

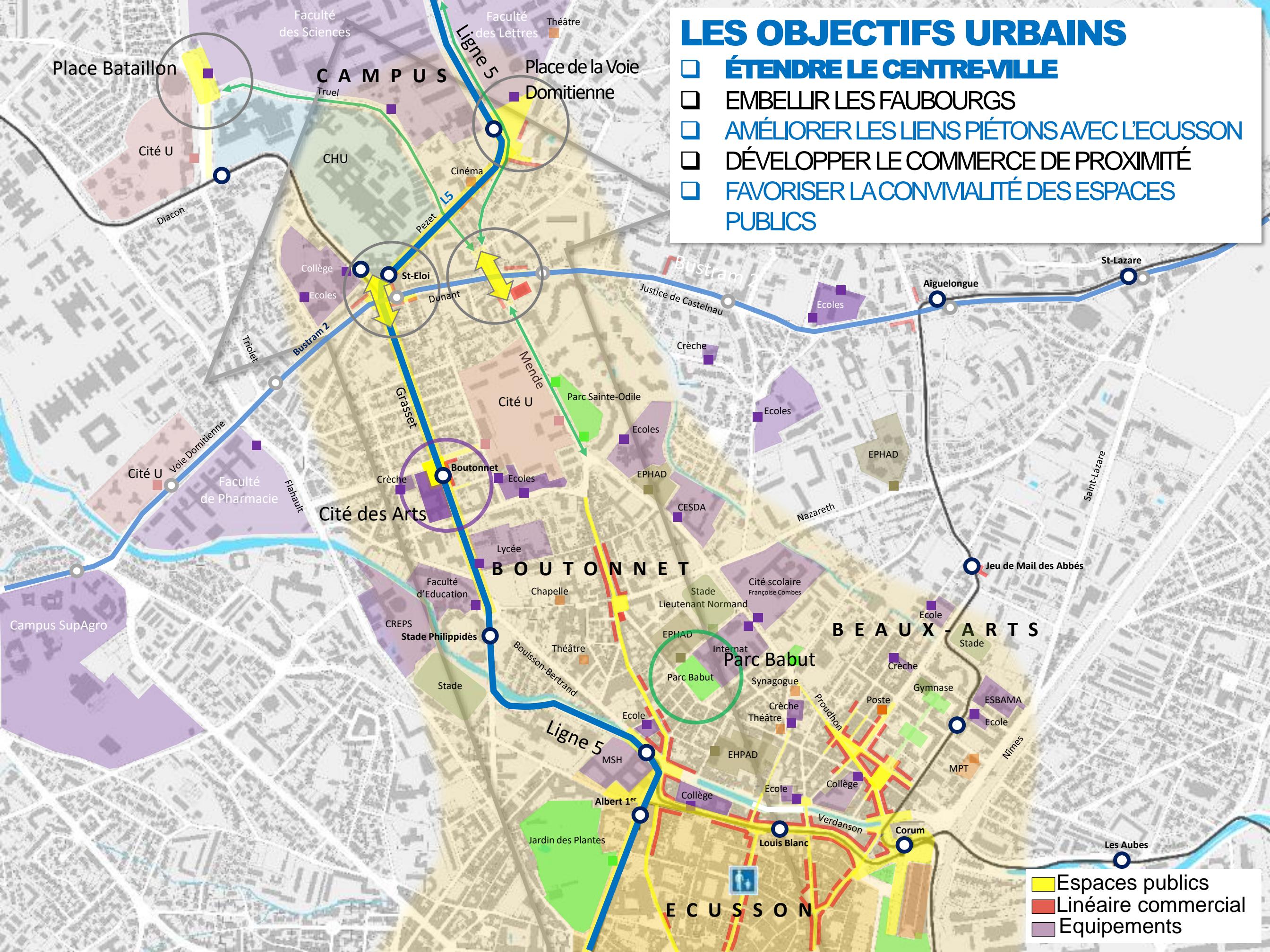
BEAUX-ARTS BOUTONNET

Présentation du plan d'actions
Réunion GTH du 18 avril 2023



LES OBJECTIFS URBAINS

- **ÉTENDRE LE CENTRE-VILLE**
- **EMBELLIR LES FAUBOURGS**
- **AMÉLIORER LES LIENS PIÉTONS AVEC L'ECUSSON**
- **DÉVELOPPER LE COMMERCE DE PROXIMITÉ**
- **FAVORISER LA CONVIVIALITÉ DES ESPACES PUBLICS**



- Espaces publics
- Linéaire commercial
- Equipements

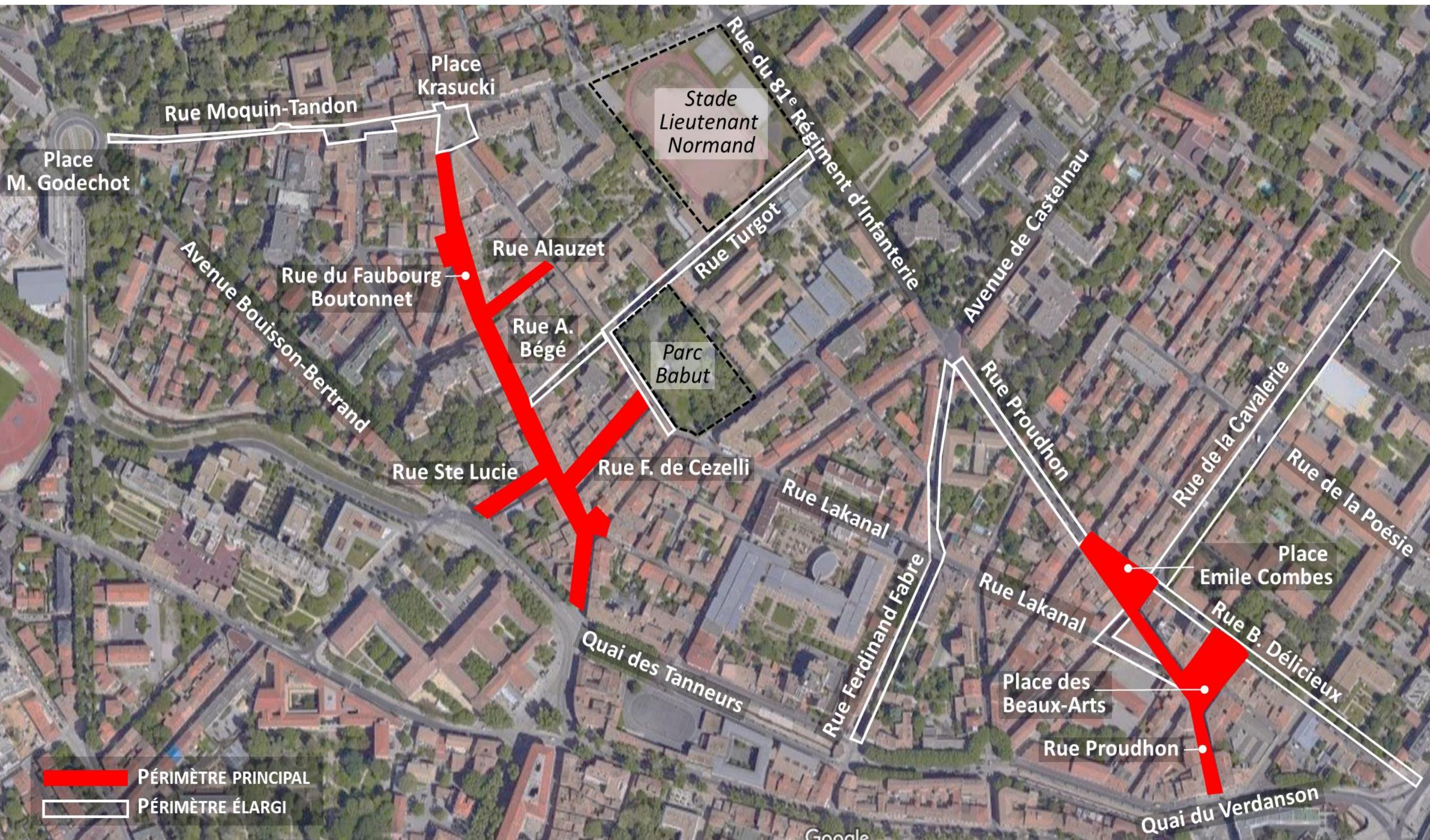
LE PROCESSUS DE CONCERTATION EN COURS

- ❑ **11 mai 2022 : Réunion publique**
 - Lancement de la démarche
 - Présentation des objectifs et des lieux de projets
- ❑ 11 mai au 11 juillet 2022 : Recueil des avis et contributions sur la plateforme participative
- ❑ 24 septembre 2022 : Première réunion du Groupe de Travail Habitants (GTH) avec les élus et les services
 - Visites de terrain selon 3 parcours
 - Ateliers thématiques
- ❑ 15 octobre 2022 : Journée de travail du GTH
- ❑ 8 novembre 2022 : Présentation des propositions du GTH aux élus et aux services
- ❑ 5 avril 2023 : Arbitrage sur le plan d'actions proposé
- ❑ **18 avril 2023 : présentation du plan d'actions au GTH :**
 - restitution des décisions
 - présentation de l'avancement des actions
- ❑ Date à fixer pour une séance du GTH sur le Stade Lieutenant Normand
- ❑ **2 juin 2023 : Réunion publique « Montpellier change avec vous »**
- ❑ Poursuite du travail avec le GTH et l'équipe de maîtrise d'œuvre désignée



UNE CONSULTATION DE MAITRISE D'ŒUVRE EN COURS

- ❑ Un cahier des charges nourri des premières idées et propositions issues de la concertation
- ❑ Démarrage des études de conception à l'été 2023
- ❑ Des échanges à suivre avec le GTH





