIN 2023**

Réunions publiques et thématiques, ateliers citoyens,  
kiosques d'information, balades urbaines, apéritifs républicains...

Plus d'infos sur [participer.montpellier.fr](https://participer.montpellier.fr)



# PROGRAMME PORT MARIANNE

**VENDREDI 17 MARS**

**11h30 : Découverte d'un nouveau projet porté sur le quartier « La brigade de Véro »**

**13h : Déjeuner avec les parents d'élèves et l'équipe éducative**

**14h15 : Échange avec les agents acteurs du quartier**

**16h : Partage avec les associations du quartier**

**17h30 : Discussion avec les jeunes du quartier**

**19h : Réunion publique,  
Maison pour Tous Méлина Mercouri,  
842 rue de la Vieille Poste**



# PROGRAMME PORT MARIANNE

**SAMEDI 18 MARS**

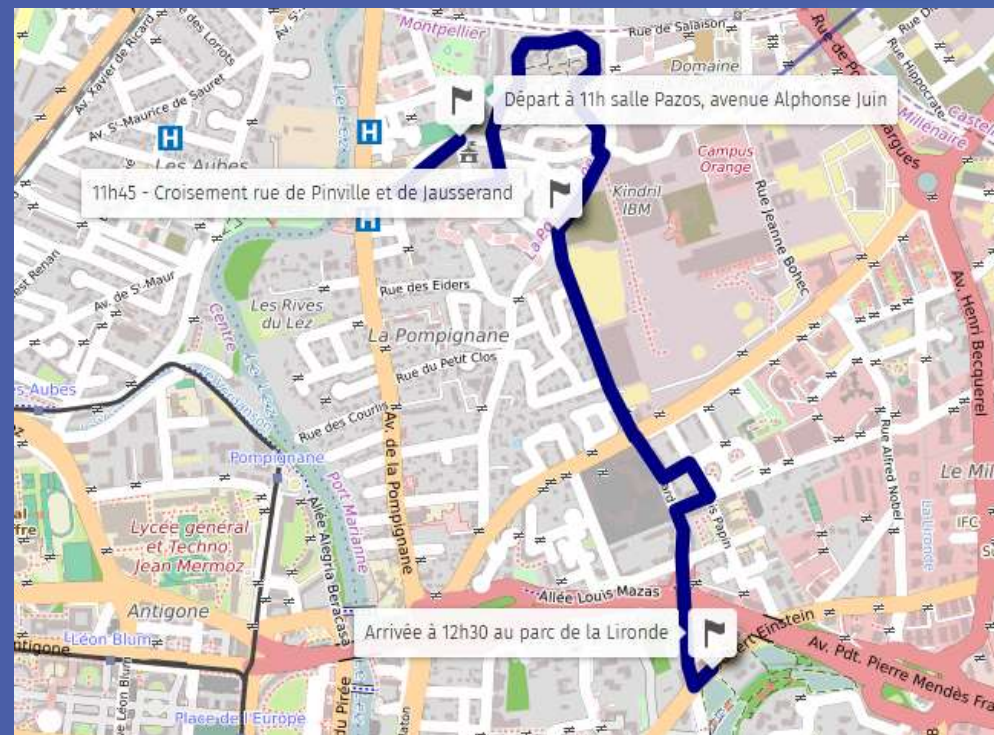
**9h** : Café chez les commerçants

**10h** : Réunion avec les Conseils de quartiers et les Conseils citoyens

**11h** : Balade urbaine  
Départ de la salle Manuel Pazos, Rue Alphonse Juin

**12h30** : Apéritif républicain  
Parc de la Lironde, entrée rue Léonard de Vinci

**Kiosques d'information :**  
**Vendredi 17 mars de 10h à 18h** – Croisement avenue de la Pompignane et avenue Alphonse Juin  
**Samedi 18 mars de 9h à 13h** – Bassin Jacques Cœur





# DÉMOCRATIE LOCALE



# LA DÉMOCRATIE LOCALE EN ACTION

## »» 6 instances participatives :

**8 Conseils de quartiers : 335 membres**

**13 Conseils citoyens : 330 conseillers**

**Conseil de développement : 110 personnes**

**Conseil municipal des enfants : 64 membres**

**Conseil montpelliérain de la jeunesse : 64 membres**

**Conseil des étrangers : 65 membres**



# LA DÉMOCRATIE LOCALE EN ACTION

»» **121 réunions de concertation** depuis **2020** sur de nombreuses thématiques :

**Construction de la ligne 5 de tramway**

**Rénovation urbaine** de la Mosson et des Cévennes

Démarches **quartiers apaisés** : Arceaux, Carnot-Strasbourg, Mion-Saint-Martin, Clemenceau, Beaux-Arts-Boutonnet, Celleneuve



# LA DÉMOCRATIE LOCALE EN ACTION



Les 8 **Conseils de quartiers**

**Mandat de 3 ans** de 2021 à 2024

Un **budget d'investissement participatif de 2 M€** par an pour financer les projets proposés

**24 projets lancés**



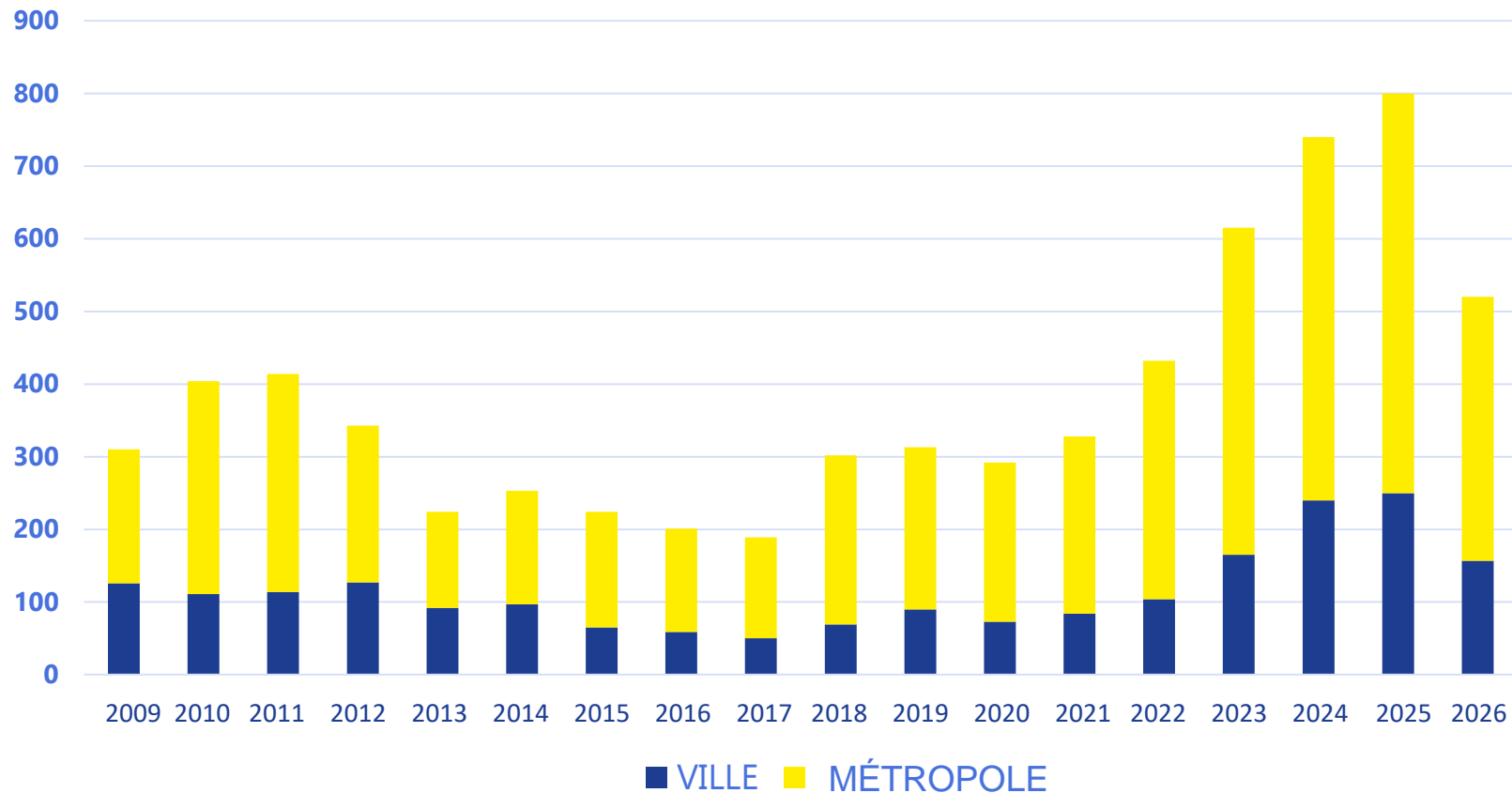


# BUDGET





# UN NIVEAU INÉDIT D'INVESTISSEMENT POUR MONTPELLIER



»» 3,5 Mds€

d'investissement durant le mandat

»» x 2

L'investissement plus que doublé par rapport au mandat précédent

# UNE GOUVERNANCE APAISÉE



La **gouvernance apaisée** État – Région – Département – Métropole – Ville permet d'obtenir davantage de financements

Le haut niveau d'investissement est une **sécurité pour l'emploi**

**Contrat de Plan État-Région** : 150 M€

Projets éligibles aux **fonds européens** : 8 M€

Projets éligibles au **fonds vert de l'État** : 6 M€





0%

**D'AUGMENTATION**  
**des taux d'imposition**  
(Taxe foncière) :

Un engagement de campagne et un choix politique  
pour défendre le pouvoir d'achat

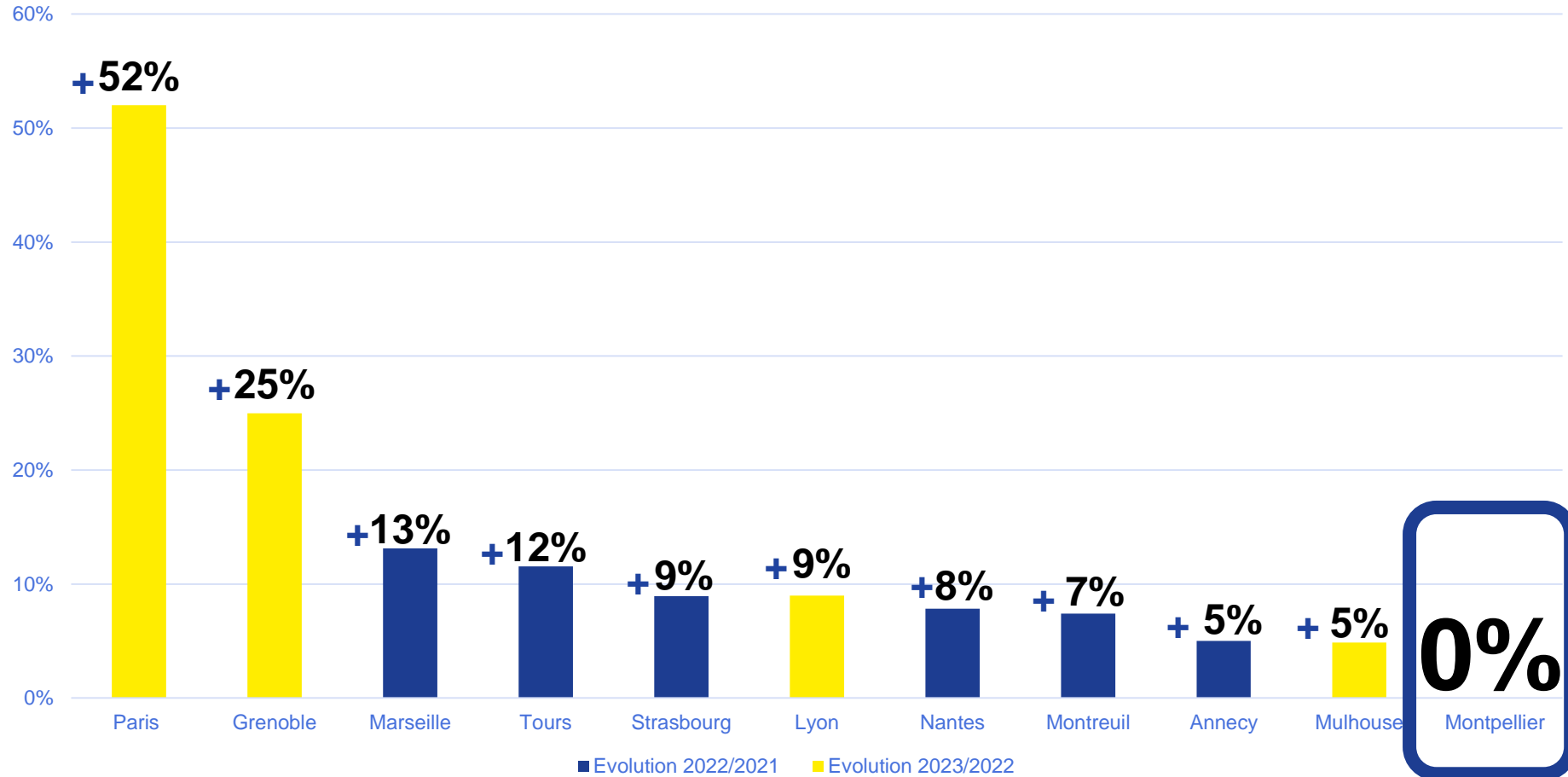
0%

2020 >> 2021 >> 2022 >> 2023 >> 2024 >> 2025





# LA PLUPART DES GRANDES VILLES AUGMENTENT LEUR TAXE FONCIÈRE MAIS PAS MONTPELLIER



# UNE GESTION FINANCIÈRE RIGoureuse 1/2

Un accord avec la Banque Européenne d'Investissement et la Banque Postale : des **taux d'emprunt avantageux (1 % contre 3,5 % BCE)**

