

MONTPELLIER CHANGE AVEC VOUS

RETOUR SUR LES RENCONTRES AUX CÉVENNES DES 21 ET 22 AVRIL 2023

Les 21 et 22 avril, avec l'équipe municipale, nous avons échangé avec vous, habitants du quartier mais aussi commerçants, acteurs associatifs, économiques...

C'est pour moi indispensable d'être un maire dans l'écoute et la proximité.

Nous sommes allés ensemble sur le terrain pour partager les améliorations et identifier les problèmes pour nous efforcer collectivement de les régler.

Lors de la réunion publique, ce fut l'occasion de présenter les grands enjeux financiers de la commune, d'indiquer que le taux de la taxe foncière restera stable, d'expliquer nos choix budgétaires, de présenter les très nombreux projets conduits par la municipalité mais aussi d'échanger avec les personnes présentes.

Certains n'ont pas pu se libérer au regard d'obligations professionnelles, familiales ou autres...

Pour ces raisons, nous avons réalisé ce compte rendu. Nous vous invitons naturellement à nous écrire ou à m'interpeller lors d'une rencontre. Nous allons poursuivre jusqu'en juin cette démarche de concertation dans les autres quartiers de la ville.

En 2024, d'autres rendez-vous seront naturellement proposés. En vous remerciant de votre investissement pour Montpellier, soyez assurés de tout mon engagement, à vos côtés, pour notre ville.

Très respectueusement.

Michaël DELAFOSSE

Maire de Montpellier
Président de Montpellier Méditerranée Métropole



Plus d'infos sur participer.montpellier.fr



SE RENCONTRER POUR ÉCHANGER

Habitants, associations, jeunes, Conseils de quartier et citoyen, et autres acteurs du quartier, ont chacun eu un temps d'échange privilégié avec le maire de Montpellier. Il s'agissait pour l'équipe municipale de présenter un premier bilan des actions menées et des projets en cours, et d'écouter les idées et souhaits des habitants du quartier.

VENDREDI
21 AVRIL
11H30



INRAE

Acteur majeur du secteur agronomique, l'Institut national de recherche pour l'Agriculture, l'Alimentation et l'Environnement est implanté sur Montpellier depuis plus de 40 ans, notamment sur le site de La Gaillarde et regroupe un millier de chercheurs et d'ingénieurs. Disposant d'une vigne pédagogique, le site accueillera le futur Institut du vin à l'horizon 2025. Le maire a tenu à visiter le laboratoire d'écophysiologie des plantes sous stress environnementaux dans lequel les scientifiques travaillent à l'émergence d'une agriculture plus économe en eau.

VENDREDI
21 AVRIL
13H



À la cantine

Le restaurant scolaire de l'école Charles Baudelaire, avenue Saint-Clément, a accueilli pour le déjeuner le maire et plusieurs élus. Ce fut l'occasion d'échanger avec l'équipe éducative, les agents municipaux ainsi qu'avec les écoliers.

VENDREDI
21 AVRIL
16H



Avec les associations

Une douzaine de représentants des associations du quartier ont dialogué avec le maire, à la maison pour tous François Villon. Ce fut l'occasion de faire le point sur la rénovation urbaine en cours, dont les différents aspects sont expliqués aux habitants à la Maison du Projet, avenue Henri-Marès. Michaël Delafosse a également indiqué qu'une nouvelle école sortira de terre en 2025 dans le secteur Pilory tandis que l'école Julie Daubier sera relocalisée. Il a également été attentif à la demande d'améliorer le parc Abdenour Tataï, au Petit Bard.

Échange avec les jeunes

Ils ont entre 18 et 25 ans, sont étudiants, en formation ou débutent de leurs vies professionnelles. Une dizaine de jeunes du quartier ont fait part au maire de leurs préoccupations. La question environnementale, très présente, a permis à Michaël Delafosse de leur expliquer sa politique de mobilité, d'annoncer l'achat de 77 rames de tramway afin également d'augmenter la fréquence de passage et de faire face à l'affluence aux heures de pointe. Une police métropolitaine des transports sera déployée dans les tramways en septembre.

VENDREDI
21 AVRIL
17H30



VENDREDI
21 AVRIL
19H



Réunion publique au Campus Montpellier Business School

Près de 200 personnes se sont réunies dans l'amphithéâtre de l'établissement situé avenue des Moulins. Après avoir présenté la stratégie portée sur le territoire et les enjeux financiers, Michaël Delafosse a décliné les projets en cours et à venir, et répondu à toutes les questions des participants.

SAMEDI
22 AVRIL
9H



Chez les commerçants

C'est autour d'un café que le maire a rencontré les commerçants et les habitants de la place Corot. Ce fut l'occasion pour lui de prendre le pouls de cet axe commercial du quartier qui regroupe notamment un primeur, une pizzeria et un supermarché.