UN PLAN D'ACTION PHASÉ DANS LE TEMPS



DES ACTIONS DÉJÀ ENGAGÉES

DE NOUVEAUX ESPACES PUBLICS AUTOUR DE LA CITE DES ARTS



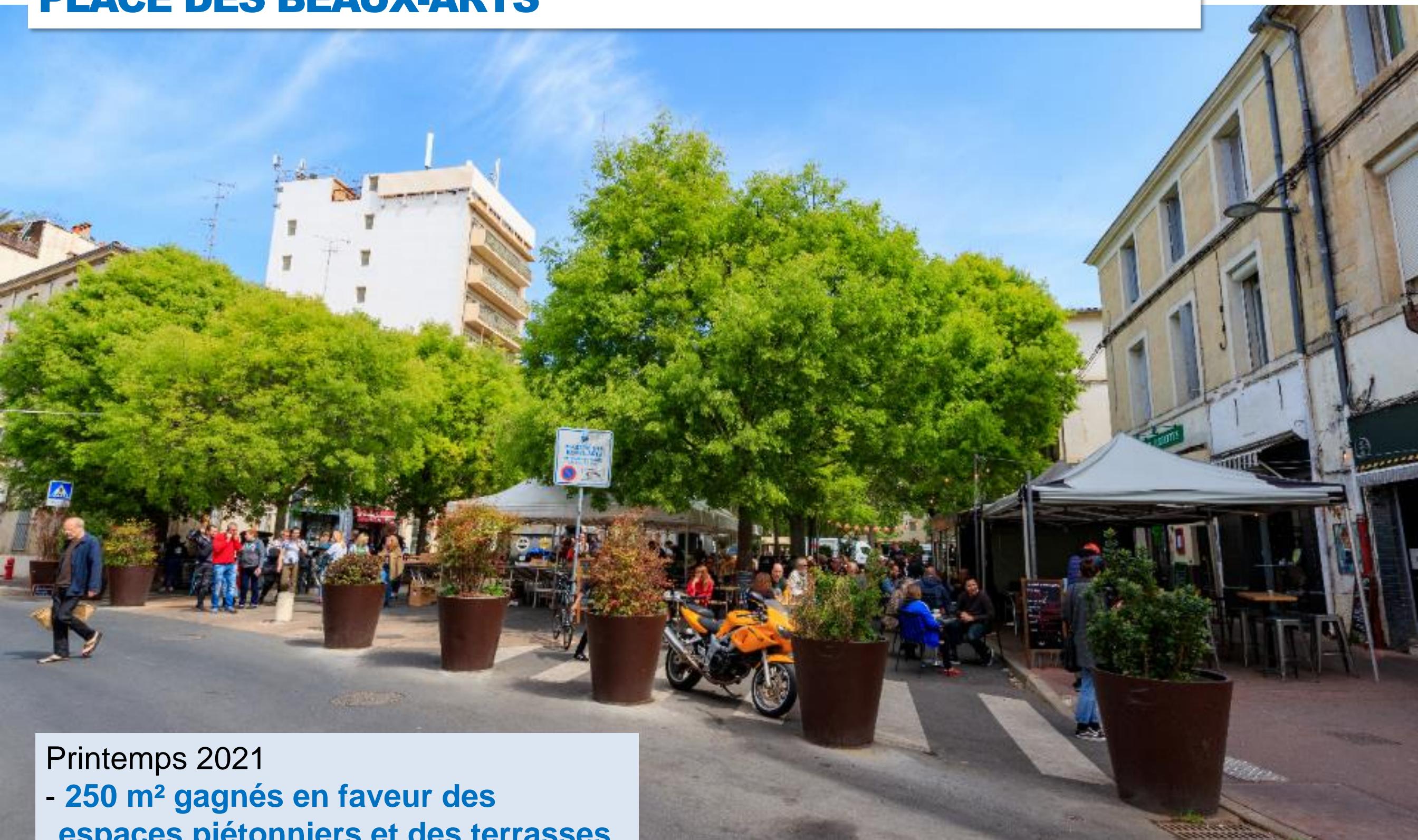
En accompagnement de l'ouverture de la Cité des Arts **en octobre 2021**, un vaste **parvis arboré** a été créé redonnant aux piétons de larges espaces le long de l'avenue du Professeur Grasset.

En mai 2022, un nouveau jardin public a été inauguré derrière la Cité des Arts : **le square Christine Boumeester**.

Une surface de **2 300 m²**, plus étendue que le projet initial.



DES ESPACES PIETONNIERS ETENDUS ET VEGETALISES PLACE DES BEAUX-ARTS



Printemps 2021

- **250 m² gagnés en faveur des espaces piétonniers et des terrasses**
- 20 bacs végétalisés installés

MISE EN PLACE D'UNE RUE AUX ECOLIERS AUX ABORDS DE L'ECOLE ELEMENTAIRE CONDORCET

Un dispositif de fermeture temporaire mis en place rue Sainte Lucie aux heures d'entrée/sortie à la **rentrée 2021**



L'OUVERTURE AU PUBLIC DU PARC SUZANNE BABUT

Une ouverture attendue depuis des années.

5 600 m² de nature entre Boutonnet et Beaux-Arts



27 mars 2022 lors du « dimanche de respiration »

- En première phase, ont été réalisées :
- la remise en état des sols
 - la restauration et la mise en sécurité du site
 - l'installation de bancs et corbeilles



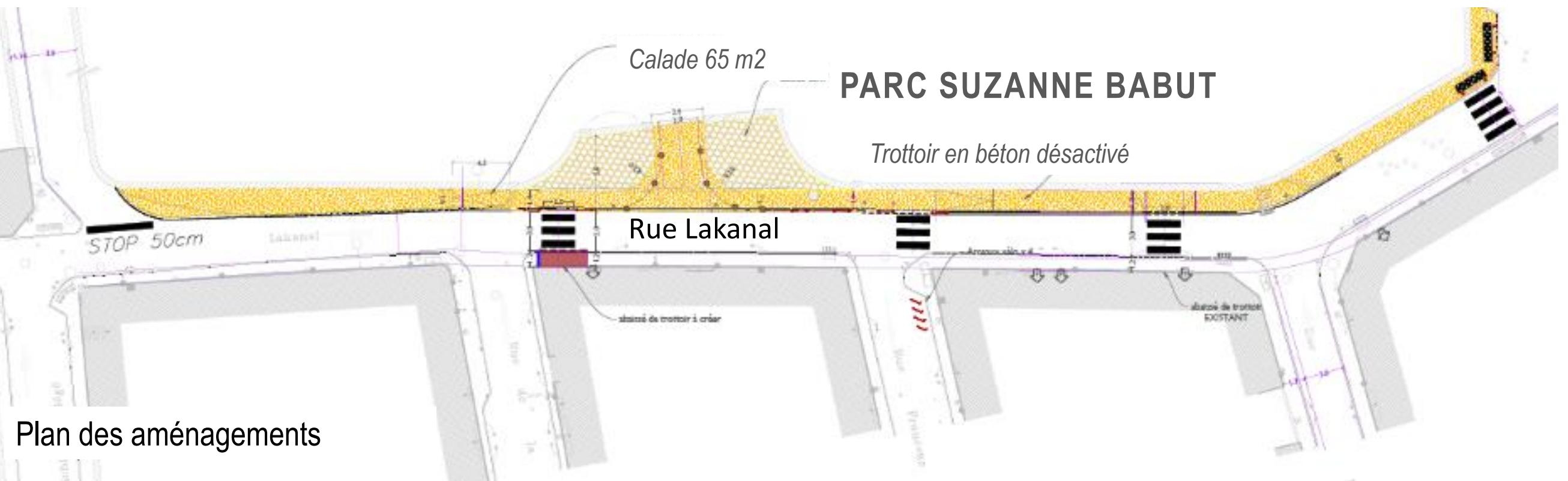
L'AMENAGEMENT DES ABORDS IMMEDIATS DU PARC



Création d'un trottoir et restauration du parvis d'entrée du parc

Ont été réalisés :

- la rénovation des murs de clôture
- la création d'une seconde porte donnant sur la rue Turgot
- la restauration de la calade du parvis
- l'extension et la sécurisation des espaces piétonniers rue Lakanal
- la création de traversées piétonnes

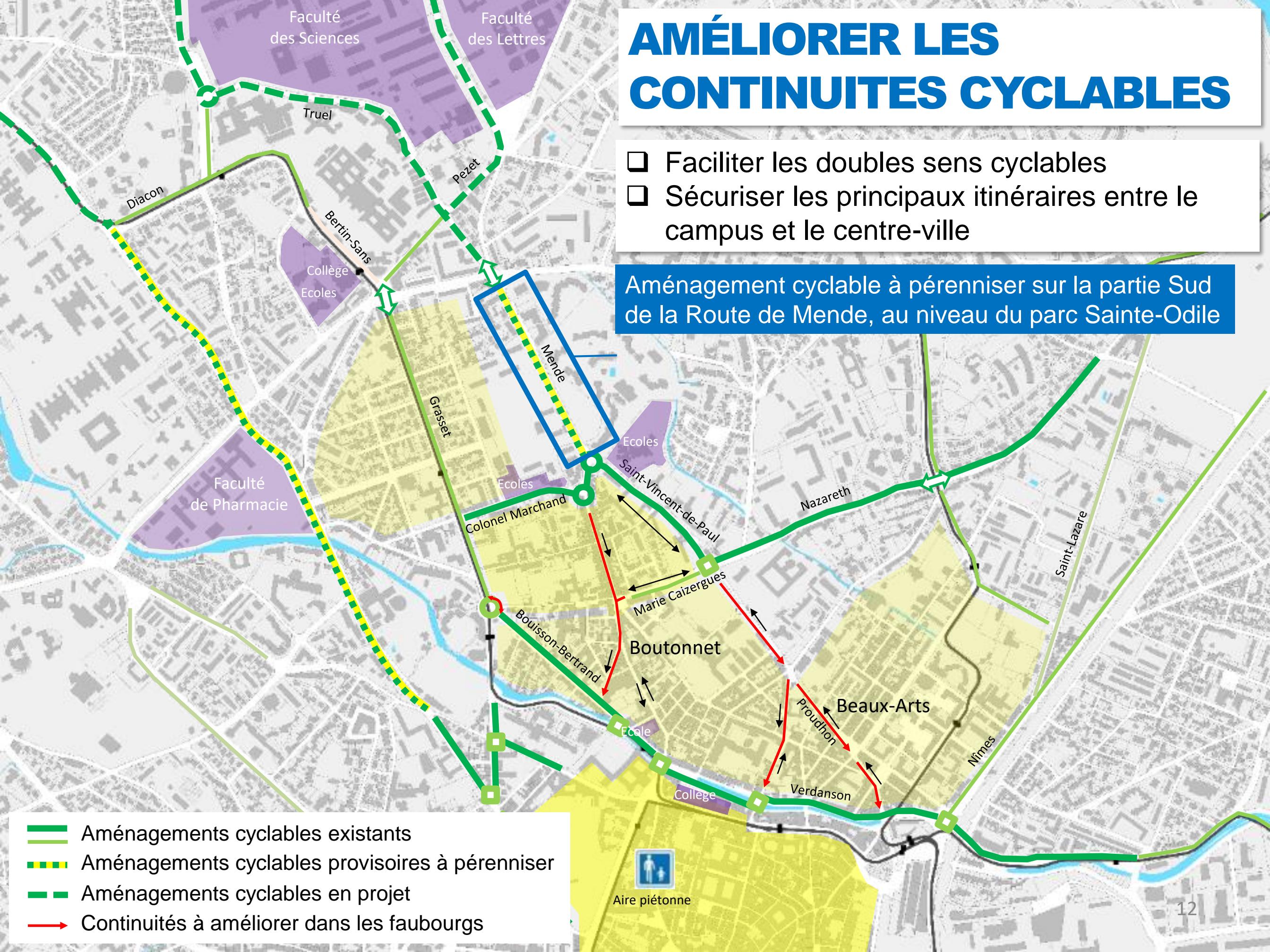


Plan des aménagements

AMÉLIORER LES CONTINUITES CYCLABLES

- Faciliter les doubles sens cyclables
- Sécuriser les principaux itinéraires entre le campus et le centre-ville

Aménagement cyclable à pérenniser sur la partie Sud de la Route de Mende, au niveau du parc Sainte-Odile



- Aménagements cyclables existants
- - - Aménagements cyclables provisoires à pérenniser
- - - Aménagements cyclables en projet
- Continuités à améliorer dans les faubourgs