**Une rationalisation de l'action publique** : la fusion d'ACM, de la SERM et de la SA3M pour former le groupe Altémed génère **5 M€ d'économies par an**

**Des marchés publics ouverts** : achat de **77 nouvelles rames** de tramways à CAF ; **50 M€ d'économies**



# UNE GESTION FINANCIÈRE RIGoureuse 2/2

Des investissements pour faire des économies de fonctionnement : le verdissement et la modernisation des véhicules de la Ville et de la Métropole, 500 000 € d'économies depuis 2020

Une augmentation du nombre d'entreprises assujetties au versement mobilité de +12 % en 2022, qui permet d'estimer des recettes supplémentaires de 10 M€ par rapport au budget 2022



# DES CONTRAINTES AVEC UNE FORTE AUGMENTATION DES COÛTS DE L'ÉNERGIE EN 2023



»» + 21 M€  
Pour la Métropole

»» + 6 M€  
Pour la Ville



# SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE







# UN PLAN DE SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE POUR LA VILLE ET LA MÉTROPOLE

**Décarboner la flotte de véhicules**

**Réduire le chauffage et la climatisation** dans les locaux

**Baisse de la température des piscines** d'1°

**165 M€** pour le **projet de la nouvelle station d'épuration** MAERA à énergie positive (2023 – 2027)

**8 à 10 M€** par an **pour passer à l'éclairage public en LED**

Projets de **chaufferies bois**

**Plan solaire** avec **15 sites identifiés** pour des projets photovoltaïques

**Plan d'urgence** logement énergie ACM



# ACCOMPAGNER LES HABITANTS POUR LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

»» 1300 €

d'aide « Plan Climat » pour la rénovation  
énergétique



**Cadastre solaire** pour connaître le  
potentiel solaire de son toit



# BOUCLIER SOCIAL



# UN BOUCLIER SOCIAL PROGRESSIVEMENT MIS EN PLACE POUR PROTÉGER LES MONTPELLIÉRAINES ET LES MONTPELLIÉRAINS

2020



2021



2022



2023



2024



## SEPTEMBRE 2020

« Coup de pouce jeune »

Cantine à **50 cts** pour les enfants de parent isolé

Gratuité des transports en commun le week-end

## NOVEMBRE 2020

Soutien scolaire public, laïque et gratuit

## SEPTEMBRE 2021

Gratuité des transports tous les jours pour les +65 et -18 ans

## JUILLET 2022

Encadrement des loyers et des meublés de tourisme

## JANVIER 2023

Nouvelle tarification progressive de la restauration scolaire et de l'accueil périscolaire

Tarification éco-solaire de l'eau

## 21 DÉCEMBRE 2023

Gratuité des transports 7J/7 pour tous les habitants de la métropole

## 2024

Mise en place d'une mutuelle santé communale





# MOBILITÉS



# UNE POLITIQUE DE MOBILITÉS ALTERNATIVES À LA VOITURE INDIVIDUELLE



**Budget automobile moyen** pour un  
véhicule essence : **6 000 €** par an

Prix moyen du **litre d'essence** : **1,88 €**



# LA GRATUITÉ DES TRANSPORTS EN COMMUN : UN PUISSANT LEVIER DE PROGRÈS POUR LES MOBILITÉS, LE POUVOIR D'ACHAT ET DE LUTTE CONTRE LE RÉCHAUFFEMENT CLIMATIQUE



La plus **grande mesure de redistribution** de France

Une **économie de** :

**1740 € /an** pour une famille de 4 personnes fin 2023

**321 € /an** pour les personnes de plus de 65 ans

**196 € /an** pour les jeunes de moins de 18 ans

La **plus grande Métropole d'Europe** à instaurer la gratuité des transports en commun

MONTPELLIER  
MOBILITÉ  
GRATUITE  
en avant!

TRANSPORTS EN COMMUN  
GRATUITS POUR LES HABITANTS  
DE LA MÉTROPOLE

- LES - DE 18 ANS
- LES + DE 65 ANS
- POUR TOUS, LE WEEK-END

Et une réduction de 10 % à 20 % pour les abonnés

M' TICKET

2020 2021 Fin 2023

TAM Métropole Montpellier

# STRATÉGIE MOBILITÉS 2025 : UN PLAN GLOBAL SANS PRÉCÉDENT POUR RÉVOLUTIONNER L'OFFRE



Construction de la **ligne 5 de tramway**

**Extension de la ligne 1** vers la gare TGV Sud de France

Création de **5 lignes de bustram**

Réseau express vélo « **Vélolignes montpelliéraines** »

Sortir le trafic automobile de transit du centre-ville ;  
**construction du LIEN** et lancement du **projet de COM**

**500 €** d'aide pour l'acquisition d'un VAE...





**Projet des noms de stations de la 5<sup>e</sup> ligne de tramway de Montpellier Méditerranée Métropole**

- Ligne 5 mise en service en 2025
- Ligne 1
- Ligne 2
- Ligne 3
- Ligne 4
- Parkings de proximité
- Parking tramway



**MISE EN SERVICE DE LA LIGNE 5 DE TRAMWAY**

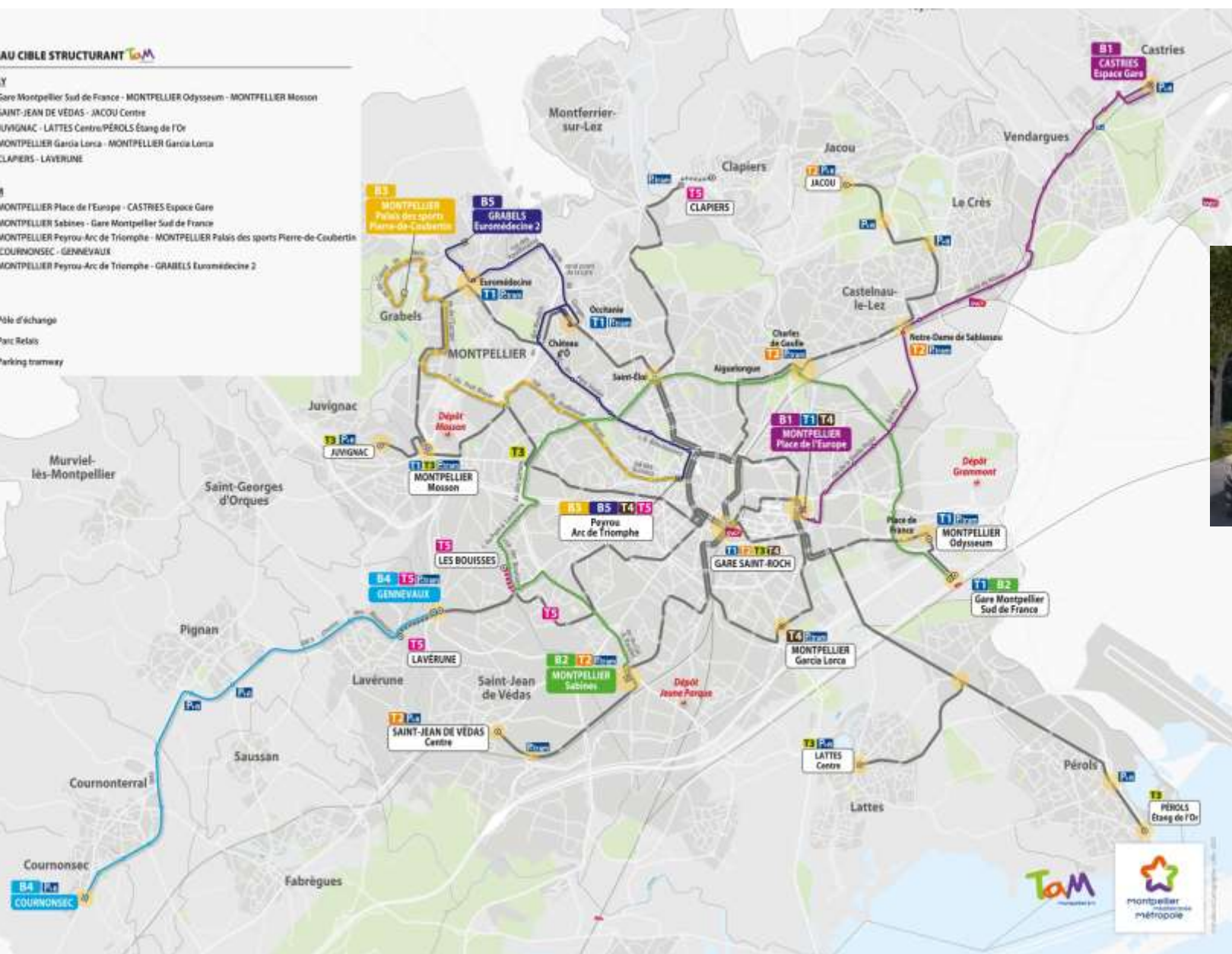


**2025**



- Y
- Gare Montpellier Sud de France - MONTPELLIER Odysseum - MONTPELLIER Mossou
- SAINTE-JEAN DE VEDAS - JACOU Centre
- JUVIGNAC - LATTES Centre/PÉROLS Étang de l'Or
- MONTPELLIER Garcia Lorca - MONTPELLIER Garcia Lorca
- CLAPIERS - LAVERUNE
- B
- MONTPELLIER Place de l'Europe - CASTRIES Espace Gare
- MONTPELLIER Sabines - Gare Montpellier Sud de France
- MONTPELLIER Peyrou-Arc de Triomphe - MONTPELLIER Palais des sports Pierre-de-Coubertin
- COURMONSEC - GENNEVAUX
- MONTPELLIER Peyrou-Arc de Triomphe - GRABELS Euromédecine 2