SAMEDI
22 AVRIL
10H



Rencontre des Conseils de quartier et des Conseils citoyens

Mobilités, déserts médicaux, logement, culture... de nombreux sujets ont été évoqués avec les représentants des Conseils et Comités de quartier. Une discussion constructive qui a permis au maire de répondre aux interrogations et de remercier les habitants de leur implication dans la vie du quartier. Il a appelé de ses vœux la création de tiers-lieux culturels dans le quartier. Michaël Delafosse a également indiqué qu'une réflexion était en cours sur le redécoupage administratif des quartiers, permettant de mieux prendre en compte les différentes spécificités.

SAMEDI
22 AVRIL
11H



Balade urbaine

Grand succès pour la balade urbaine, encadrée par le maire et plusieurs élus. Partis de la Maison pour tous André Chamson, les promeneurs ont suivi l'avenue de Monsieur-Teste et la rue de Pont-de-Lavérune pour faire une halte au square François Dezeuse. Michaël Delafosse en a profité pour indiquer sa volonté de créer un cheminement piéton reliant les différents parcs de la ville. Puis le groupe a rejoint le parc Bartolomé de Las Casas où un apéritif convivial a été offert aux participants.

21-22
AVRIL



Le kiosque

Sur le parking du Géant Casino, avenue de Lodève, un kiosque d'information animé par les services et les élus de la Ville, s'est installé pendant deux jours. Outre le service Montpellier au quotidien, le poste de commandement mobile de la Police municipale ainsi que le bus prévention santé étaient présents afin de répondre aux problématiques et de recueillir les suggestions des habitants.

MONTPELLIER
CHANGE
AVEC VOUS

BILAN ET PROJETS DU QUARTIER

Cévennes

Voici des extraits des réalisations et projets présentés lors de la réunion publique du 21 avril à Montpellier Business School.

RETROUVEZ L'INTÉGRALITÉ DU SUPPORT PROJETÉ SUR participer.montpellier.fr

ÉDUCATION

16 écoles soit 2 992 élèves

1 rue des écoliers : rue des Coronilles, 2023

3 végétalisations de cours : Sun Yat Sen (2022), Armstrong et Spinoza (2023)

Agents de protection : groupe scolaire Armstrong/Bon.

Plan école 2030 : Démolition/reconstruction Brès/Daubiée, 2028



SPORT

Installation d'un street Work out entre les 2 écoles du Petit Bard (été 2023) : 50 000 €

Mise en place de la couverture de la tribune du stade Rachid Malla : 80 000 €



MONTPELLIER
CHANGE
AVEC VOUS

RÉNOVATION URBAINE

La rénovation de la copropriété privée des Cévennes s'engage : 50 M€

Une maison du projet ouverte en 2022



- Un acte très fort dès 2021 : fermeture de la contre-allée sur l'avenue Louis-Ravaz et son réaménagement

- Réouverture temporaire de la maison de quartier Chabrol en 2023

- Processus de scission de la copropriété Cévennes en cours et plan de sauvegarde avec l'État et l'Anah signé en 2023

- Réhabilitation de bâtiments de la copropriété

- Travaux de restructuration des futurs espaces publics dès 2025

- Relocalisation des écoles Daubié-Brès

Petit Bard : depuis 2005, 460 logements démolis, 390 réhabilités, 500 reconstruits.

- Résidences H2O : 33 logements, mi 2023

- Le Boréal : 67 logements, 2024

MOBILITÉS

Vélolignes A, B et 8 : Aménagement en cours d'un tronçon de la véloligne A depuis la rue du Professeur Forgue jusqu'au quartier de Celleneuve via la voie verte et la rue Pierre Causse.

SÉCURITÉ

32 caméras installées (3 nouvelles en 2023)

En 2022 : 1 063 interventions de la police municipale.

Stationnement gênant : 667 mises en fourrière.

VOIRIE

Travaux de sécurisation de l'avenue Teste

Réaménagement de la rue de la Taillade : 750 000 €

Mise à deux fois une voie de l'avenue de la Liberté

Réaménagement des rues Forgue et Foncarrade

Réaménagement du carrefour Liberté/Forgue/Foncarrade (coût des travaux : 3,5 M€)



URBANISME

La ZAC Beausoleil s'implante sur le site de l'ancienne gendarmerie



- 250 logements mixtes, 7 500 m² de bureaux, 500 m² de commerces et services de proximité

- 4500 m² d'espaces verts. Le square Arnaud Beltrame, avenue de Lodève

- Suppression des garages de la rue Las Sorbes : rachat des locaux par la Métropole pour créer des espaces confortables pour les piétons, aménager un itinéraire cyclable, végétaliser et améliorer l'espace public

SOLIDARITÉ



- Petit Bard / Pergola : Réseau Rimbaud animé par la Maison pour tous François-Villon

- Cévennes : Réseau Cévennes animé par la Maison pour tous Paul-Émile Victor

CULTURE

Réaménagement de la médiathèque Shakespeare : 8 200 entrées, 250 actions culturelles.



1^{ère} livraison, fin mai 2023 : un lieu axé sur la découverte, l'imaginaire, pour l'inclusion, la formation, l'accompagnement à la scolarité.