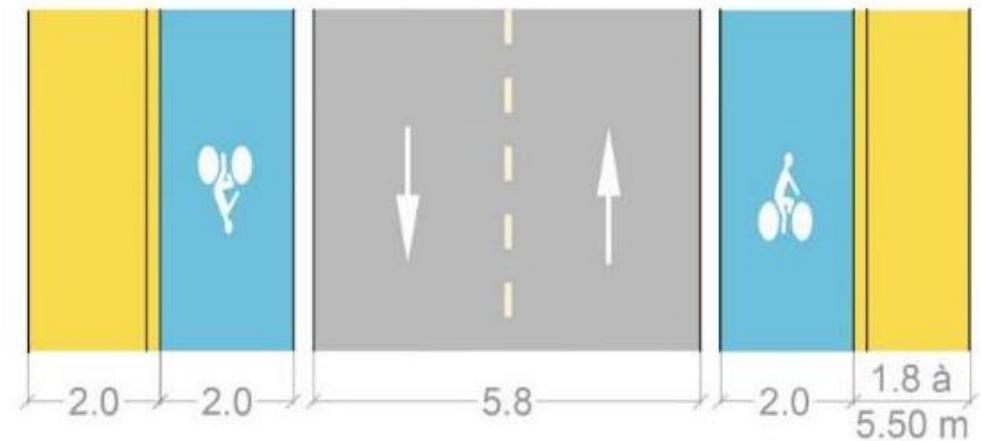
CONSOLIDER LES AMENAGEMENTS CYCLABLES

ROUTE DE MENDE

Etat actuel



Etat projeté



Travaux en cours, livraison à l'été 2023

OPTIMISER L'OFFRE DE STATIONNEMENT À PROXIMITÉ DES COMMERCES

Été 2022 : création de 2 zones rouges de stationnement de très courte durée (30 minutes gratuites)



Rue du Faubourg Boutonnet
(partie haute)



Rue Proudhon
(entre la place des Beaux-Arts et la place Emile Combes)

SYNTHÈSE DES ACTIONS DÉJÀ ENGAGÉES

Aménagements cyclables
Route de Mende

Ecoles Kergomard
et Daviler

Mise en place ZTC
Rue du Faubourg Boutonnet

Stade
Lieutenant
Normand

Rénovation des
ponceaux du Chambéry
jusqu'en juillet

Ouverture au public
Parc Suzanne Babut

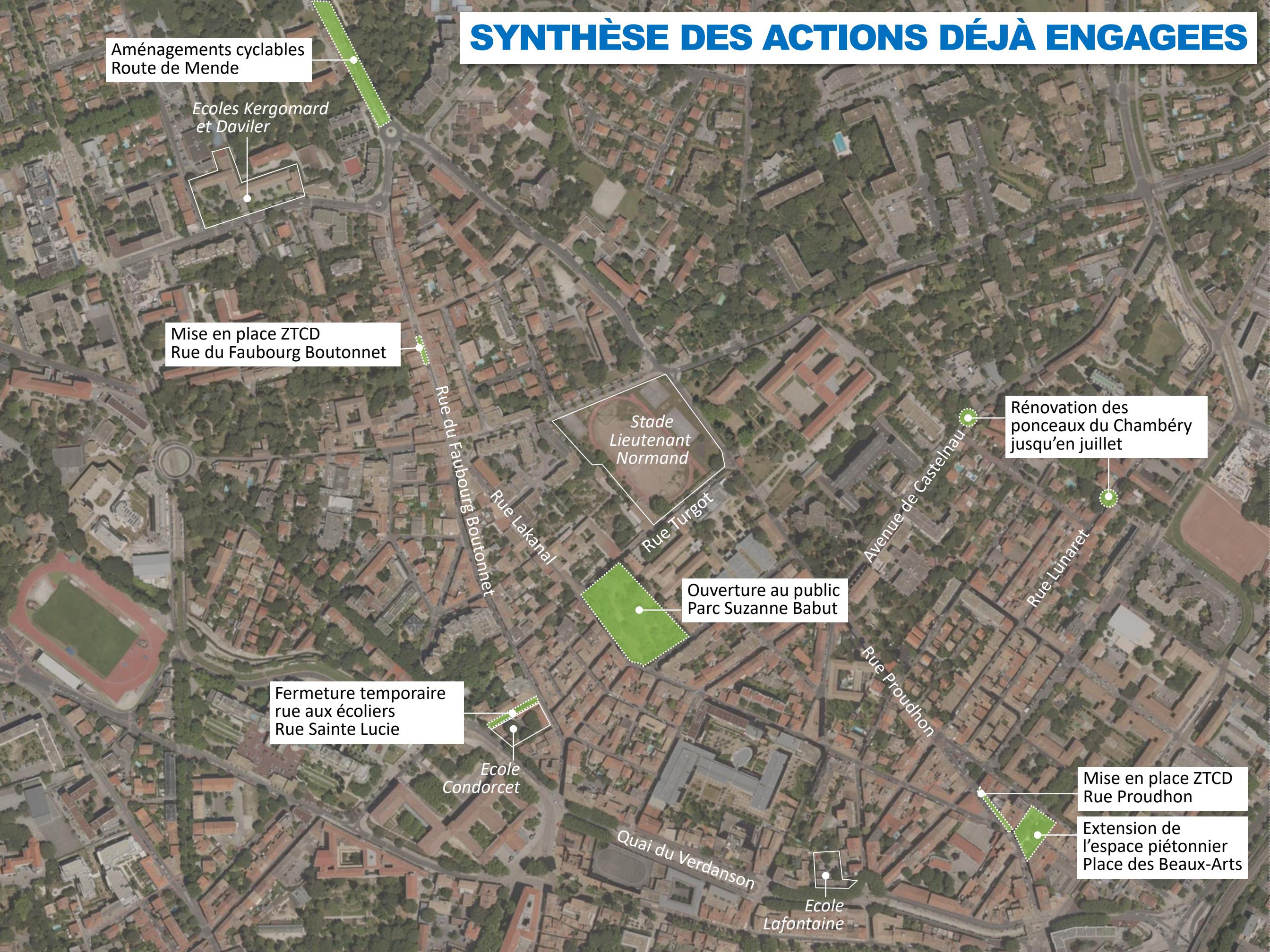
Fermeture temporaire
rue aux écoliers
Rue Sainte Lucie

Ecole
Condorcet

Mise en place ZTC
Rue Proudhon

Extension de
l'espace piétonnier
Place des Beaux-Arts

Ecole
Lafontaine





DES ACTIONS POSSIBLES À PARTIR DE 2023

RUE DE L'ABBE DE L'EPEE : PROTÉGER LES PIÉTONS

PROGRAMME :

- Création d'un espace piéton sécurisé en lien avec la rue Saint-Vincent-de-Paul
- Possibilité de végétaliser les barrières
- Matérialisation du double sens cyclable
- Suppression de 3 places de stationnement

Rue Abbé-de-l'Epée, le danger circule en plein faubourg

BOUTONNET

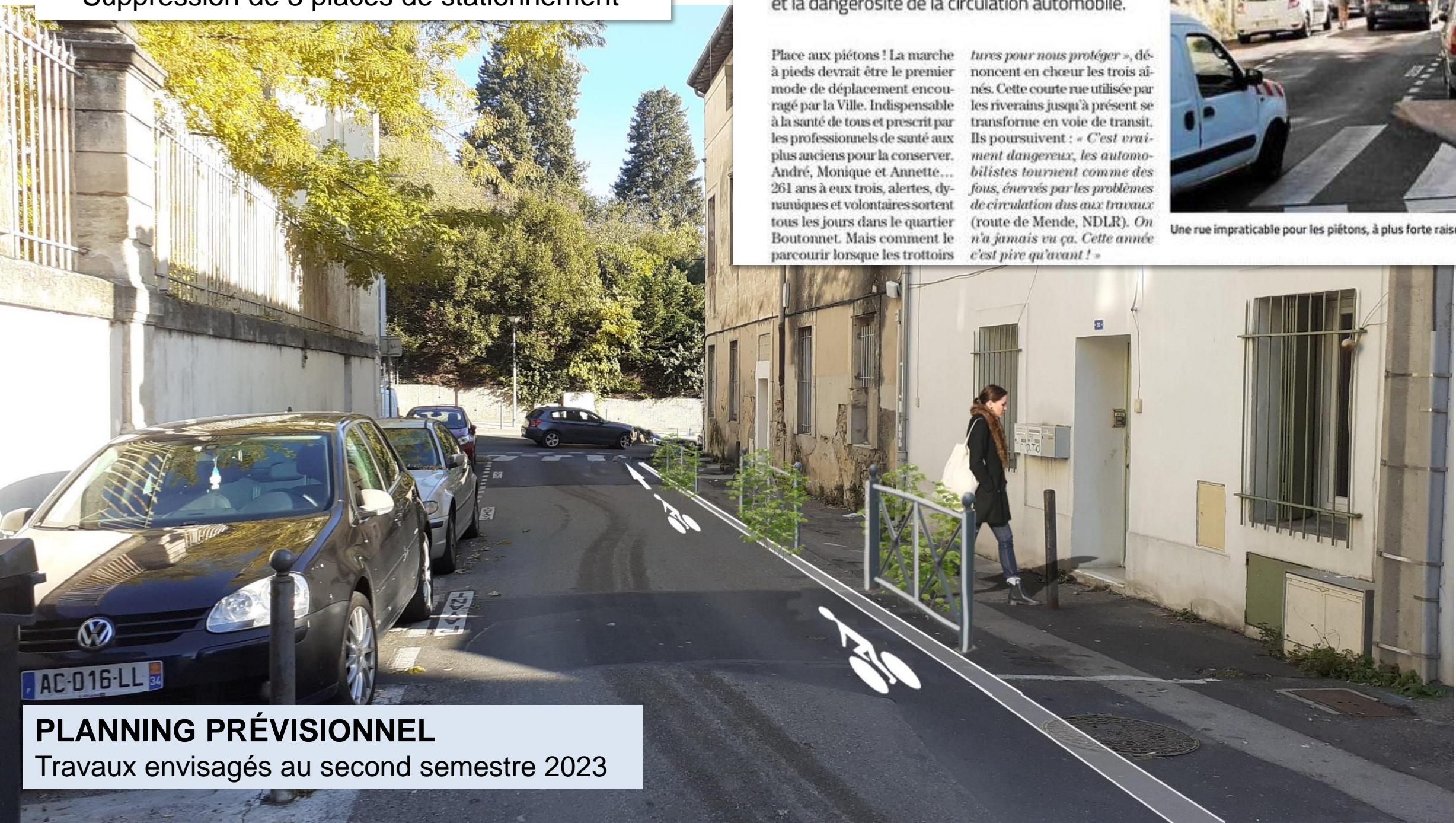
Des habitants de l'artère dénoncent l'anarchie et la dangerosité de la circulation automobile.

Place aux piétons ! La marche à pieds devrait être le premier mode de déplacement encouragé par la Ville. Indispensable à la santé de tous et prescrit par les professionnels de santé aux plus anciens pour la conserver. André, Monique et Annette... 261 ans à eux trois, alertes, dynamiques et volontaires sortent tous les jours dans le quartier Boutonnet. Mais comment le parcourir lorsque les trottoirs

tures pour nous protéger », dénoncent en chœur les trois aînés. Cette courte rue utilisée par les riverains jusqu'à présent se transforme en voie de transit. Ils poursuivent : « C'est vraiment dangereux, les automobilistes tournent comme des fous, énervés par les problèmes de circulation dus aux travaux (route de Mende, NDLR). On n'a jamais vu ça. Cette année c'est pire qu'avant ! »



Une rue impraticable pour les piétons, à plus forte raison avec poussette.