- Nœud d'échange
- Parc Relais
- Parking tramway

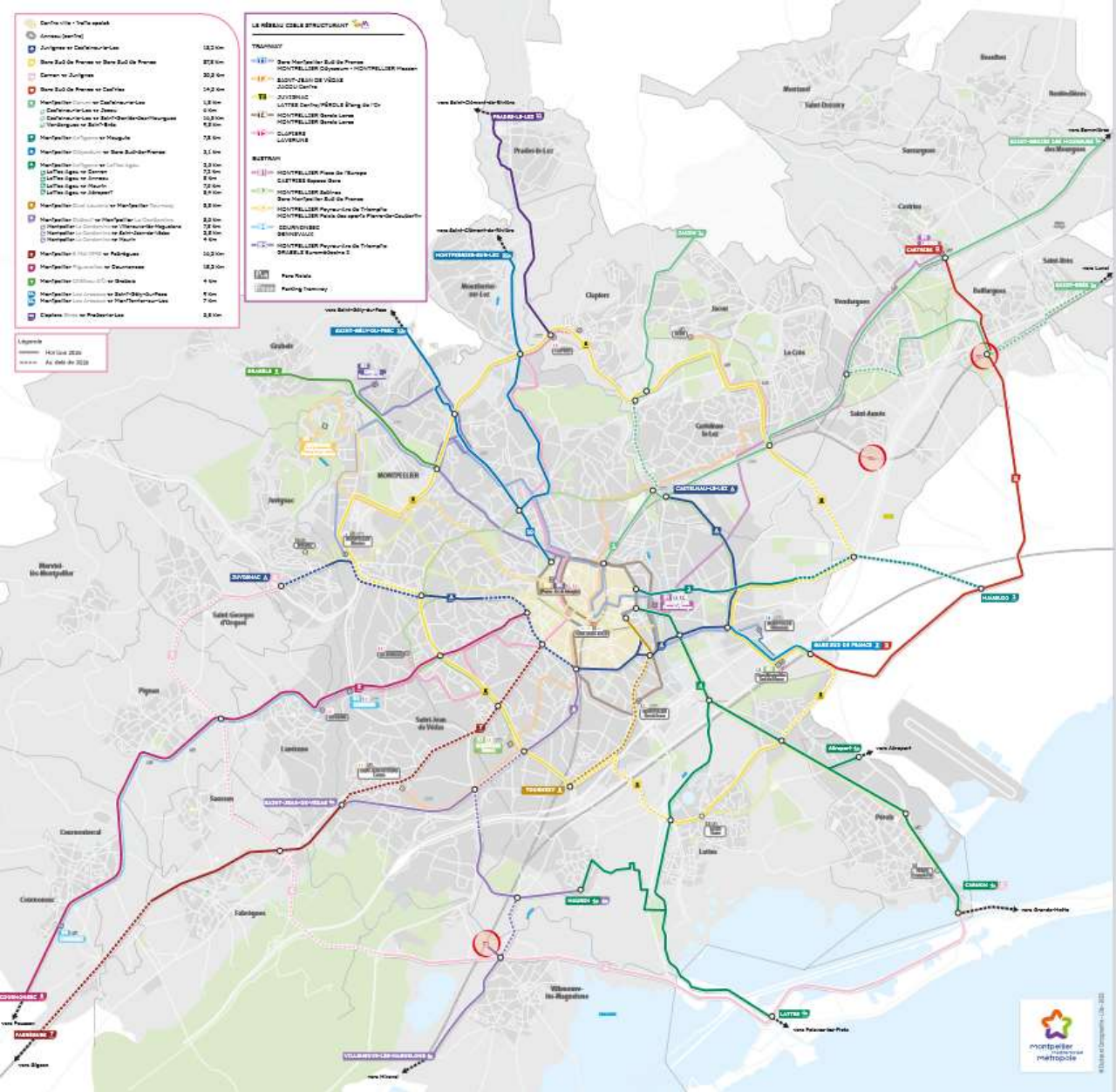


## CRÉATION DE 5 LIGNES DE BUSTRAM



# 2025-2026





# AMÉNAGEMENT DU RÉSEAU EXPRESS « VÉLOIGNES MONTPELLIÉRAINES » DE 235 KM



70 % réalisés en 2026



## Itinéraires de contournement de Montpellier

- LIEN
- Contournement par la M65
- Contournement par les boulevards de ceinture
- COM Contournement Ouest de Montpellier
- DEM Déviation Est de Montpellier
- LIEN Liaison Intercantonale d'Évitement Nord



**SORTIR LE TRAFIC  
AUTOMOBILE DE  
TRANSIT DU CENTRE-  
VILLE : BOUCLAGE DU  
LIEN ET LANCEMENT  
DU PROJET DE COM**

**LIEN :  
2024-2025**

**COM :  
2028-2029**

# ENTRETIEN DU RÉSEAU DE TRAMWAY

Rapport 2022 de la chambre régionale des comptes : « **900 000 € de budget de fonctionnement** par an pour **pour garantir la sécurité** du réseau de tramway »

**Seulement 200 000 € par an investis** entre 2010 et 2019

Décision 2022 : un plan de **70 M€ pour la rénovation du réseau** de tramway afin d'éviter les déraillements





**EAU**



# INVESTIR POUR RÉNOVER LE RÉSEAU D'EAU POTABLE ET PROTÉGER DES FUITES D'EAU

1 336 km de réseau d'eau potable à préserver

17 M€ d'investissement réalisés en 2021 par la Régie des Eaux : 402 fuites réparées, 325 branchements renouvelés, 45 km de réseaux renouvelés

800 000 m<sup>3</sup> d'eau économisés entre 2020 et 2021 soit, la consommation annuelle d'environ 20 000 personnes

40 M€ investis pour rénover les réseaux d'eau dans le cadre du chantier de la ligne 5 de tramway





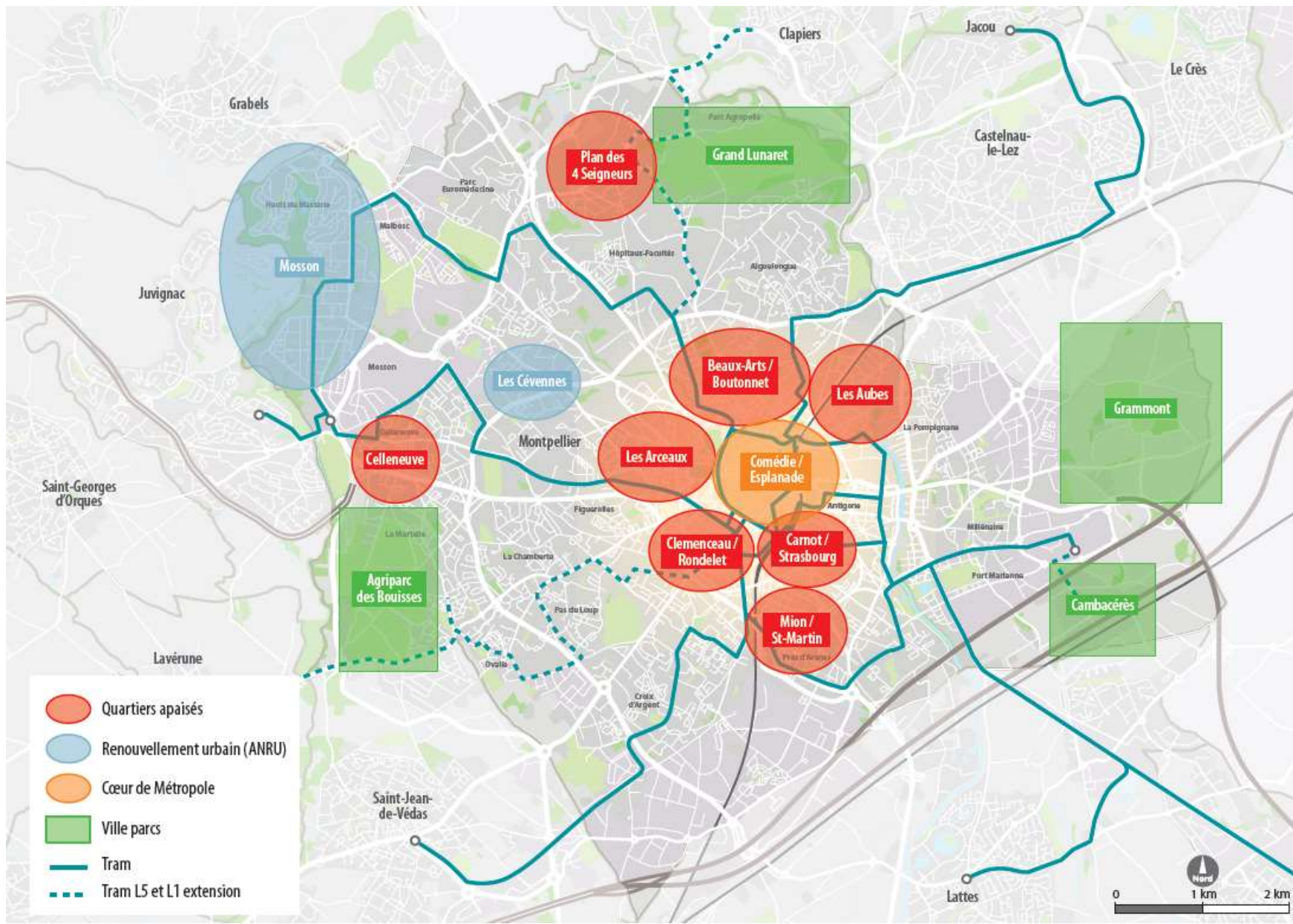
# URBANISME





# DES INTERVENTIONS DANS DE NOMBREUX QUARTIERS POUR EMBELLIR ET RÉÉQUILIBRER LA VILLE





# QUARTIERS APAISÉS : DES RÉALISATIONS EN COURS ET À VENIR

## ARCEAUX

Rue Saint-Louis > 2023

Place Max Rouquette > 2025

## CLEMENCEAU RONDELET

Avenue Clemenceau > 2022 / 2023

Rue Grand St Jean, place Rondelet, pont de Sète > 2025

## CARNOT STRASBOURG

Place Carnot / Boulevard de Strasbourg > 2025

## MION SAINT MARTIN

Avenue Albert Dubout > 2022 / 2023

Placette au coeur de quartier Mion > 2024

## BEAUX-ARTS BOUTONNET

Place Emile Combes / Faubourg Boutonnet > 2025

## CELLENEUVE

Place Renaudel et les petites rues du vieux village > de 2025 à 2028

## LES AUBES

Place de la rue des Cailles > 2024

## PLAN DES QUATRE SEIGNEURS

Place Jean Baumel > 2025





# PROJET COMÉDIE ESPLANADE : REDONNER SON ÉCLAT AU CŒUR DE LA MÉTROPOLE

Un vaste projet d'**embellissement**, de **végétalisation** et de **rafraîchissement** de la place de la Comédie et de l'Esplanade (3 400 m<sup>2</sup> d'espaces désimperméabilisés et végétalisés)

**Réfection des sols** de la place en 2023

**Plantation d'ormes** sur la Comédie fin 2023

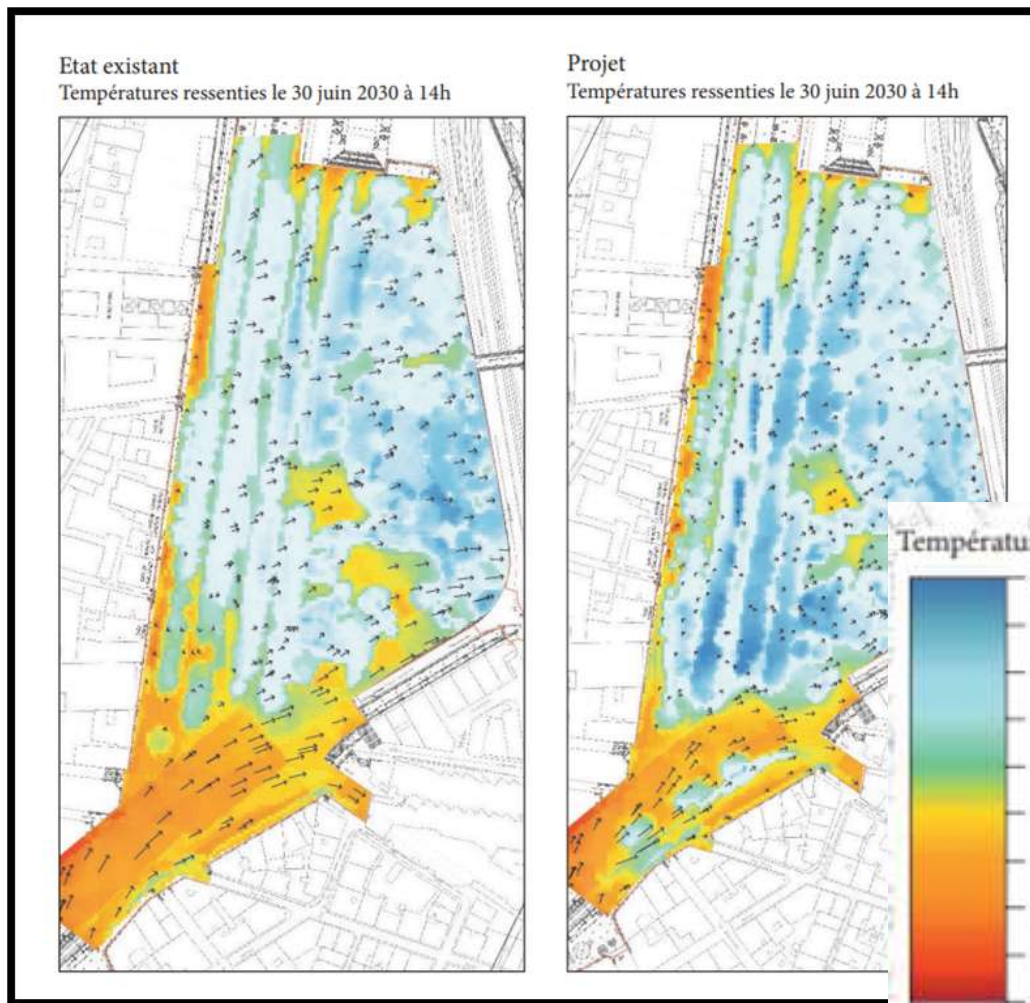
**Nouvelle entrée au parking** Comédie par l'Avenue F. Mistral en 2024

Un véritable **parc des arts et de la culture**





# VÉGÉTALISER LA VILLE ET L'ADAPTER AU RÉCHAUFFEMENT CLIMATIQUE



# MONTPELLIER, VILLE PARC

» Plantation de **50 000 arbres** d'ici 2026

Création ou extension de parcs :

**8 nouveaux parcs**

**2 agriparcs** : Bouisses et Mas Nougier (en cours d'aménagement)

**5 parcs réaménagés**

**130 parcelles supplémentaires** de jardins familiaux > **Objectif 300 en 2026**

**4 jardins partagés** créés et **6 en projet**

**Végétalisation des cours d'école** (8 depuis 2021 et 16 à venir)



# UN PLUI CLIMAT POUR METTRE FIN À L'URBANISATION À LA PARCELLE



Le **PLU actuel** date de 2006

Il aurait dû être modifié avant 2020

L'équipe municipale actuelle l'a modifié dès son arrivée

Un **nouveau Plan Local d'Urbanisme Intercommunal** sera en vigueur en 2024





# LES FOLIES ARCHITECTURALES

## Soutenir la créativité architecturale

Mars 2023 : **annonce des lauréats**  
première vague de **5 Folies**  
**architecturales** (Vernière, Manuguerra,  
République, Nouveau Saint-Roch et Ovalie)

Automne 2023 : seconde vague de  
**4 Folies architecturales** (Beausoleil 1,  
Beausoleil 2, Rive Gauche et Cambacérés)

### Localisation des 13 nouvelles Folies architecturales dans la ville de Montpellier







# PROPRETÉ & DÉCHETS





# STRATÉGIE ZÉRO DÉCHET



**Renforcement de la collecte de tri sélectif** (poubelle jaune) et des biodéchets (poubelle orange et bientôt marron) pour **optimiser les performances** du tri sélectif

**Déploiement de composteurs de quartier collectifs et individuels** pour **généraliser le tri à la source** des biodéchets

**Développement des contrôles** et de la **verbalisation**



# STRATÉGIE ZÉRO DÉCHET



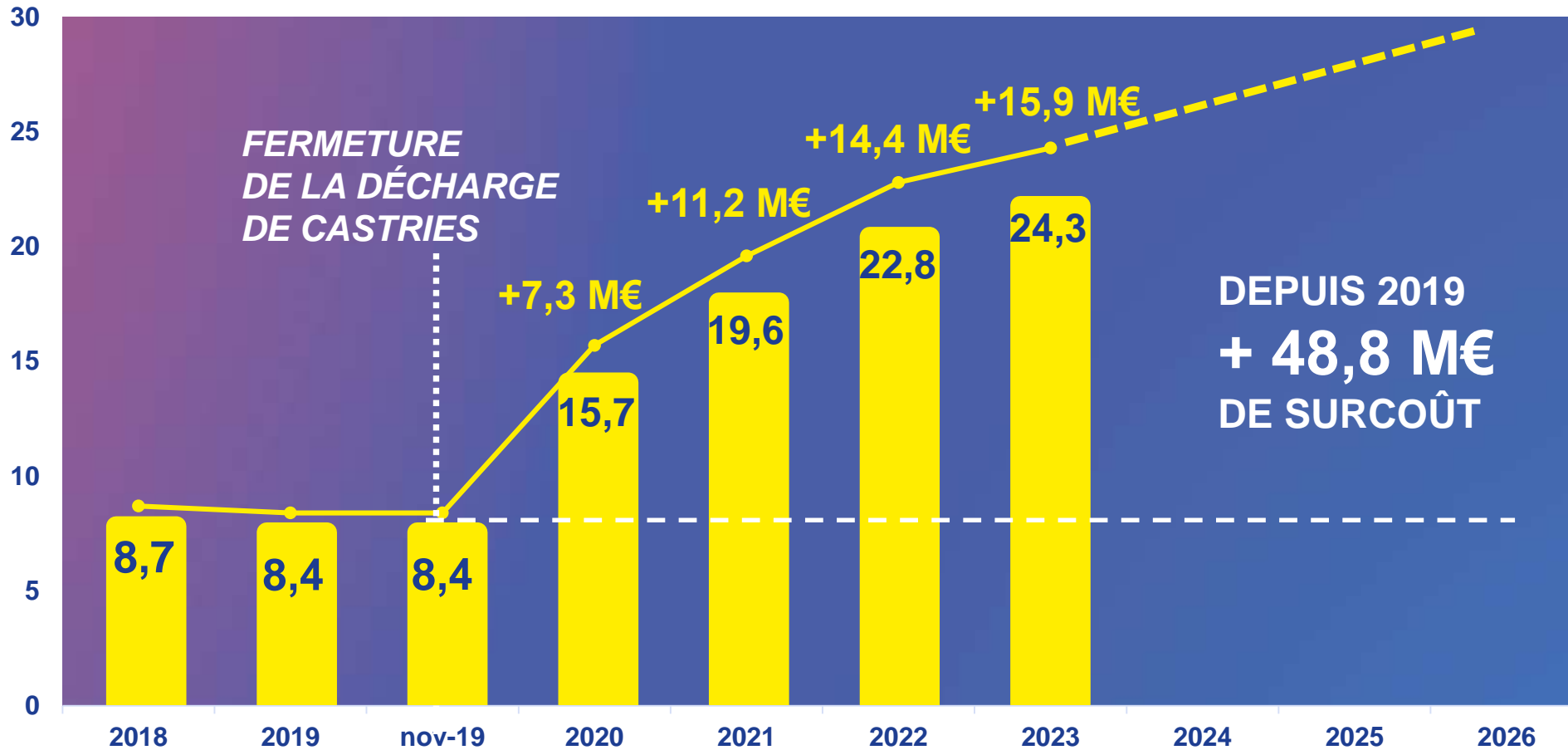
**Verre : 1 bouteille sur 2 n'est pas triée, c'est un surcoût de 6 M€ par an**

**Biodéchets : La valorisation des biodéchets permettrait de réduire de 15 % le contenu de la poubelle grise. Un surcoût de 5,5 M€ par an en 2025 s'il n'y a pas de changement de comportement**

**Tri sélectif : plus d'emballages dans la poubelle jaune et pas dans la poubelle grise c'est 1,5 M€ économisé par an**



# UNE EXPLOSION DU COÛT DE TRAITEMENT DES DÉCHETS ULTIMES LIÉE À LA FERMETURE DE LA DÉCHARGE DE CASTRIES





# SÉCURITÉ



# GARANTIR LE DROIT À LA SÉCURITÉ DANS LA VILLE



Création d'une **police métropolitaine des transports de 40 agents**

Démarrage avec **20 agents** en septembre 2023

Création d'une **brigade cynophile** composée de **4 agents**

**Développement de la vidéoprotection** avec **20 caméras** supplémentaires par an



# GARANTIR LE DROIT À LA SÉCURITÉ DANS LA VILLE



Création d'une **brigade de sécurité du logement social** de **30 agents** en 2023

**3 nouveaux postes mobiles** pour la **présence dans tous les quartiers** de la police municipale

Nouvel **Hôtel des sécurités** en lieu et place de l'ancien bidonville de Celleneuve en 2027



# GARANTIR LE DROIT À LA SÉCURITÉ DANS LA VILLE



Une nouvelle doctrine de **coopération Préfet - Maire** qui aboutit à des résultats :

**50 policiers nationaux** supplémentaires

**Présence des CRS**





# GARANTIR LE DROIT À LA SÉCURITÉ DANS LA VILLE

Une stratégie **impunité zéro de lutte incessante contre les incivilités**

**Expulsion des locataires délinquants** des logements sociaux  
ACM

**Fermeture des épiceries** de nuit  
condamnées

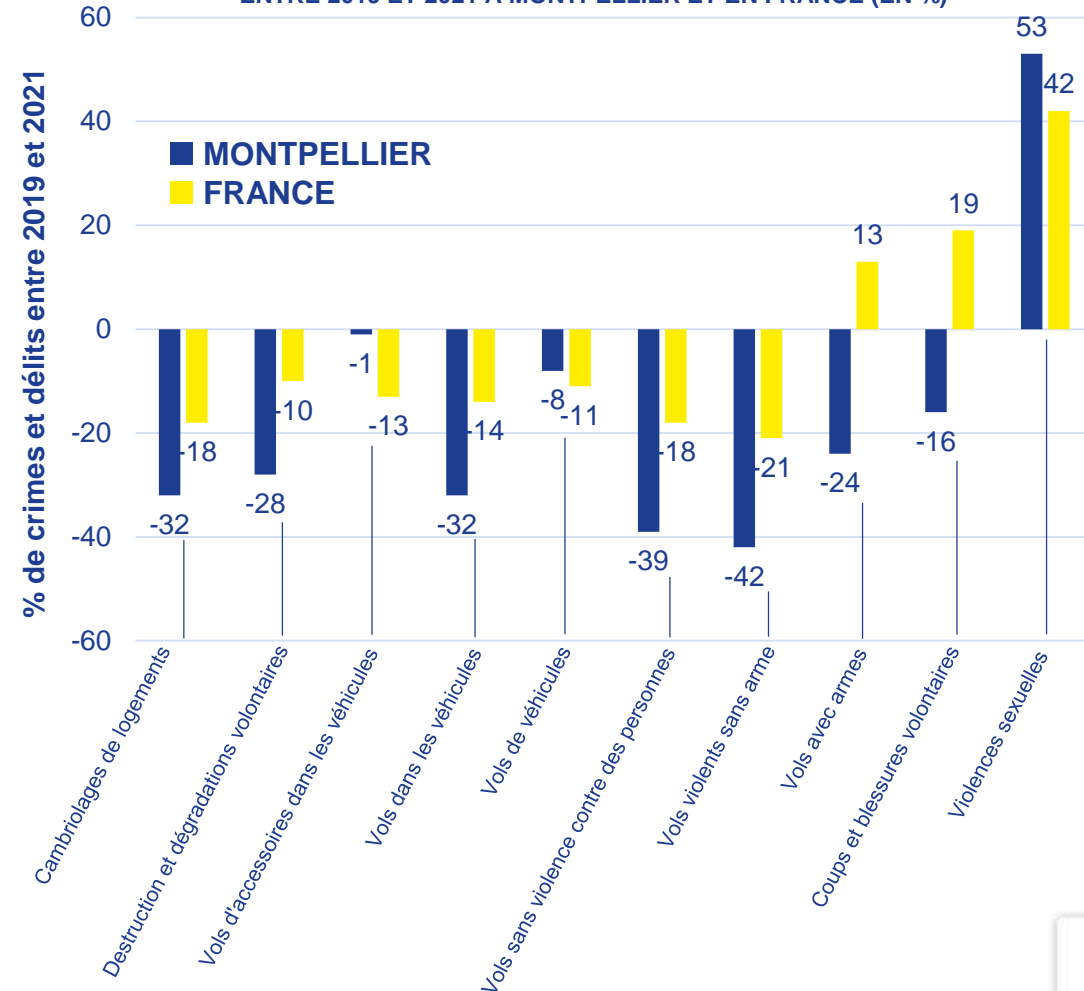


# GARANTIR LE DROIT À LA SÉCURITÉ DANS LA VILLE

**Baisse de 18 % de la délinquance sur la voie publique** en 2021 par rapport à 2020

**En centre-ville, la baisse est de 40 %**

VARIATION DES PRINCIPAUX INDICATEURS D'INSÉCURITÉ ENTRE 2019 ET 2021 À MONTPELLIER ET EN FRANCE (EN %)





# ÉDUCATION PETITE ENFANCE JEUNESSE



# L'ÉCOLE, PRIORITÉ D'UNE VILLE À HAUTEUR D'ENFANT



**Soutien scolaire public, laïque et gratuit** dans nos écoles et médiathèques (**2 600 élèves** en bénéficient chaque semaine)