PLANNING PRÉVISIONNEL

Travaux envisagés au second semestre 2023

REFAIRE DU SQUARE DES CASTORS UN ESPACE VERT CONVIVIAL POUR LE QUARTIER

PROGRAMME :

- Clôturer le square pour empêcher l'accès des véhicules
- Reconstituer le pourtour arboré associé à des plantations basses
- Maintenir un espace central libre polyvalent au bénéfice de la vie de quartier



PLANNING PRÉVISIONNEL

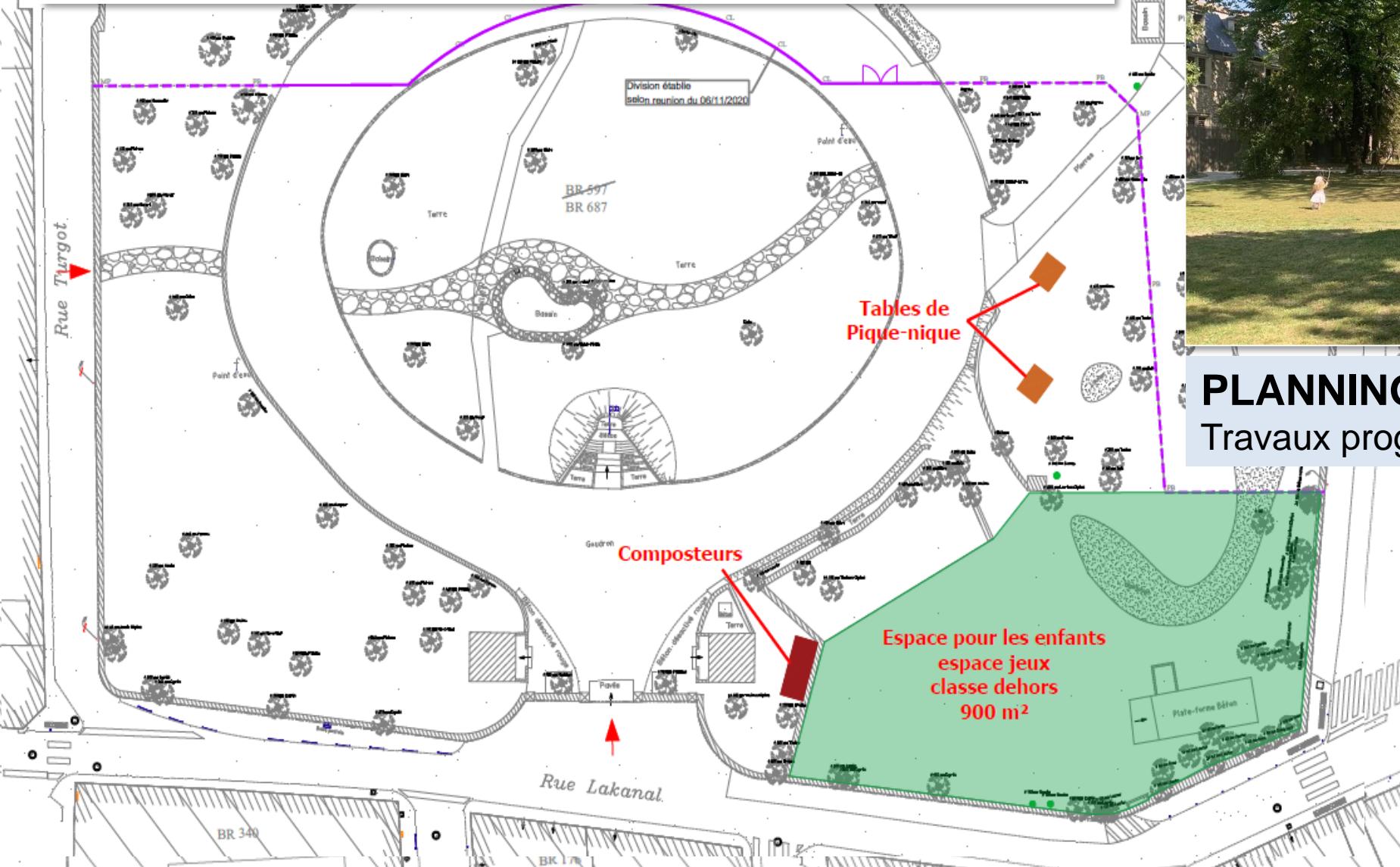
- Clôture du square prévue au printemps 2023
- Aménagements paysagers envisagés fin 2023

PARC SUZANNE BABUT COMPLÉTER LES AMÉNAGEMENTS



PLANNING PRÉVISIONNEL

Travaux programmés au second semestre 2023



Les demandes intégrées au projet :

- un point d'eau
- des tables de pique-nique
- des composteurs collectifs
- un espace pédagogique pour faire la classe dehors (assises, estrade, potager,)
- un mobilier ludique polyvalent pour les temps périscolaires (pause méridienne)

Les demandes non retenues à ce stade :

- des jardins partagés (pas de porteurs de projets identifiés)
- un WC public (faisabilité technique et capacités de gestion à confirmer)

La problématique des chiens

❑ Le constat

- Une rapide dégradation des espaces liée à la présence de nombreux chiens.
- Des enjeux de sécurité vis-à-vis de la présence des enfants.
- Une superficie insuffisante pour créer un espace chiens.

❑ L'orientation retenue

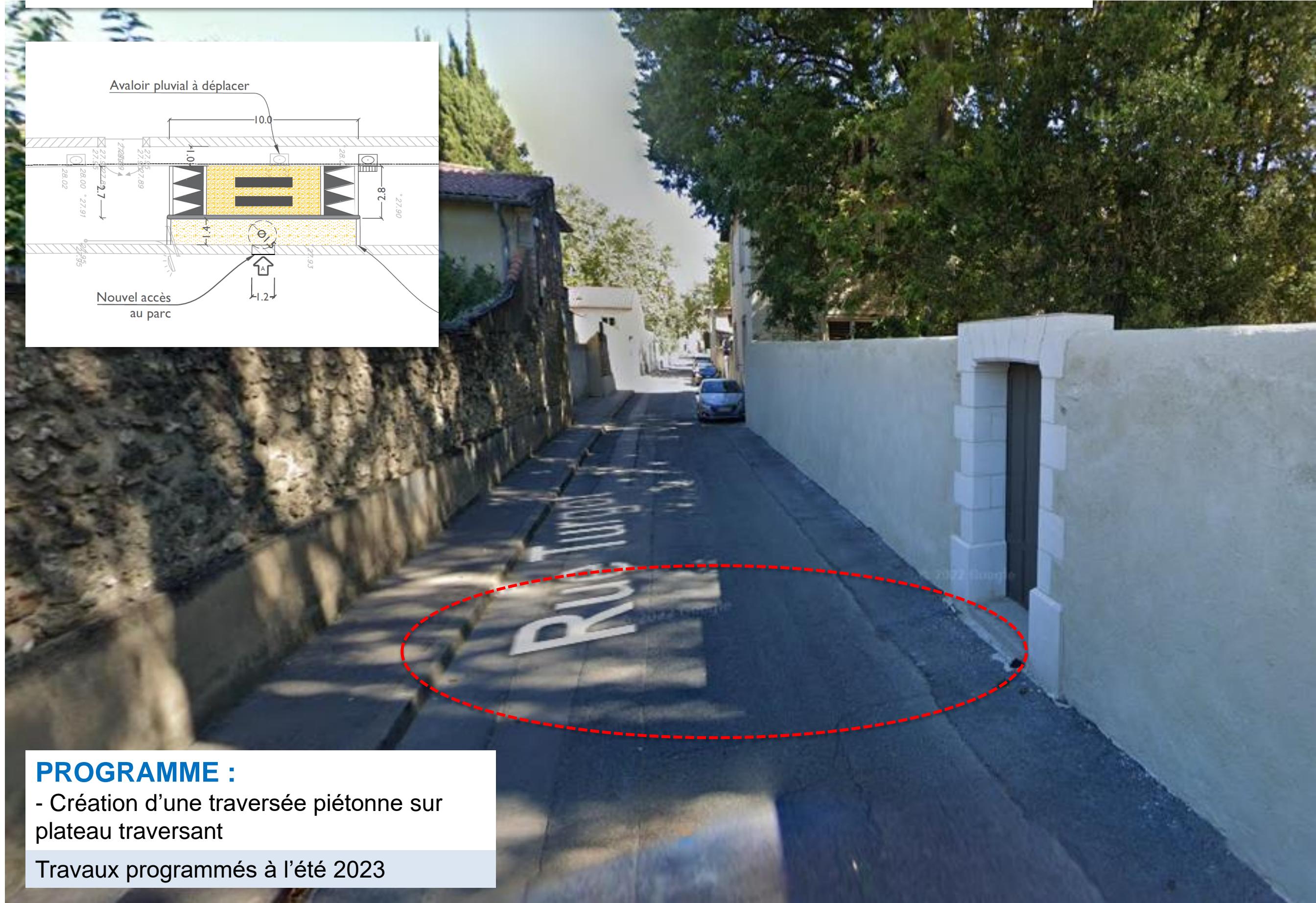
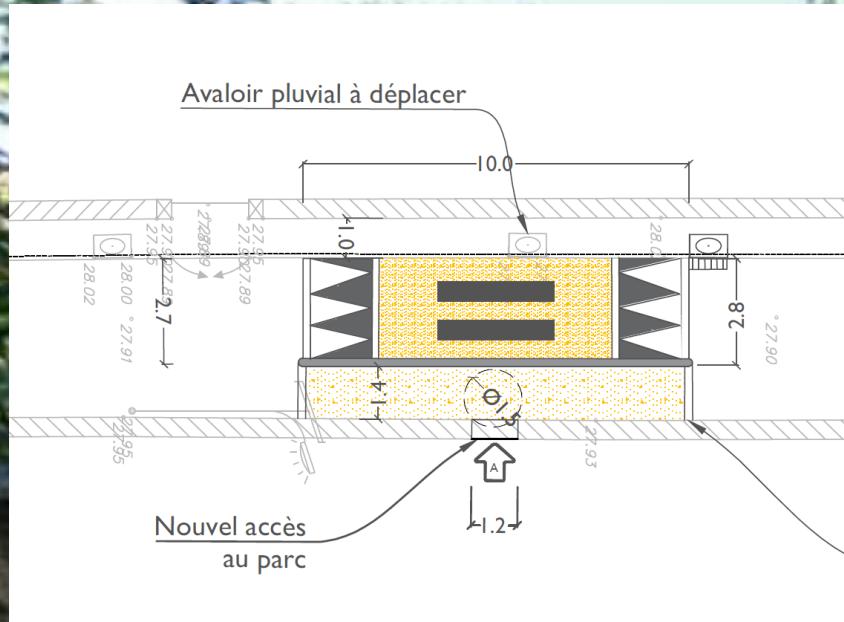
- Donner la priorité à la sécurité des enfants et à la qualité des espaces.
- Interdiction du parc aux chiens (même tenus en laisse)

CRÉER UN GRAND PARCOURS PIETON DEPUIS L'ÉCOLE

Rappel des objectifs :
Permettre aux enfants et aux parents de
se rendre en sécurité de l'école Condorcet
jusqu'au parc Suzanne Babut et au-delà.