**Hausse de 20 %** de la **dotation scolaire**

**Plan numérique** : équipement en vidéoprojecteurs et ordinateurs dans toutes les classes

**Sécurisation des abords des écoles** avec les « **rues aux écoliers** » et les agents de protection des écoles

**Végétalisation de cours d'écoles**, création de selfs...

**Plan école 2030** : 400 M€ pour construire, rénover et adapter nos écoles



# RESTAURATION SCOLAIRE : VERS 100 % DE PRODUITS BIO ET/OU LOCAUX DE QUALITÉ

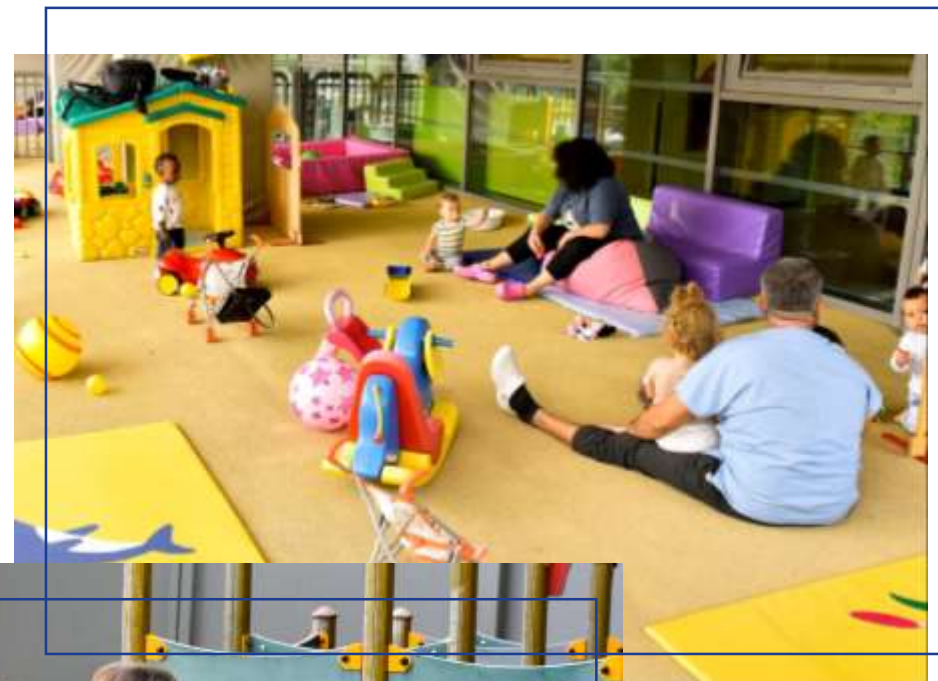


# PETITE ENFANCE : RENFORCER L'OFFRE POUR LES FAMILLES



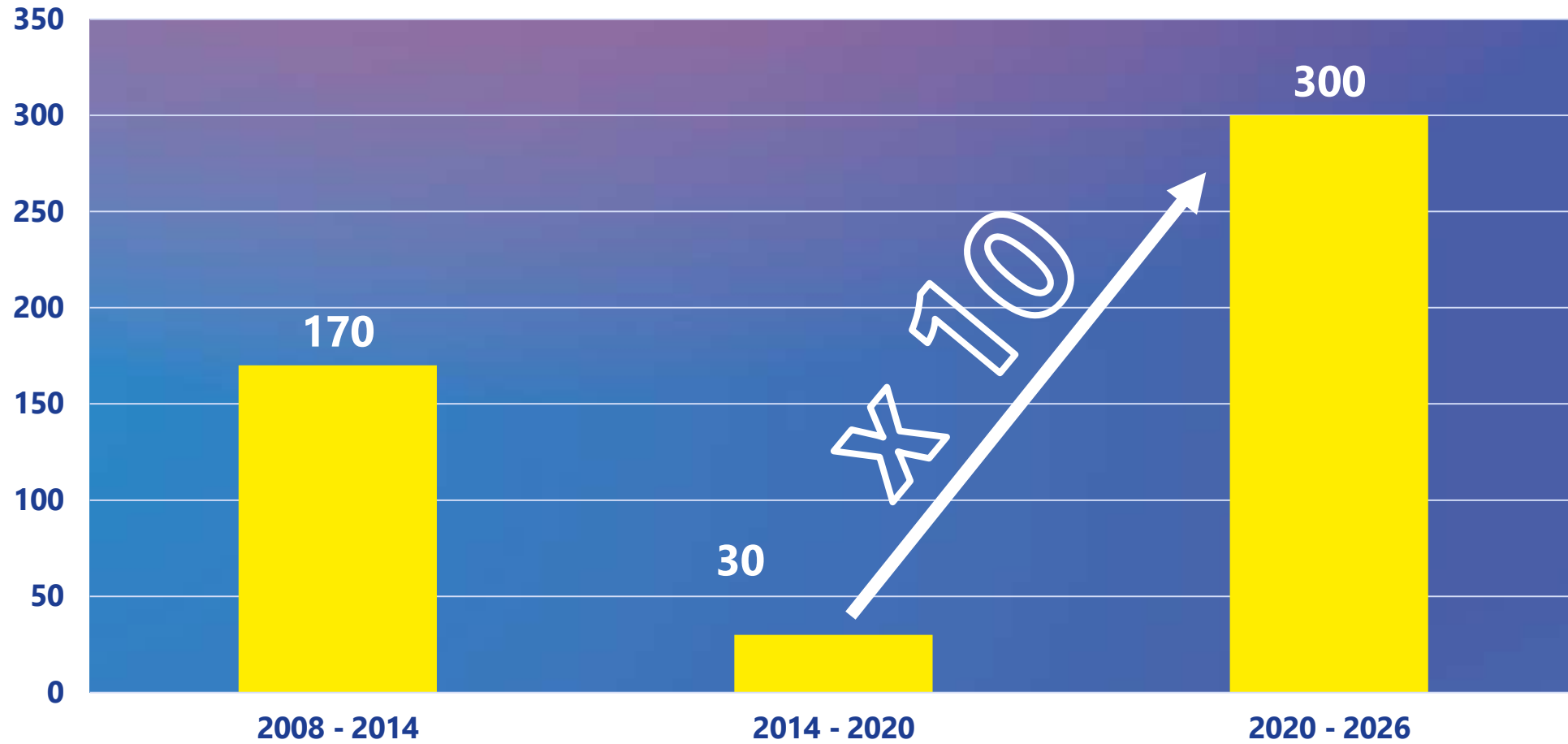
**300 places supplémentaires  
en crèche** d'ici **2026**

**5 nouvelles crèches** : quartiers  
Port Marianne, Estanove,  
Pompignane, Croix d'Argent et  
Prés d'Arènes





# CRÉATION DE 300 PLACES EN CRÈCHE POUR RATTRAPER LE RETARD



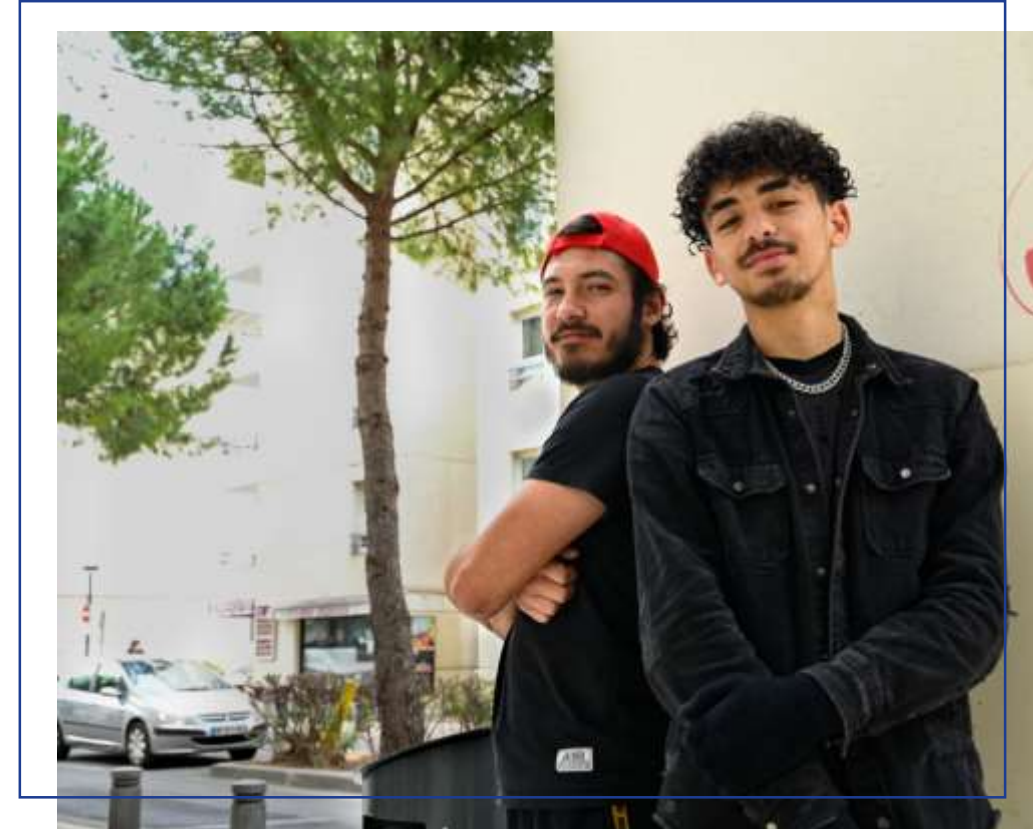
# À MONTPELLIER, LA FIERTÉ D'UNE VILLE JEUNE, ÉTUDIANTE ET DYNAMIQUE



Montpellier **3<sup>e</sup> ville étudiante en France**

Des **mesures d'accompagnement** et de **protection des jeunes** : encadrement des loyers, gratuité des transports, accès à la culture, construction de logements étudiants...

Des dispositifs d'**aide** pour l'**émancipation des jeunes** : BAFA, permis de conduire, « coup de pouce jeunes »...







# CULTURE



# MONTPELLIER, « CAPITALE EUROPÉENNE DE LA CULTURE 2028 »

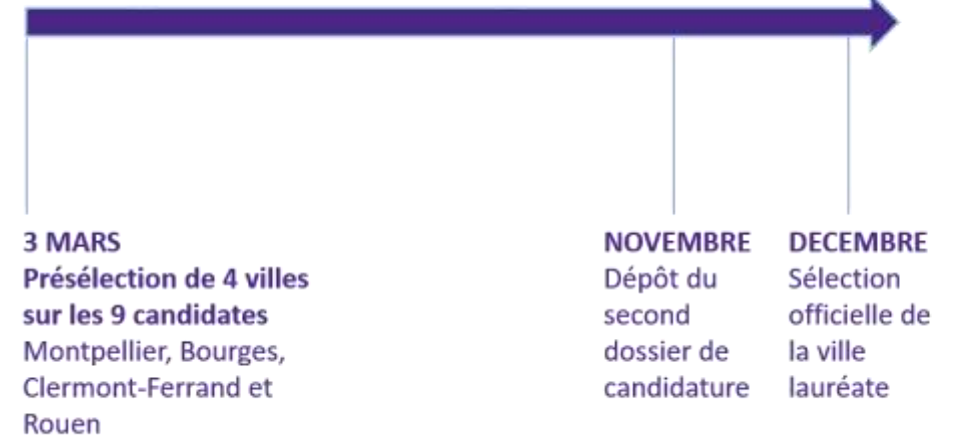


# MONTPELLIER, « CAPITALE EUROPÉENNE DE LA CULTURE 2028 »

La **candidature de Montpellier-Sète est retenue pour le second tour**

L'ensemble des forces de Montpellier et de tous ses partenaires va pouvoir **accentuer la dynamique** et **associer plus encore nos acteurs** culturels, politiques, économiques et sociaux **et plus largement les habitantes et habitants du territoire**

## Les prochaines étapes 2023





**SPORT**



# UNE VILLE SPORTIVE, GYMNASSE À CIEL OUVERT



Dispositif « **Coup de pouce jeune** » : aide de **50 €** pour la première adhésion (associations sportives et culturelles)

Montpellier « **Terre de Jeux 2024** » : engagement dans le plan **5 000 équipements**, accueil de **délégations olympiques**, passage de la **flamme olympique**

Organisation d'**événements internationaux** : championnat du Monde de patinage artistique en 2022, **championnat d'Europe de Judo du 3 au 5 novembre 2023**, France-Bosnie en basket le 2 août 2023



# UNE VILLE SPORTIVE, GYMNASSE À CIEL OUVERT

## Rénovation des équipements sportifs :

**Piste d'athlétisme** du stade Philippidès

**Piscine** de la Motte Rouge (septembre 2023)

**Centre nautique** Neptune (septembre 2025)

**BMX et skatepark** au complexe de Grammont (juin 2023)

**Palais des sports** Pierre de Coubertin (printemps 2024)

**Stade** Sabathé (automne 2023), ...





# DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE



# DÉVELOPPER L'ÉCONOMIE DE NOTRE TERRITOIRE



**2 pôles économiques d'attractivité nationaux et internationaux** : avec les **Industries Culturelles et Créatives** et « **MEDVALLÉE** », pôle mondial d'excellenceS en santé globale, qui intègre les projets entrepreneuriaux et académiques des filières santé, alimentation et environnement

Le centre-ville **le plus dynamique** de France

**Une attractivité touristique** toujours plus forte : **5 millions de touristes** en 2022

La fin du projet de centre-commercial : « **Shopping promenade** »

Un **tourisme d'affaires toujours plus dynamique** : une stratégie d'ampleur pour attirer les événements et congrès à Montpellier







# PORT MARIANNE



# MOBILITÉS



**MISE EN SERVICE DU  
BUSTRAM 1 et 2  
2025-2026**



**PORT MARIANNE**





**PROLONGEMENT DE LA Ligne 1 DE TRAMWAY DE LA MÉTROPOLE DE MONTPELLIER**

**Place de France - Odysseum > Gare Montpellier Sud de France**



**EXTENSION DE LA LIGNE 1 DE TRAMWAY VERS LA GARE TGV SUD DE FRANCE**



**2025**



**PORT MARIANNE**



# MOBILITÉS



## NOUVEAU PONT SUR L'A709 POUR L'EXTENSION DE LA LIGNE 1 DE TRAMWAY

34 m de largeur et 36 m de  
longueur

2 voies de tramway  
2 voies de circulation automobile  
Voies piétonne et cyclable

Livraison : mi-2024



# MOBILITÉS



## TRAVAUX D'ENTRETIEN DES RAILS DE TRAMWAY POUR SÉCURISER LE RÉSEAU

13 février au 2 avril 2023

**Secteur Moularès à Ernest Granier**

3 avril au 14 mai

**Secteur Rives du Lez à Moularès**



# MOBILITÉS



**MISE EN ŒUVRE DU RÉSEAU  
« VÉLOLIGNES  
MONTPELLIÉRAINES »  
A, B, D, 2 et 4**



**PORT MARIANNE**



# MOBILITÉS

## AMÉNAGEMENTS DE PISTES CYCLABLES :

**Avenue de la Pompignane**  
Fin des travaux en mars 2023

**Pont du Garigliano**  
Fin des travaux fin 2024

**Rue Louise Michel / rue Paul Marres**  
Budget de 300 000 € / Fin des travaux en 2024



# MOBILITÉS



## AMÉNAGEMENTS DE PISTES CYCLABLES :

**Avenue du Mondial 98**

Budget de **5 M€** / Fin des travaux en **2025**

**Quai du Pirée**

Budget de **700 000 €** / Fin des travaux en **2026**





# URBANISME



## SECTEUR HAUTS DE JAUSSERAND

**Création de 500 logements répartis sur 9 lots :**

30 % de logements sociaux publics

20 % de logements en accession abordable

50 % de logements en accession libre

Aménagement d'une promenade végétalisée

Ouverture du parc de la Pompignane

**4 phases de travaux** de décembre 2022 à fin 2024 / 2025



# URBANISME

## ZAC DE LA POMPIGNANE

Projet d'aménagement du cœur de quartier : une place animée, des déplacements plus fluides, des parvis végétalisés et à hauteur d'enfants, la création d'un îlot de fraîcheur en ville et de commerces de proximité.

Réaménagement des rues **Alphonse Juin** et **Marie Durand** : trottoirs, pistes cyclables, végétalisation...

Etudes en 2023 pour **débuter les travaux fin 2024 / début 2025**



# URBANISME

## ZAC DE LA POMPIGNANE Secteur rue Alphonse Juin

Construction d'une **résidence de 117 logements** en cours de chantier en lieu et place du centre commercial  
**Livraison prévue début 2025**

**Etude de faisabilité** en cours concernant la **construction de 23 logements en habitat participatif**  
Lancement de la **consultation en 2023**



# URBANISME



## ZAC DE LA POMPIGNANE

Programme immobilier de 65 000 m<sup>2</sup> avec 900 logements, 1 200 m<sup>2</sup> de commerces, un groupe scolaire de 15 classes, une crèche et un square récréatif : les Balcons de Pinville.

33 % de logements sociaux publics

17 % de logements en accession abordable

15 % de logements en accession intermédiaire

35 % de logements en accession libre

Réaménagement de la rue de Pinville et création d'une voie Nord Sud



# URBANISME



## ZAC DE LA BAUME / UNION MATÉRIAUX

**Un trait d'union entre les quartiers** Richter, le bassin Jacques Cœur, Parc Marianne, La Lironde et le tissu existant

**Résolution du dossier avec Union Matériaux** en suspens depuis une décennie.

**8,5 ha de programmation mixte**

Desservie par la ligne 1 et 3 de tramway



# URBANISME



## QUARTIER RIVE GAUCHE Piétonisation de la rue Zlatin

1<sup>ère</sup> phase déjà réalisée en 2021 : **rue aux écoliers** devant le groupe scolaire Joan Miro

**À réaliser en 2023 / 2024 :**

Dans le cadre de la démarche « **Ville à hauteur d'enfants** », **aménagement progressif d'une place végétalisée et ludique**, concertée avec les enfants



# URBANISME



## LES FOLIES ARCHITECTURALES DU 21<sup>e</sup> SIÈCLE

4 nouvelles Folies prévues dans le quartier

14 mars 2023 : dévoilement des **lauréats** des deux premières Folies : **Les Galets**, proposée par Ellen van Loon (Folie République) et **Alma Terra** proposée par Manuelle Gautrand (Folie Manuguerra)



- 2 - Folie Manuguerra
- 3 - Folie République
- 8 - Folie Rive Gauche
- 9 - Folie Cambacères



# URBANISME

## »» DOMAINE DE GRAMMONT

Un espace qui fait l'objet de projets concertés :

- Création d'une **plaine événementielle**
- Aménagement de **cheminements piétons et paysagés**
- Animation du cœur du site
- **Rationalisation du stationnement**
- Renforcement de la **desserte en transports en commun**





# URBANISME



## QUARTIER CAMBACÉRÈS Permis d'imaginer au Mas des Brousses

Le Mas des Brousses est **une demeure du XVIII<sup>e</sup> agrémentée d'un parc boisé classé, d'une chapelle et d'une orangerie**

Ce patrimoine de grande qualité historique fait l'objet d'une **consultation dans le cadre de la première vague des « Permis d'imaginer »**

Le dialogue est en cours avec plusieurs équipes autour d'un **projet de tiers-lieu à dominante culturelle**



# VOIRIE



## RÉNOVATION DE L'AVENUE DE LA POMPIGNANE

- Création d'un **trottoir accessible à tous** et notamment aux personnes à mobilité réduite
- **Rénovation de la piste cyclable** afin de sécuriser les cheminements cycliste et piéton
- **Réfection de la chaussée**
- **Réduction des vitesses et des nuisances sonores**

Travaux de juin 2022 à mars 2023

Budget de **1,3 M€**



# VOIRIE



## Rue Guglielmo Marconi

Mise en sens unique de la voie et aménagement d'un trottoir

**Budget de 700 000 €**

Travaux en **2026**

## Rues Albatros / Pélicans / Salanganes

1<sup>ère</sup> phase d'enfouissement des réseaux aériens rue des Pélicans

**Budget de 1 M€**

Travaux en **2026**



# ACCESSIBILITÉS

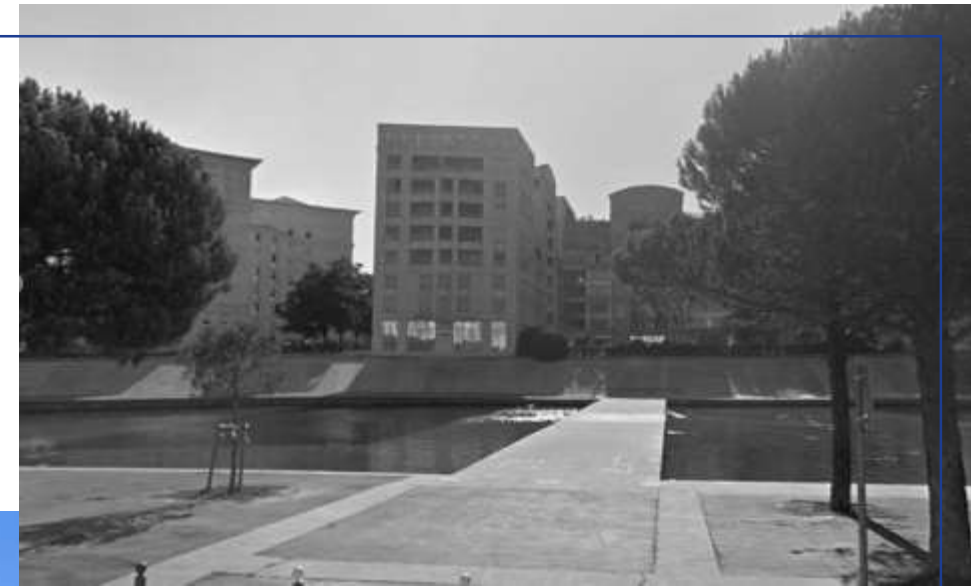


Avenue de la Pompignane : **mise en accessibilité du trottoir** montant à 2 m de large avec une séparation de la piste cyclable

Reprise de **l'enrobé de la piste cyclable** Henri Pequet afin qu'elle soit **accessible aux PMR**

Parc des Pastourelles : remplacement d'un portail afin d'avoir une **meilleure accessibilité pour les PMR** et les poussettes

Création d'un **cheminement sécurisé pour les personnes déficientes visuelles** sur les passerelles submersibles du Lez entre le quartier Antigone et l'Hôtel de Région avec pose de bandes de guidages et de rampes basses



# DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE



## QUARTIER CAMBACÉRÈS

Nouveau **quartier d'affaires**, entre mer et centre-ville, pour **attirer les talents et accompagner les transitions**

**350 hectares** dont 400 000 m<sup>2</sup> de bâtiments tertiaires et d'établissements d'enseignement supérieur dont :

- **La Halle de l'innovation - 26 M€**  
8 000 m<sup>2</sup> - Livraison fin 2022
- **Enveloppe urbaine tertiaire Sud**  
32 000 m<sup>2</sup> - 1ères livraisons mi 2023
- **Campus Ynov**  
20 000 m<sup>2</sup> - Livraison fin 2024
- **La Halle Nova – 42 M€**  
27 000 m<sup>2</sup> - Livraison fin 2025
- **Campus MBS – 92 M€**  
29 000 m<sup>2</sup> - Livraison fin 2025



**PORT MARIANNE**

# DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE



## LA HALLE DE L'INNOVATION

La HDI fédèrera toute la dynamique territoriale de l'innovation : les services du BIC (Business and Innovation Centre), une cinquantaine d'entreprises en incubation et accélération, des associations partenaires de l'innovation, des clusters, etc.