RUE TURGOT : SÉCURISER LE SECOND ACCÈS AU PARC

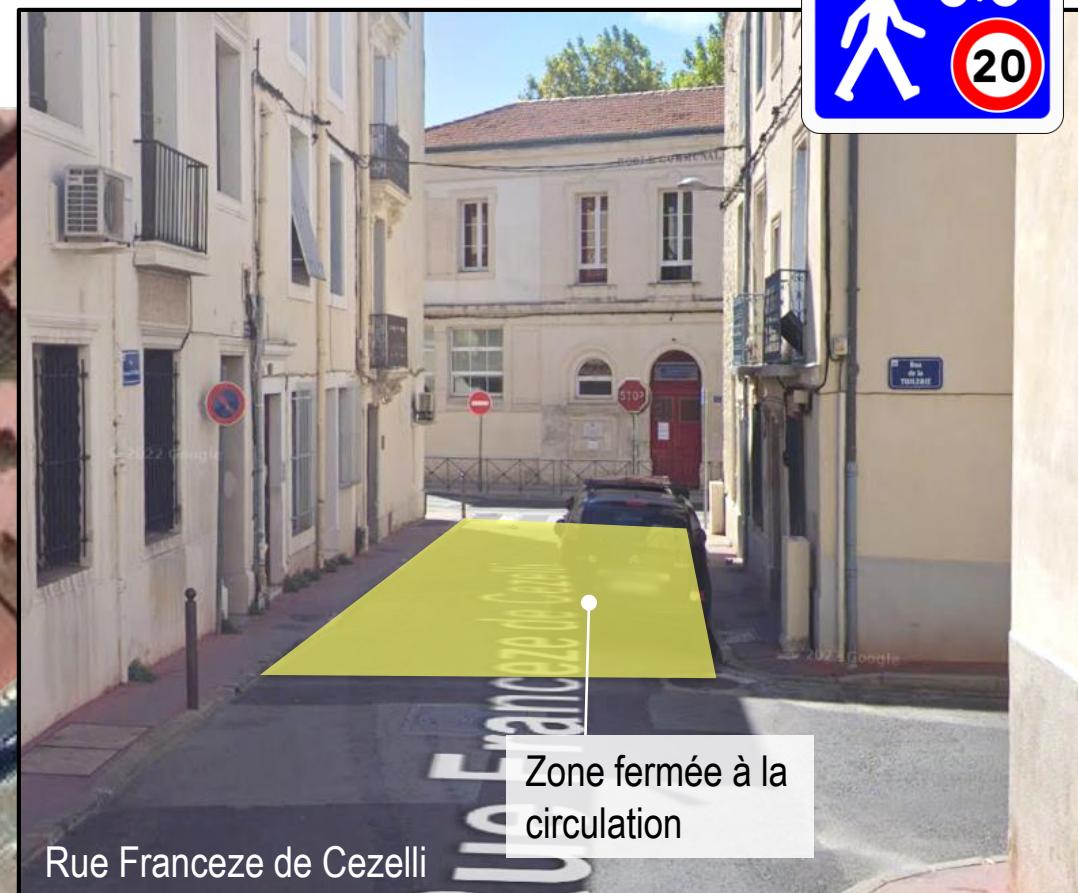


PROGRAMME :

- Création d'une traversée piétonne sur plateau traversant

Travaux programmés à l'été 2023

UNE ZONE DE RENCONTRE ENTRE L'ECOLE ET LE PARC



PROGRAMME :

- Mise en œuvre de revêtements clairs sur la chaussée
- Programme de microfleurissements
- Désencombrement des trottoirs
- Piétonisation du débouché de la rue Franceze de Cezelli entre la rue de la Tuilerie et la rue du Faubourg Boutonnet (modalités à préciser)
- Réorganisation de la collecte des ordures ménagères en cours d'expertise

PLANNING PRÉVISIONNEL

Travaux envisagés au second semestre 2023

SANCTUARISER LA RUE SAINTE-LUCIE

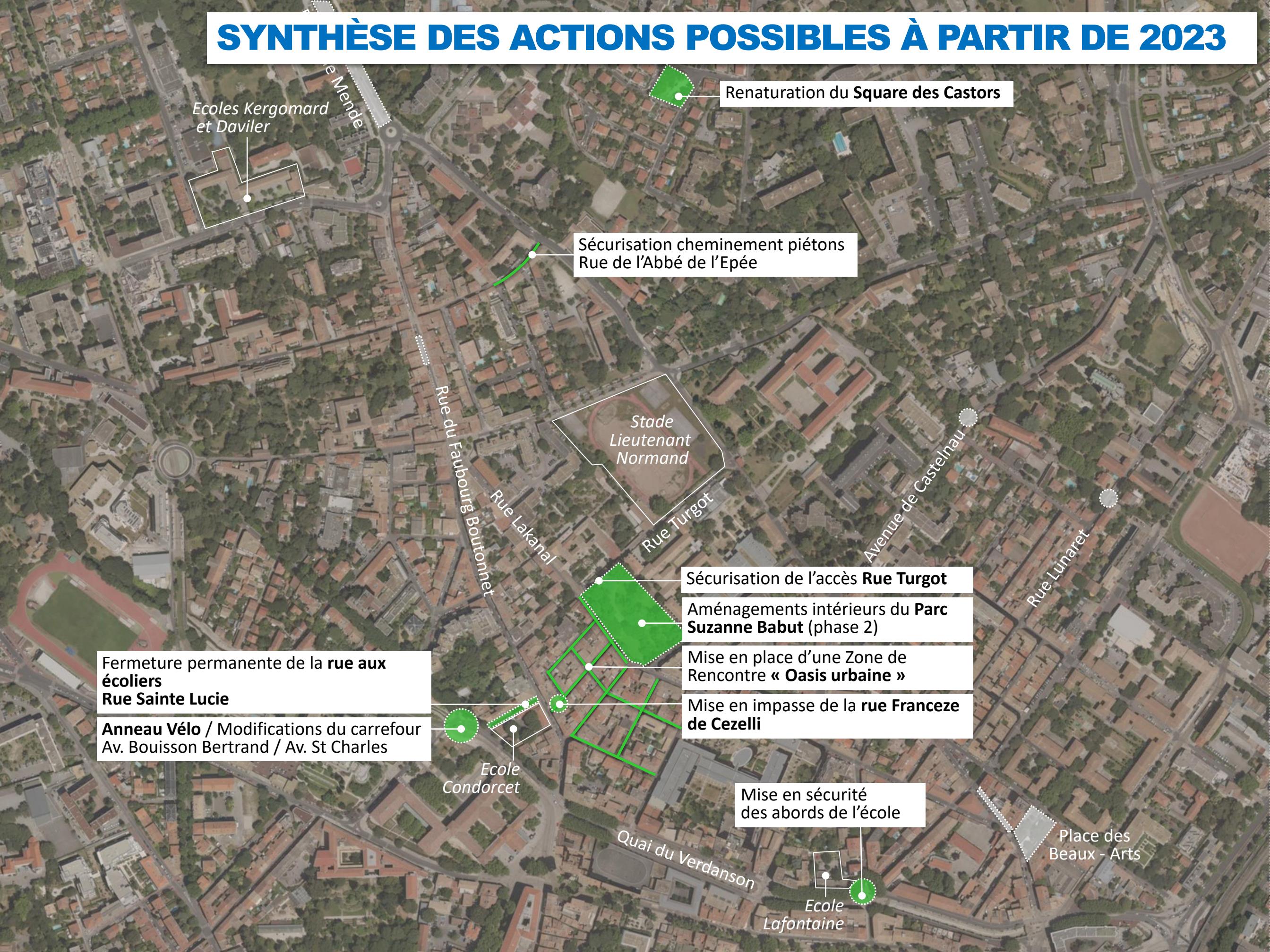


PROGRAMME :

- Fermer la rue à la circulation en permanence
- Désencombrer les trottoirs
- Maintenir l'accès aux véhicules de secours
- Modalités et planning à préciser



SYNTHÈSE DES ACTIONS POSSIBLES À PARTIR DE 2023



Ecoles Kergomard et Daviler

Renaturation du Square des Castors

Sécurisation cheminement piétons
Rue de l'Abbé de l'Épée

Stade
Lieutenant
Normand

Rue du Faubourg Boutonnnet

Rue Lakanal

Rue Turgot

Avenue de Castelneau

Rue Lunaret

Fermeture permanente de la rue aux
écoliers
Rue Sainte Lucie

Anneau Vélo / Modifications du carrefour
Av. Bouisson Bertrand / Av. St Charles

Sécurisation de l'accès Rue Turgot

Aménagements intérieurs du Parc
Suzanne Babut (phase 2)

Mise en place d'une Zone de
Rencontre « Oasis urbaine »

Mise en impasse de la rue Franceze
de Cezelli

Ecole
Condorcet

Mise en sécurité
des abords de l'école

Quai du Verdanson

Ecole
Lafontaine

Place des
Beaux - Arts



DES ACTIONS PROGRAMMÉES SUR 2024-2025

DONNER UNE NOUVELLE VIE AU STADE LIEUTENANT NORMAND

Le stade Lieutenant Normand, propriété de l'Etat, est aujourd'hui fermé. La municipalité souhaite qu'il soit rouvert et repensé au bénéfice des établissements scolaires, des clubs sportifs et des usages du quartier.

Un travail est en cours avec les services de l'Etat.
Une séance spécifique du GTH sera programmée avec les élus et services des sports pour présenter l'état d'avancement du projet et les éléments de programme retenus.