**8 116 m<sup>2</sup> de surface totale dédiés à l'innovation** qui accueilleront jusqu'à 450 personnes à l'horizon 2024



# ÉDUCATION



## Création de 2 rues aux écoliers

2021 : Ecole Joan Miro

2022-2023 : Ecoles Paul Painlevé / Louise Michel

## Réaménagement du parvis des écoles Paul Painlevé et Louise Michel :

- Mise en place du dispositif « Rue aux écoliers »
- Aménagement et végétalisation d'une place piétonne conviviale et ludique
- Installation de stationnements pour les vélos

**Fin des travaux : 24 mars 2023**

**1 agent de protection des écoles recruté en 2021 à Paul Painlevé / Louise Michel**

**Au total dans le quartier : 11 écoles et 2 628 élèves**



# ÉDUCATION

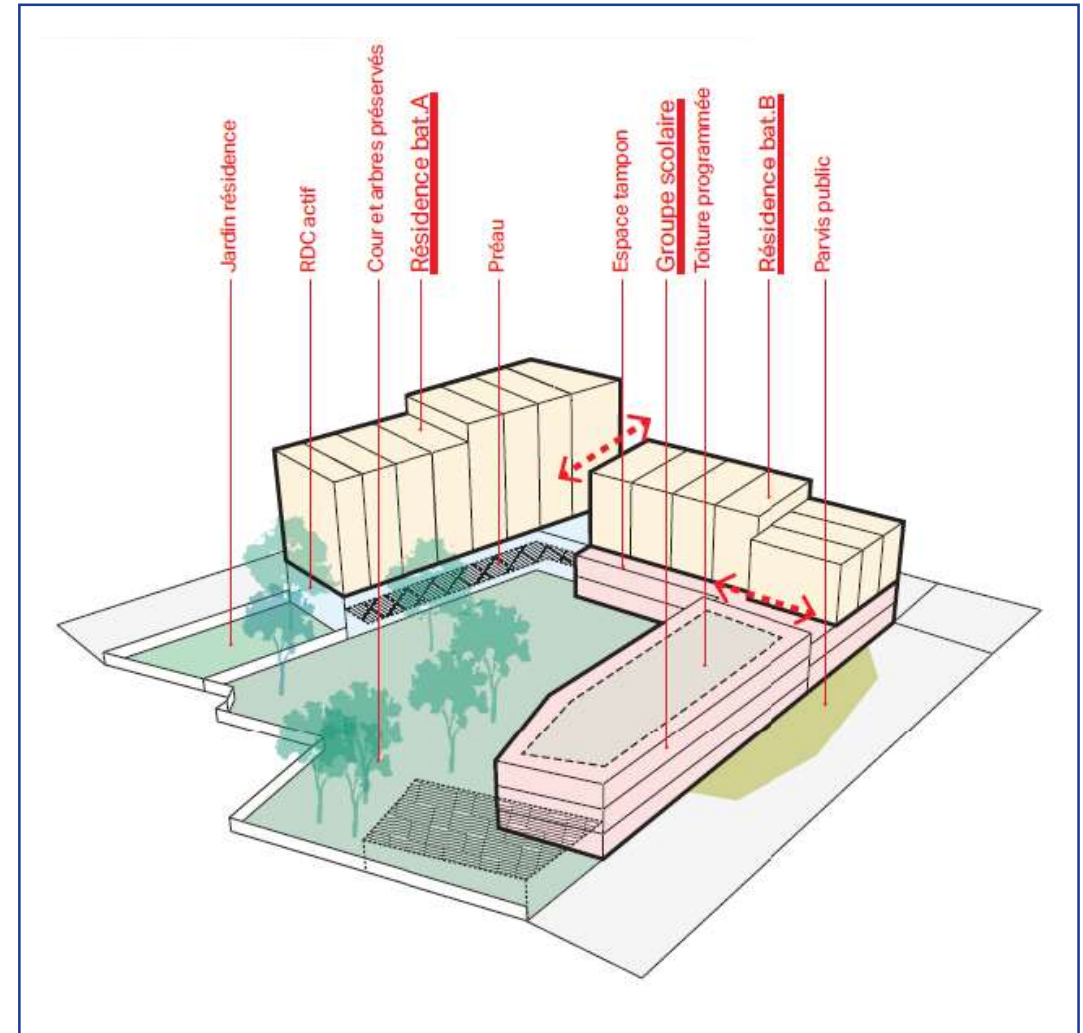


## CRÉATION D'UNE ÉCOLE AU MAS DE BARLET EN 2026

**20 classes** et une **résidence sociale étudiante de 200 logements**

Le projet s'inscrit dans le **Plan Ecole 2030**

**Budget d'investissement de 24 M€**





# ÉDUCATION



## CRÉATION D'UN ÉCOLE BALCON DE PINVILLE

15 classes

Terrain retenu au **croisement de la rue de Pinville** et de **l'avenue Pierre Sénard**

Le projet s'inscrit dans le **Plan École 2030**



# ÉDUCATION



## ÉCOLE JEAN ZAY : COUR VÉGÉTALISÉE

2022 :

- **Plantation d'arbres** : création de **100 m<sup>2</sup> de massifs**
- Mise en place de **tables de jeux d'échecs et d'un jeu de billes**
- Création d'une **vaste pergola**

2023 :

- Installation de « **cabanes** »
- **Lieux de classe dehors**
- **Plantations avec les enfants**



# ÉDUCATION



## LES AUTRES TRAVAUX À VENIR DANS LES ÉCOLES

**PASCAL / BERNHARDT** : self, extension des cours d'école jusqu'au gymnase Bessière (2023)

**MALRAUX** : travaux d'accessibilité et rénovation thermique (2023)

**MICHEL DE L'HOSPITAL** : travaux d'accessibilité (2023 )

**ZAY / PROKOFIEV** : travaux d'accessibilité (2023) et self (2024)

**PAINLEVE / MICHEL** : travaux d'accessibilité (2024)



# ÉDUCATION



## NOUVEAU COLLÈGE PORT MARIANNE

Ouverture du collège à la rentrée  
2022 avec 250 élèves de 6<sup>e</sup> et 5<sup>e</sup>  
720 élèves sont attendus à la rentrée  
2023

3,7 M€ investis par la Ville pour la  
réalisation d'une partie du **parvis**, ainsi  
que des abords et **espaces verts** du  
collège (février 2023)



# PETITE ENFANCE



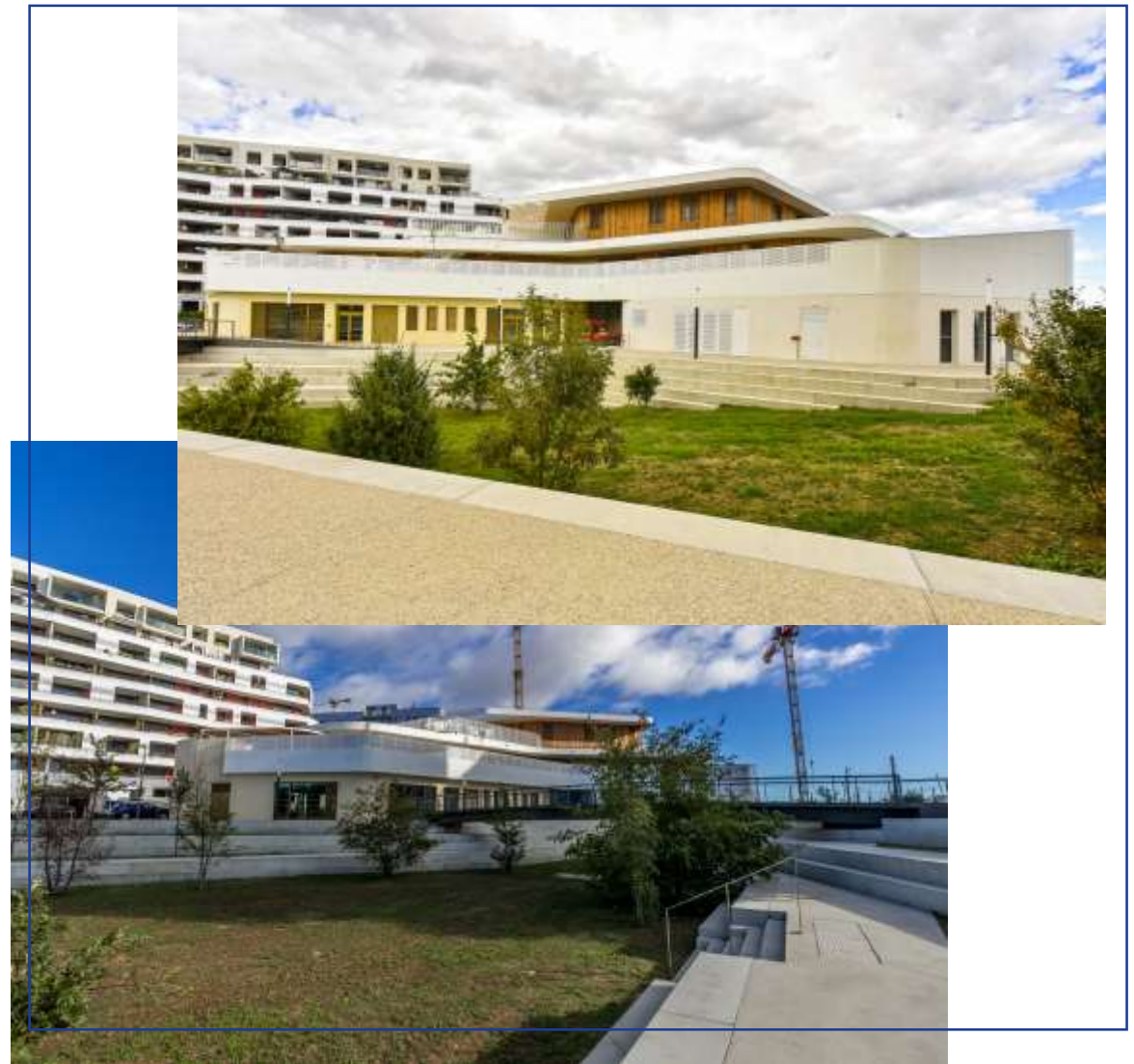
## CRÈCHE LISELOTTE et RELAIS PETITE ENFANCE

1 000 m<sup>2</sup>

72 enfants accueillis fin septembre  
2023

Lieu de professionnalisation des  
assistantes maternelles et  
d'informations aux parents, **soutien à  
la parentalité**

Coût des travaux : 7,6 M€



PORT MARIANNE

# PETITE ENFANCE



## PROJET DE CRÈCHE POMPIGNANE

**48 places**

**Ouverture prévue en septembre 2025**

**Coût des travaux : 6 M€**

Programme mixte destiné à accueillir  
au rez-de-chaussée la crèche et à  
l'étage **une résidence seniors**



# ENVIRONNEMENT

## MONTPELLIER, VILLE NATURE

Près de **500 arbres plantés** en 2022 dans le cadre du plan 50 000 arbres au **Parc de la Mogère à Cambacérés**

Réfection du **Parc des Pastourelles** en avril 2022

**8 arbres fruitiers** plantés au **Parc d'Arménie** en février 2023

Plantation participative d'un **bosquet fruitier de 950 m<sup>2</sup>** au **bassin Jacques Cœur** finalisé début 2023

Création de **2 parcs à chiens** : 300 m<sup>2</sup> au parc des Pastourelles et 2 900 m<sup>2</sup> au parc de la Lironde

600 m<sup>2</sup> de **surface désimperméabilisés** et **plantation de 233 végétaux** avenue Albert Einstein en février 2022



# ENVIRONNEMENT

## MONTPELLIER, VILLE NATURE

Aménagement d'une grande **aire de jeu inclusive** à Richter (mars-mai 2023)