AMÉLIORER LES ABORDS DES ECOLES KERGOMARD ET DAVILER

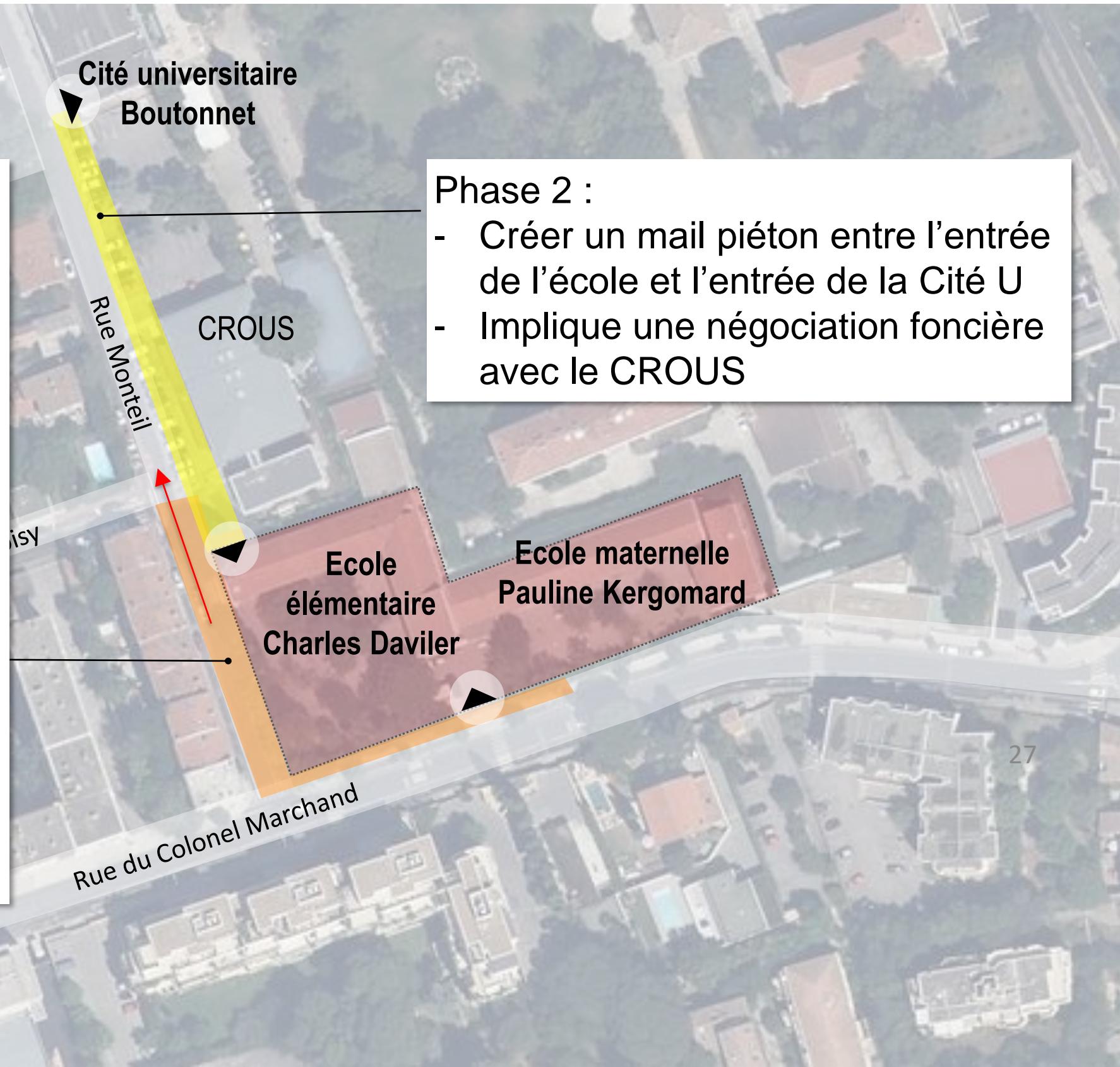
Un programme en deux phases

Phase 1 :

Gagner de la place pour rendre plus confortable le cheminement entre les deux écoles

Solutions proposées :

- Mettre la rue Monteil à sens unique Sud Nord pour élargir le trottoir côté écoles (planning et modalités à consolider)
- Elargir le trottoir rue du Colonel Marchand (implique la suppression de 4 places de stationnement)



Phase 2 :

- Créer un mail piéton entre l'entrée de l'école et l'entrée de la Cité U
- Implique une négociation foncière avec le CROUS

RUE LAKANAL : DE PREMIÈRES ACTIONS POUR APAISER LA CIRCULATION

PLANNING PRÉVISIONNEL
Interventions en 2024



**PRIORITÉ
À DROITE**

Rue Lakanal

Traitement en Zone de Rencontre au droit du parc

Suppression des feux et remise
en place des priorités à droite

PROGRAMME :

- Gestion des intersections avec priorité à droite
- Suppression des feux tricolores
- Traitement en zone de rencontre au droit du parc Suzanne Babut
- Création de plateaux traversants là où cela est possible

AVENUE BOUISSON-BERTRAND

CÔTÉ PAIR : DÉSIMPERMÉABILISER, VÉGÉTALISER, EMBELLIR



Etat actuel



Etat projeté

PROGRAMME :

Côté pair : végétalisation des délaissés de voirie le long de la piste cyclable

PLANNING PRÉVISIONNEL

Travaux programmés en 2024

AVENUE BOUISSON-BERTRAND

CÔTÉ IMPAIR : PROTÉGER LES ARBRES



Etat actuel



Principe de protection envisagé

PROGRAMME :

Côté impair : protéger les arbres du choc des voitures, végétaliser les pieds d'arbres et surtout **éviter la propagation du chancre coloré.**

Implique la suppression d'environ 10 places de stationnement

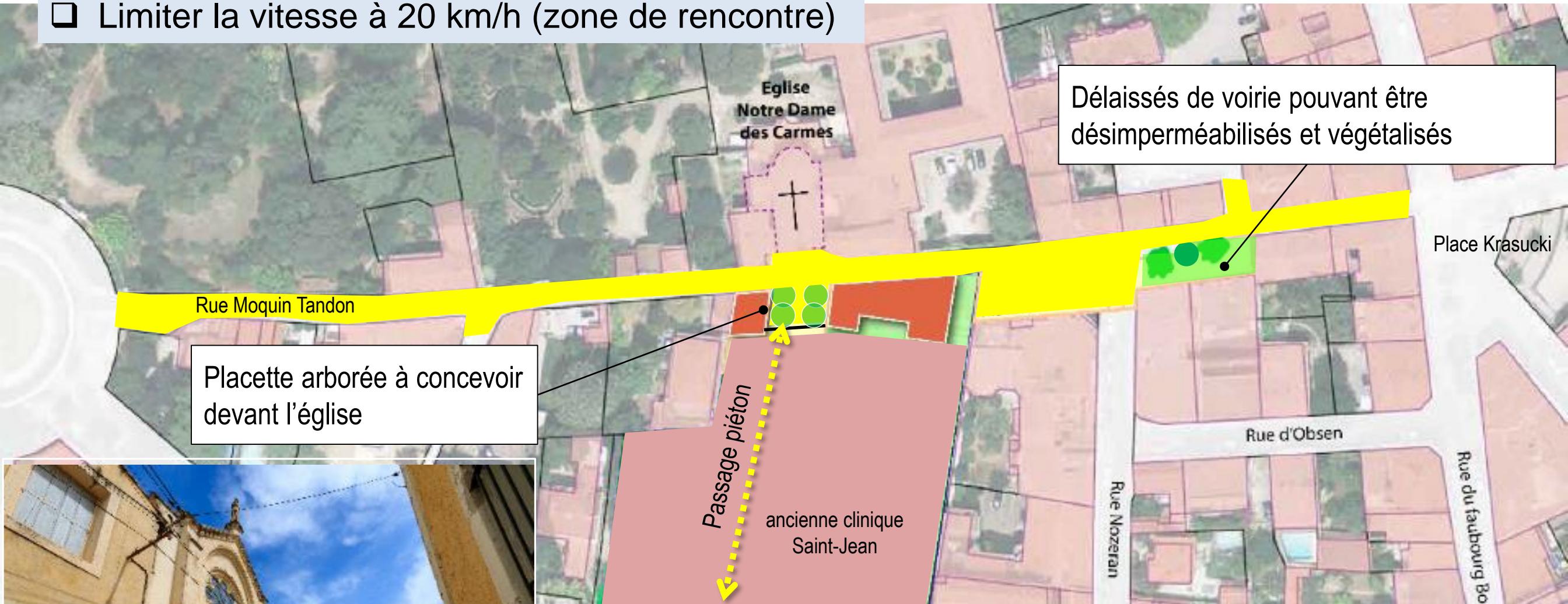
PLANNING PRÉVISIONNEL

Travaux programmés en 2024

RENOVER ET VEGETALISER LA RUE MOQUIN TANDON

Le programme:

- Rénover les sols
- Enfouir les réseaux aériens
- Limiter la vitesse à 20 km/h (zone de rencontre)



Placette arborée à concevoir devant l'église

Délaissés de voirie pouvant être désimperméabilisés et végétalisés



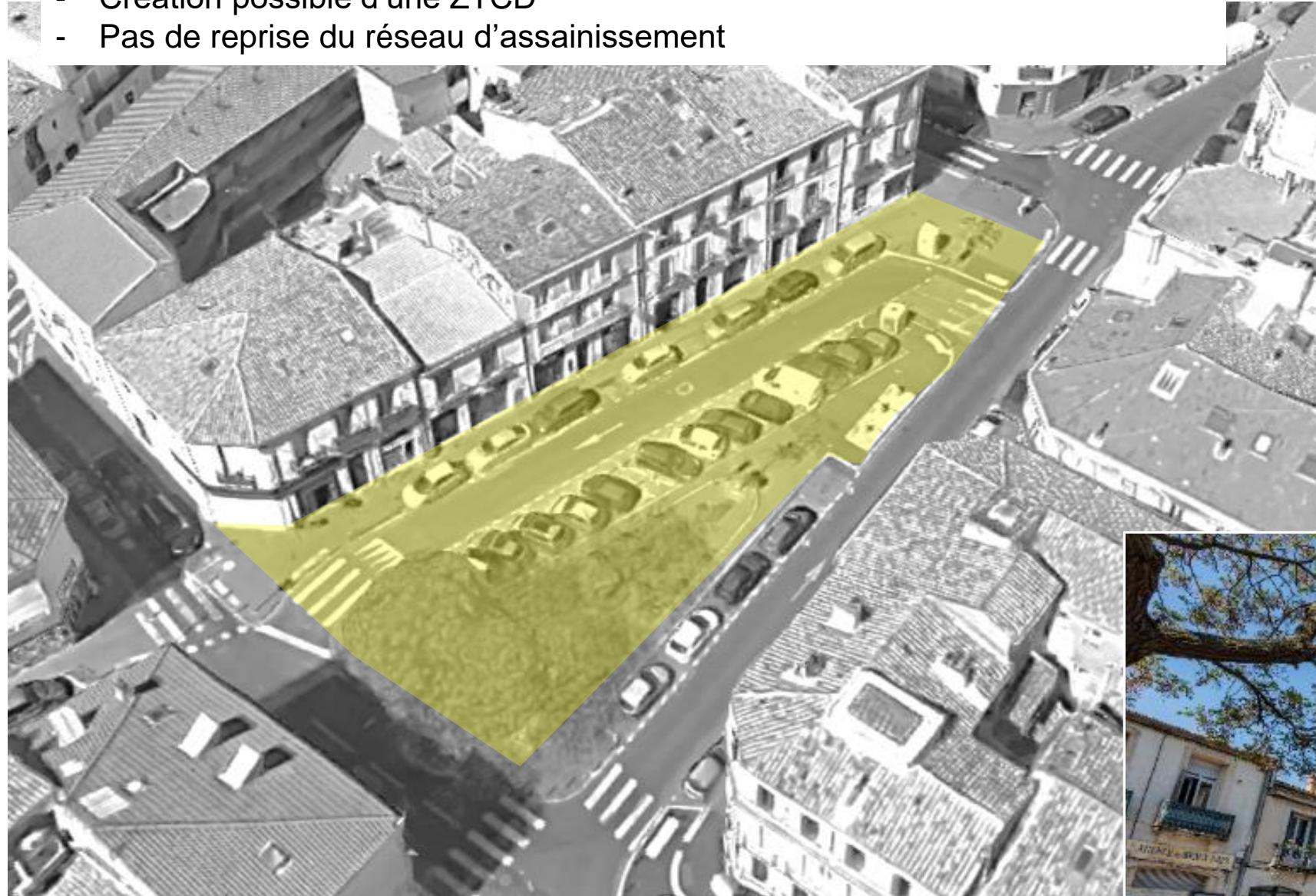
PLANNING PRÉVISIONNEL

- Démarrage des études de conception des espaces publics à l'été 2023
- Travaux envisagés à partir de fin 2024 sous réserve de contraintes réseaux

RENOVER ET EMBELLIR LA PLACE EMILE COMBES

PROGRAMME :

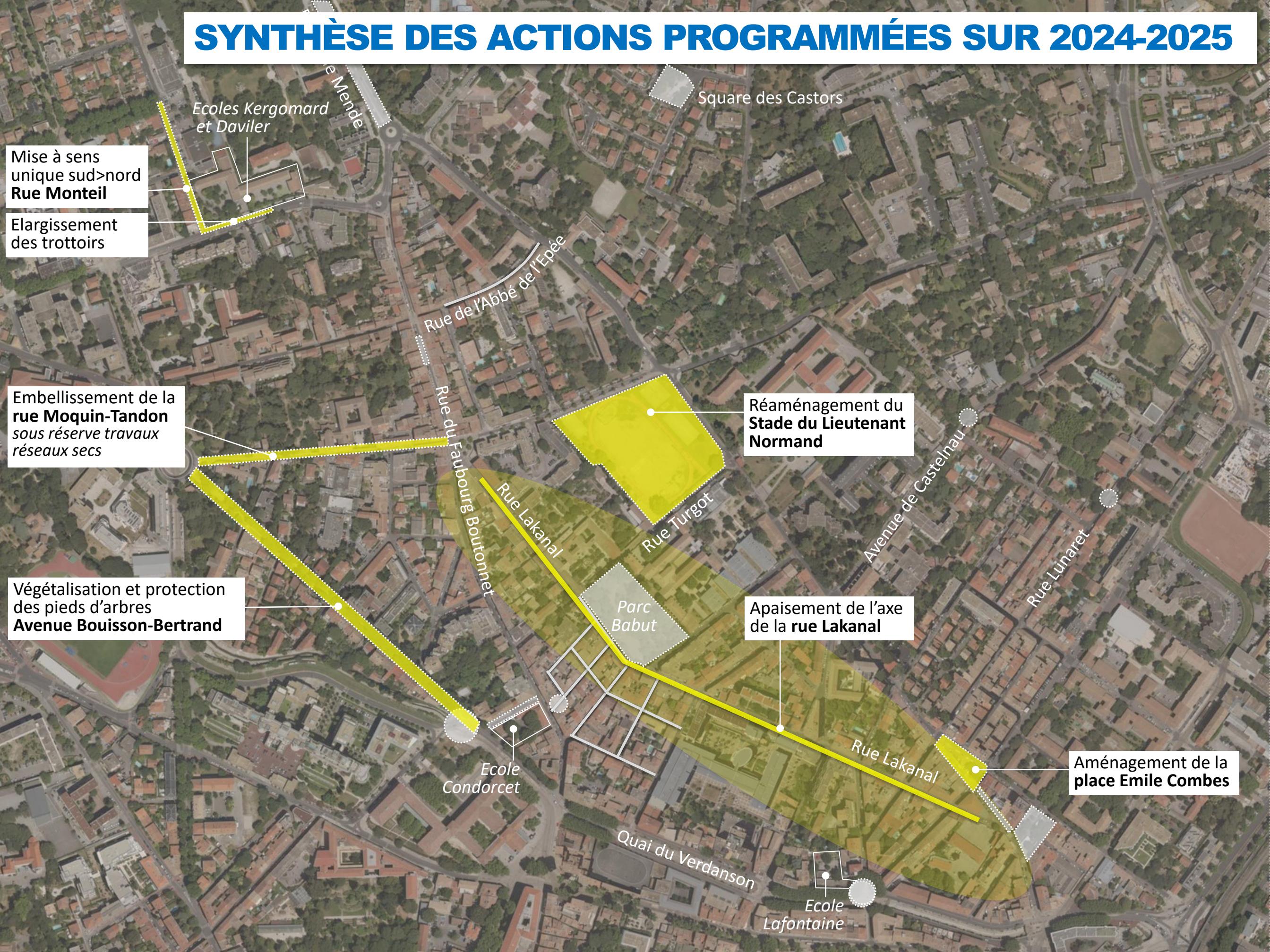
- Extension des espaces piétonniers
- Déploiement possible de terrasses
- Végétalisation et plantations d'arbres sous réserve des contraintes réseaux
- Suppression de 20 places de stationnement
- Création possible d'une ZTCD
- Pas de reprise du réseau d'assainissement



PLANNING PRÉVISIONNEL

- Démarrage des études de conception des espaces publics à l'été 2023
- Travaux envisagés à partir de fin 2024

SYNTHÈSE DES ACTIONS PROGRAMMÉES SUR 2024-2025



Ecoles Kergomard et Daviler

Square des Castors

Mise à sens unique sud>nord
Rue Monteil

Elargissement des trottoirs

Embellissement de la
rue Moquin-Tandon
sous réserve travaux réseaux secs

Réalénagement du
Stade du Lieutenant Normand

Végétalisation et protection des pieds d'arbres
Avenue Bouisson-Bertrand

Apaisement de l'axe de la
rue Lakanal

Ecole Condorcet

Quai du Verdanson

Ecole Lafontaine

Aménagement de la
place Emile Combes

Rue de l'Abbé de l'Épée

Rue de l'Abbé de l'Épée

Rue du Faubourg Boutinnet

Rue Lakanal

Parc Babut

Rue Turgot

Avenue de Castelneau

Rue Lunaret

Rue Lakanal



DES ACTIONS À PLANIFIER À PARTIR DE 2026

UNE NOUVELLE AMBITION POUR LA RUE DU FAUBOURG BOUTONNET



HIER
L'ambiance devant l'école Condorcet



AUJOURD'HUI

ET DEMAIN ?

APAISER ET EMBELLIR LA RUE DU FAUBOURG BOUTONNET



PRINCIPES D'AMENAGEMENT RETENUS :

- Une zone de rencontre où les piétons sont prioritaires et où les cyclistes peuvent circuler à double sens sans danger
- Une rue accessible aux personnes à mobilité réduite avec des espaces piétonniers confortables
- Une attention particulière au parvis de l'école Condorcet pour sécuriser le lien entre l'école et le parc Suzanne Babut
- Une rue embellie et plus verte
- Le maintien d'une offre de stationnement ponctuelle pour répondre aux besoins de la vie locale (ZTCD, livraisons, PMR, etc.)
- Des réseaux complètement rénovés et mis en discrétion

DURÉE PRÉVISIONNELLE DES TRAVAUX:

- Travaux réseaux + surface envisagés sur 18 mois

PLANNING RETENU:

Travaux sur les réseaux humides à partir de 2026
Travaux d'aménagements de surface à suivre en 2027

AMÉLIORER LA PLACE DES BEAUX-ARTS

PROGRAMME :

- Rénover les sols sans travaux lourds
- Améliorer le lien vers l'Esplanade de la Musique
- Rationaliser l'organisation de la collecte des déchets
- Réagencer les terrasses en cohérence avec l'aménagement global

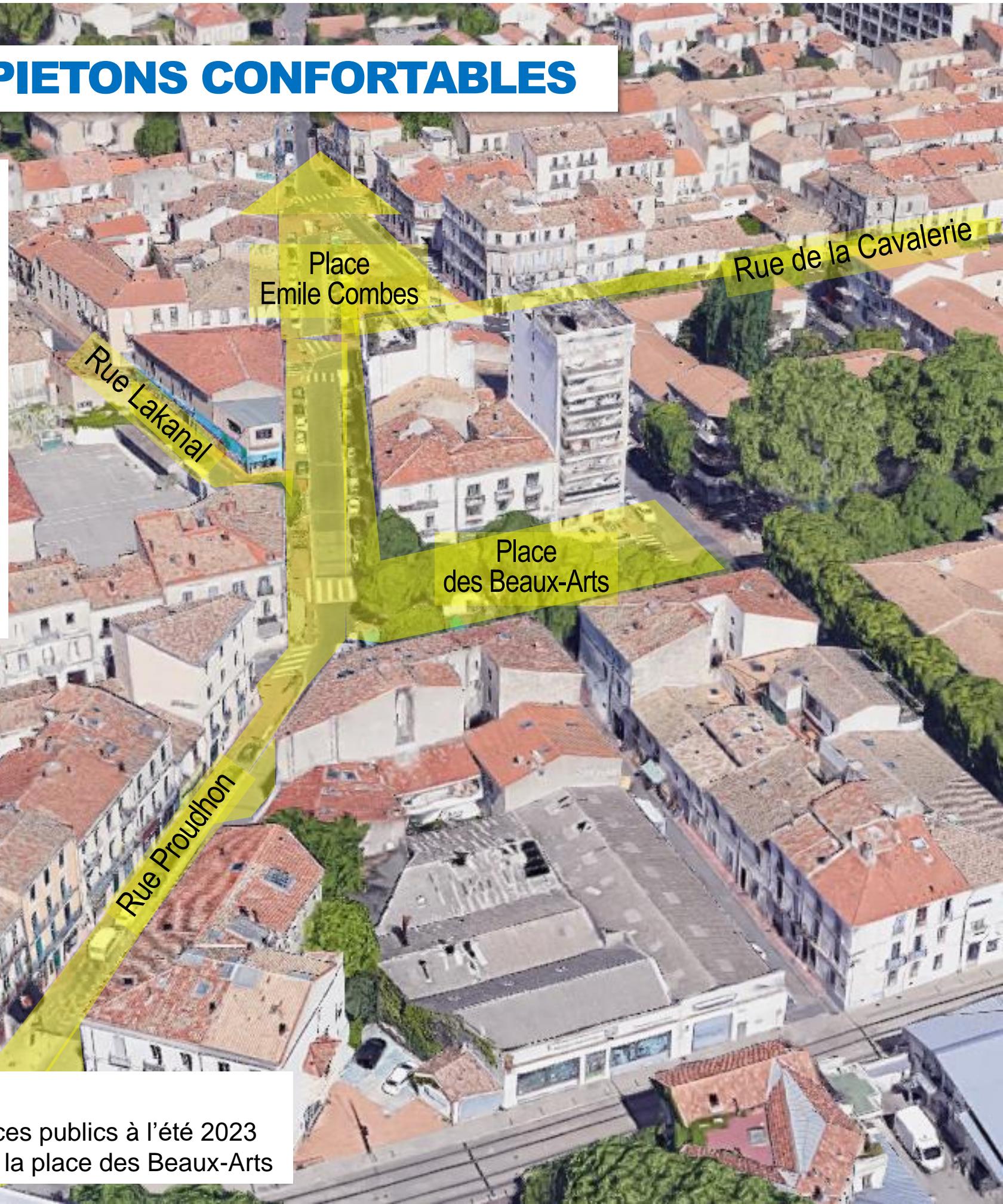


PLANNING PRÉVISIONNEL :