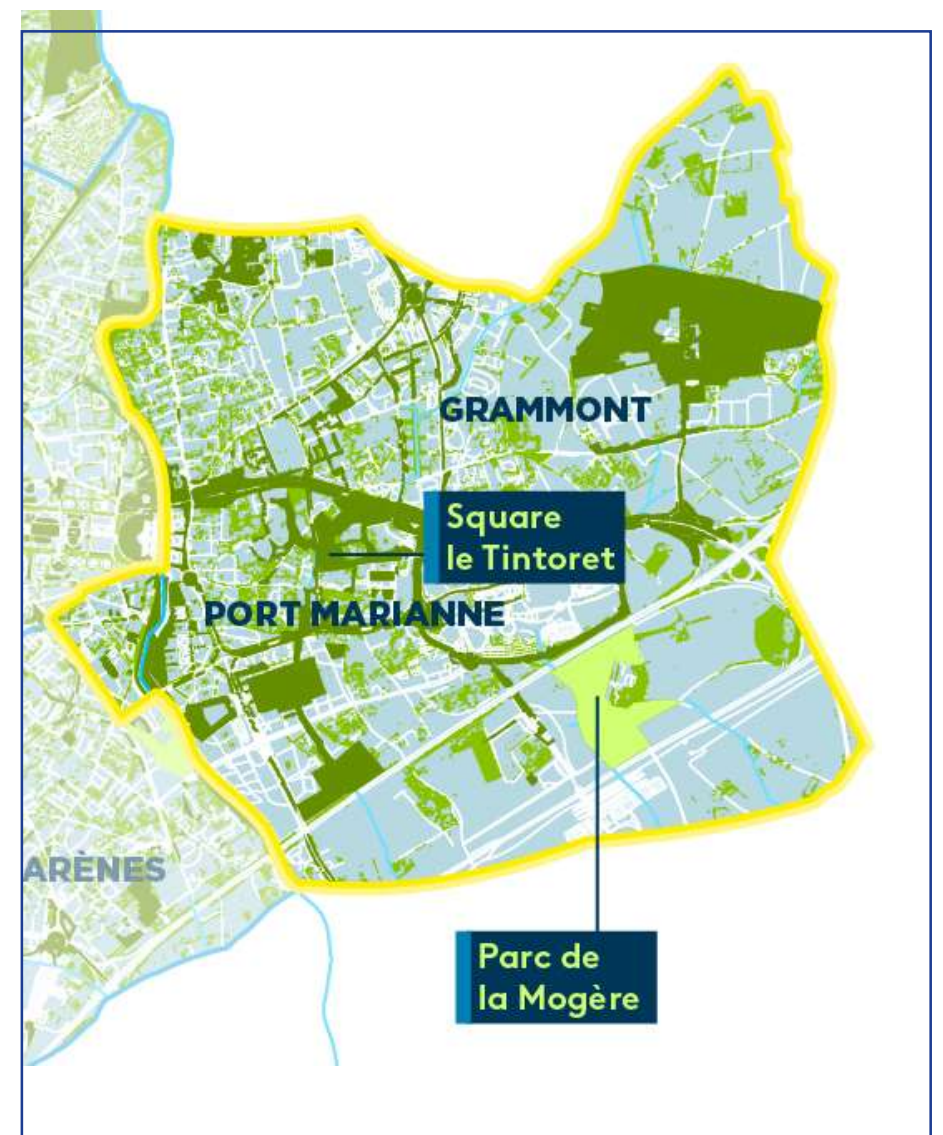
Surface projetée : 780 m<sup>2</sup>

Coût des travaux : 330 000 €

**Nouveau parc du Tintoret** en lieu et place des anciens terrains de tennis (ouverture fin 2023)

Surface projetée : 3 500 m<sup>2</sup>

Coût des travaux : 255 000 €





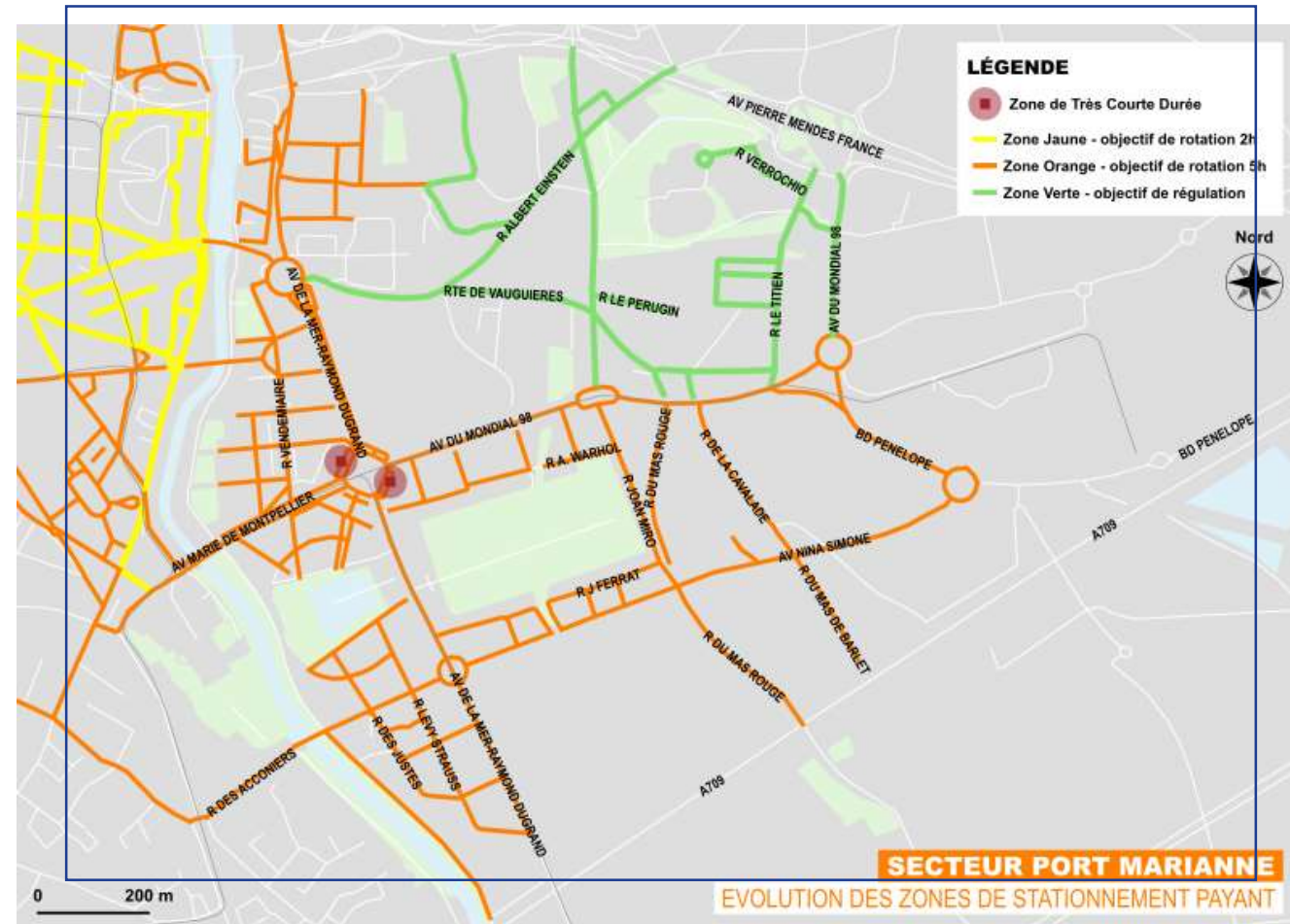
# STATIONNEMENT



Extension des zones de stationnement payants dans votre quartier

Le nouveau dispositif de stationnement est **progressivement mis en place depuis l'été 2022** pour offrir plus de places disponibles, lutter contre les voitures ventouses et faciliter l'accès aux commerces

Le stationnement est **payant** du lundi au samedi de 9h à 19h et **gratuit les dimanches et jours fériés**



**PORT MARIANNE**



# SÉCURITÉ

35 caméras installées

En 2022 :

2 000 signalements

2 139 interventions de la police municipale

111 contrôles routiers et 468 verbalisations

Stationnement gênant : 496 mises en fourrière

Environnement : 93 verbalisations pour malpropreté et dépôts sauvages, dépôt de déchets et débordements de végétations

14 302 affiches et 6 866 tags enlevés

Agents de protection des écoles : École Painlevé / Louise Michel



# ASSOCIATIONS



## RÉOUVERTURE DE LA SALLE PAZOS

Une rénovation estimée à 200 000 €

Une autorisation d'urbanisme nécessaire qui est à présent lancée

Réouverture de la salle  
au 1<sup>er</sup> trimestre 2024



# CULTURE

## NOUVELLE MAISON POUR TOUS FRIDA KAHLO

24<sup>e</sup> Maison pour tous inaugurée en  
octobre 2022

Lieu pour **plus de proximité, de  
convivialité et d'activités de loisirs**

**6 agents au service des habitants**

**Coût des travaux : 6 M€**



# SPORT



**Installation d'un Street workout Rives du Lez à proximité de l'Arbre Blanc (2023)**

Rénovation des installations sportives à Grammont : **terrains de rugby (été 2023) et mise en place d'éclairage sur 4 courts de tennis**

**Rénovation de la piscine Jean Taris**

Des travaux prévus en 2024 pour mise en accessibilité PMR

Rénovation prévue entre juillet 2026 et mai 2027

Coût des travaux : 4,4 M€

**Piscine Nakache** : travaux de **reprise de l'étanchéité** pour préserver l'eau en **juillet / août 2023**



# SPORT



## REHABILITATION DU SKATE PARK DE GRAMMONT ET CRÉATION D'UN CENTRE D'ENTRAÎNEMENT BMX FREESTYLE

Bowl, streetpark et bike-park à capacité d'accueil internationale et un skatepark et pumptrack

Accueil du **pôle France BMX Freestyle** en préparation pour les **Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024**

**9 000 m<sup>2</sup> d'espace de glisse** et un bâtiment d'accueil de 300 m<sup>2</sup>

**Coût des travaux : 5,7 M€**  
**Livraison au printemps 2023**





# PORT MARIANNE

**SAMEDI 18 MARS**

**9h** : Café chez les commerçants

**10h** : Réunion avec les Conseils de quartiers et les Conseils citoyens

**11h** : Balade urbaine

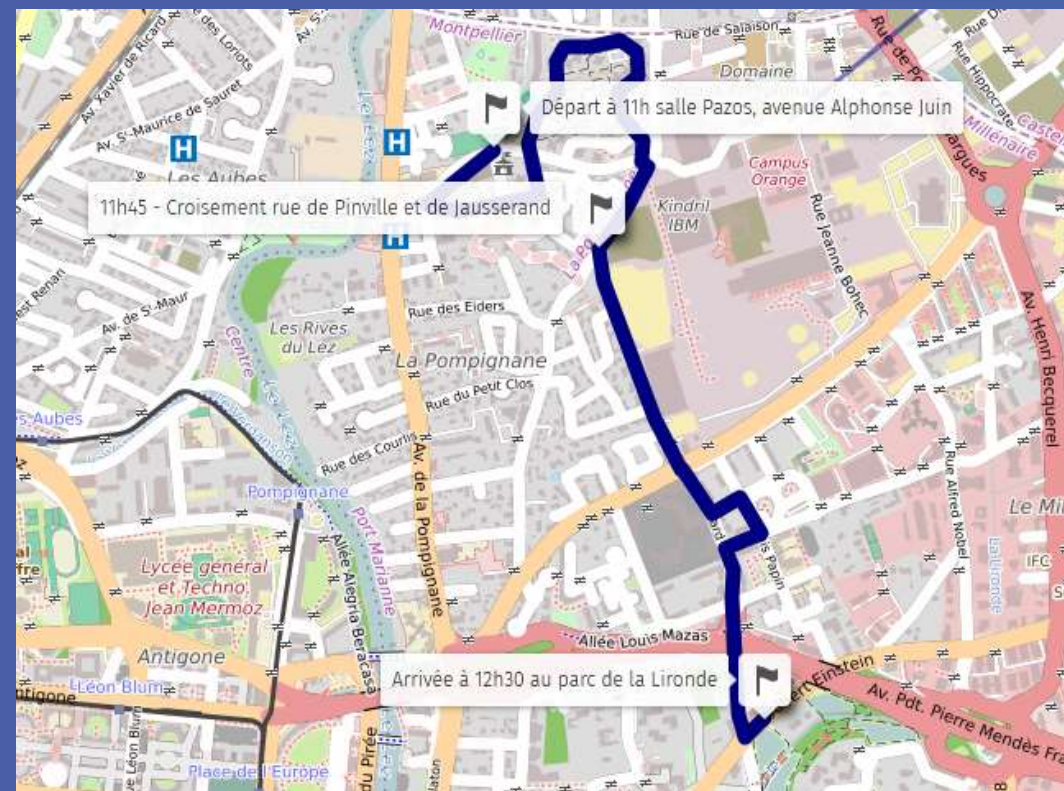
Départ de la salle Manuel Pazos, Rue Alphonse Juin

**12h30** : Apéritif républicain

Parc de la Lironde, entrée rue Léonard de Vinci

**Kiosques d'information :**

De 9h à 13h – Bassin Jacques Cœur





**MONTPELLIER  
CHANGE  
AVEC VOUS**

# ÉCHANGEZ AVEC LE MAIRE, les élus et les services de la Ville et de la Métropole DANS VOTRE QUARTIER

**DU 10 FÉVRIER AU 3 JUIN 2023**

Réunions publiques et thématiques, ateliers citoyens,  
kiosques d'information, balades urbaines, apéritifs républicains...

Plus d'infos sur [participer.montpellier.fr](https://participer.montpellier.fr)







# PROCHAINS RENDEZ-VOUS :

19 – 11 FÉVRIER > Croix d'Argent

10 - 11 MARS > Hôpitaux Facultés

17 - 18 MARS > Port Marianne

**31 MARS - 1ER AVRIL** > Prés d'Arènes

**14 - 15 AVRIL** > Mosson

**21 - 22 AVRIL** > Cévennes

**2 - 3 JUIN** > Centre



Plus d'infos sur [participer.montpellier.fr](https://participer.montpellier.fr)