- Démarrage des études de conception à l'été 2023
- Travaux à partir de 2026

CRÉER DES PARCOURS PIETONS CONFORTABLES

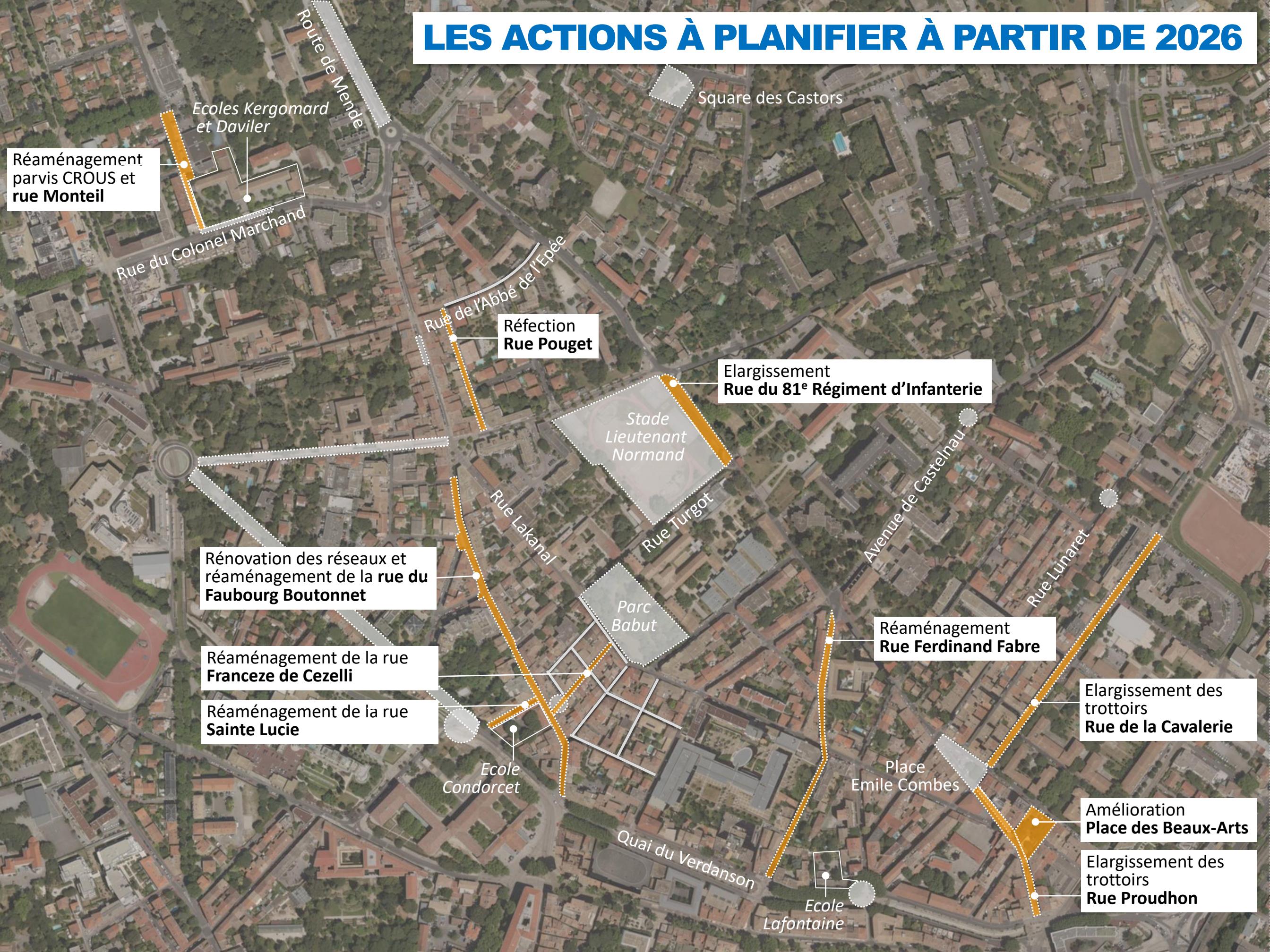
- ❑ En connexion avec le centre-ville, la **rue Proudhon** et la **rue de la Cavalerie** relient les places et les équipements du quartier.
- ❑ Sur les portions les plus fréquentées, il est proposé d'y **élargir au moins un trottoir** pour y **créer des parcours confortables**, accessibles aux personnes à mobilité réduite **et si possible arborés**.



PLANNING PRÉVISIONNEL

- Démarrage des études de conception des espaces publics à l'été 2023
- Travaux envisagés à partir de 2026 en lien avec la place des Beaux-Arts

LES ACTIONS À PLANIFIER À PARTIR DE 2026



Réaménagement parvis CROUS et rue Monteil

Ecoles Kergomard et Daviler

Rue du Colonel Marchand

Route de Mende

Square des Castors

Rue de l'Abbé de l'Épée

Réfection Rue Pouget

Elargissement Rue du 81^e Régiment d'Infanterie

Stade Lieutenant Normand

Rue Lakanal

Rue Turgot

Avenue de Castelneau

Rénovation des réseaux et réaménagement de la rue du Faubourg Boutonnet

Parc Babut

Réaménagement de la rue Franceze de Cezelli

Réaménagement de la rue Sainte Lucie

Ecole Condorcet

Réaménagement Rue Ferdinand Fabre

Elargissement des trottoirs Rue de la Cavalerie

Place Emile Combes

Amélioration Place des Beaux-Arts

Elargissement des trottoirs Rue Proudhon

Quai du Verdanson

Ecole Lafontaine

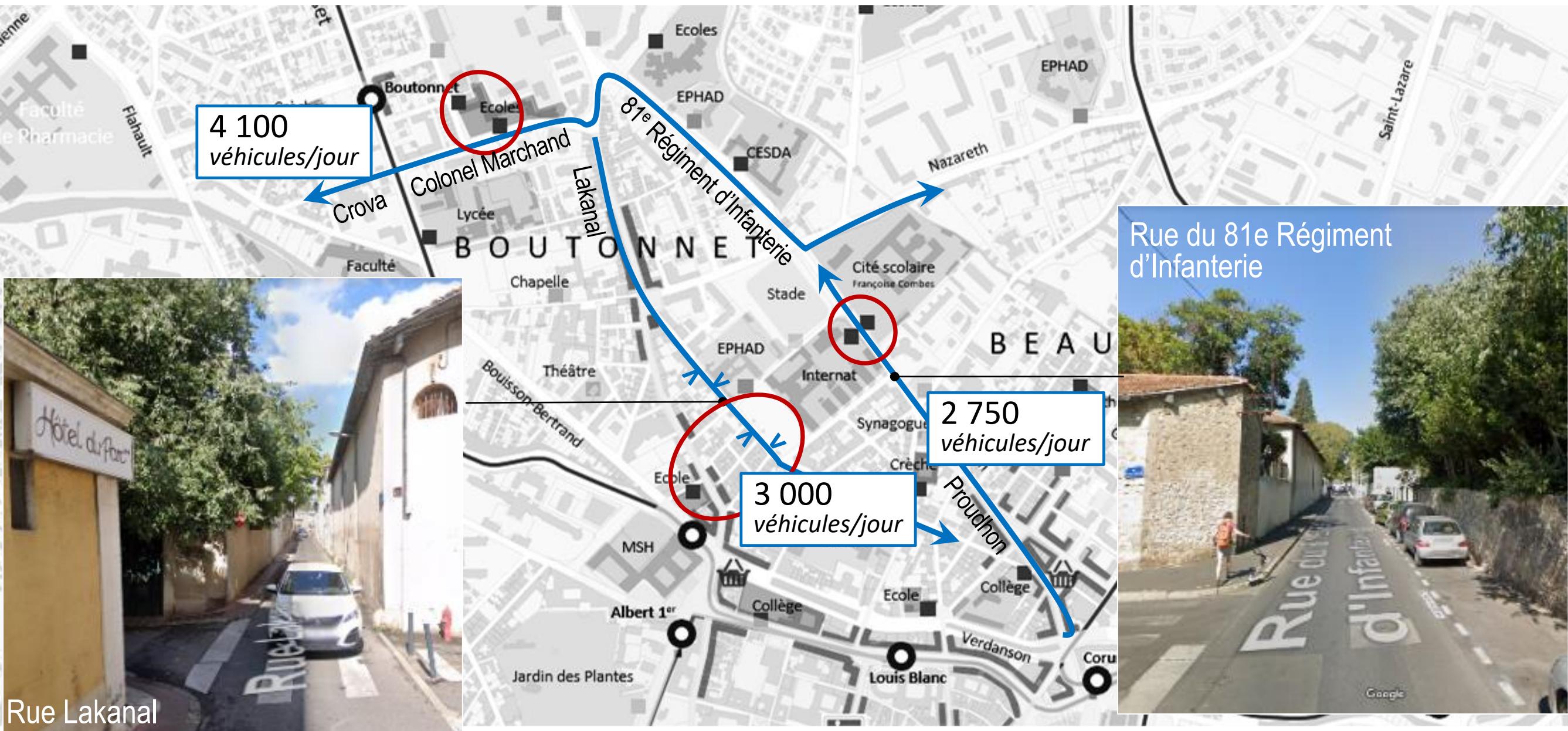
Rue Lunaret



ANNEXES

LES ENJEUX DE CIRCULATION

Le constat : près de **3 000 véhicules empruntent chaque jour les axes Nord Sud** (rue Lakanal, rue Proudhon, rue du 81e RI) qui traversent le quartier et bordent des établissements. Une circulation qui met en danger les piétons **dans des rues très étroites** parfois sans trottoir.



Rue Lakanal

Rue du 81e Régiment d'Infanterie

OPTIMISER L'OFFRE DE STATIONNEMENT

- ❑ **Donner plus de place aux piétons**, aux terrasses, aux vélos, au végétal implique de regagner des espaces sur la voiture.
- ❑ L'offre de stationnement sur voirie devra être optimisée pour répondre au mieux aux besoins des activités et des résidents.

Rue du Faubourg Boutonnet



Premier bilan :

- ❑ L'ensemble du secteur compte aujourd'hui plus de **2 000 places** de stationnement sur voirie.
- ❑ Les divers projets d'amélioration des espaces publics identifiés conduiraient à réduire cette offre **de 5 à 7 %**.



Place Emile Combes

OPTIMISER L'OFFRE DE STATIONNEMENT EN SURFACE

**MOINS DE PLACES,
MAIS PLUS DE CRENEAUX DE
STATIONNEMENT OFFERTS
AUX USAGERS**

prise en compte du taux de rotation

$$\frac{\text{nombre de véhicules}}{\text{jour et place}}$$

Zone verte
moyenne durée
9h



taux de rotation 9h
**1 place = jusqu'à 1
créneaux par jour**

Zone orange
moyenne durée
5h



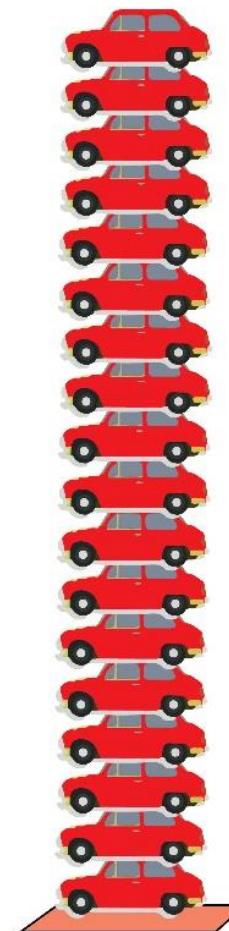
taux de rotation 5h
**1 place = jusqu'à 2
créneaux par jour**

Zone jaune
courte durée
2h



taux de rotation 2h
**1 place = jusqu'à 4
créneaux par jour**

Zone rouge
ZTCD
(zone très
courte durée)
30min



taux de rotation 30min
**1 place = jusqu'à 18
créneaux par jour**

D'AUTRES PISTES A APPROFONDIR

- ❑ En soirée, optimiser le parking du Corum, le rendre plus attractif pour les personnes qui se rendent aux Beaux-Arts (la place des Beaux-Arts est située à 200 m du Corum)
- ❑ Par exemple, en testant les effets d'une diminution des tarifs à partir de 19h