ENVIRONNEMENT

Agriparc des Bouisses, futur Écusson vert de la Métropole : 100 ha

Préserver la biodiversité du territoire et des terres agricoles, lutter contre l'étalement urbain, promouvoir un habitat et un cadre de vie désirables

Aménagement du chemin de l'Aqueduc Saint-Clément : Travaux transitoires sur le tronçon situé entre les parcs Bir-Hakeim et Alco : 1,5 M€ - fin 2025



LES TEMPS FORTS DE LA RÉUNION PUBLIQUE

200 personnes ont assisté à la réunion publique le 21 avril à la Montpellier Business School. Voici les principales questions qui ont été adressées à Michaël Delafosse, maire de Montpellier.

1- AMÉNAGEMENT DU PARC BEL JUEL



« Ma requête concerne le joli petit parc de Bel Juel qui est malheureusement sous-exploité. Dans l'idéal, il

faudrait un hôtel à insectes, une buvette et sécuriser l'ensemble de façon à ce qu'il ne soit pas trop fréquenté par les délinquants proches et lointains. Il faudrait que sa clôture soit bien assurée car la nuit, j'entends du bruit jusqu'à 2h du matin. »

MICHAËL DELAFOSSE : « Oui en effet, le parc Bel Juel est effectivement un parc assez méconnu. Avec Sébastien Cote, nous allons vérifier la sécurisation et voir si ce parc ne peut pas entrer dans le système de fermeture des parcs la nuit avec passage régulier d'un agent pour éviter effectivement qu'il devienne un lieu de tensions. Nous allons également examiner les propositions de projets qui émergent : nichoirs, lieux refuges pour les insectes... Plus on habite les parcs, plus on les rend vivants. »

2- SÉCURITÉ CHEMIN DE L'AQUEDUC

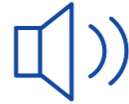


« J'habite résidence château d'Alco qui est en limite du chemin de l'Aqueduc. Je partage votre enthousiasme car effectivement c'est une promenade très

agréable, mais nous avons des problèmes de sécurité en été, le soir et la nuit. Pétards, tirs de mortiers, violence... Les jeunes ont tendance à mettre le feu pour s'amuser. C'est arrivé plusieurs fois ; dans notre résidence, un des bâtiments a été détruit par un incendie. Quand on appelle la gendarmerie, elle nous renvoie vers la Police municipale et vice-versa. »

« Nous allons d'abord avec M. Cote repérer ces endroits d'insécurité et d'incivilités pour ensuite essayer d'agir. Nous allons avec la police municipale travailler là-dessus. La question de la sécurité devra être prise en compte dans la réflexion menée par la future équipe d'urbanistes paysagiste que l'on va choisir et qui devra travailler sur l'aménagement de l'aqueduc Saint-Clément. Nous avons une grande ambition pour ce lieu de qualité, il ne faudrait pas qu'il soit déprécié à cause de problème de sécurité. »

3- NUISANCES SONORES



« Je suis membre du comité de quartier Château d'O. Mme Tikouk et M. Paternot sont venus nous rendre visite au sujet d'une

problématique d'exposition au bruit. Nous sommes limitrophes de l'avenue des Moulins et nous avons conscience qu'elle est devenue une voie très empruntée. Nous ne vous demandons pas de la transformer en piste cyclable mais le mur situé rue Jean-Vilar en séparation de nos résidences avec l'avenue des Moulins est propriété de la Métropole. Pouvons-nous envisager des solutions pour aménager ce mur et réduire cette nuisance sonore ? »

« Nous allons examiner cette question pour savoir à qui appartient ce mur mitoyen et ensuite réaliser ces travaux de lutte contre le bruit, un sujet important dans la ville. Le bruit, c'est pénible surtout la nuit. La carte du bruit va arriver et sera rendue publique. »

4- SALLE DE PRIÈRE, STATIONNEMENT



« Je représente le collectif Ravaz. La salle de prière de la mosquée de l'Union est devenue exiguë, j'ai entendu des rumeurs concernant l'agrandissement de cette mosquée. Où vont se garer les fidèles si l'on agrandit ? »

« Je suis très respectueux de la loi de 1905 et qu'il y ait dans notre ville des lieux de cultes pour les croyants, financés par les fidèles et seulement par les fidèles. Vous connaissez peut-être mes positions sur les questions liées à la laïcité qui sont de garantir le droit de croire ou de ne pas croire, et que le fait religieux n'a pas vocation à interférer avec les lois de la République.

En effet, il existe une salle du culte avenue Louis Ravaz qui restera dans son périmètre existant. Nous ne pouvons pas effectuer des extensions dans le non-respect des règles d'urbanisme. Concernant les places de parking des fidèles qui se rendent dans les lieux de cultes, nous aimerions qu'ils changent leurs habitudes de mobilité et utilisent les bus et les trams. Mais il est vrai que pour l'instant, c'est embouteillé. Mais le travail que nous menons sur la copropriété va nous aider à éviter ces débordements. »

5- TRAVAUX ET SÉCURISATION DE LA CHAUSSEE



« Je vous remercie vivement de vos efforts sur le vélo. Je veux parler de l'avenue Louis Ravaz, de la sécurisation des chaussées notamment quand on fait du vélo. Je sais qu'il y a d'énormes travaux en ce moment, mais vite, nous avons besoin de pistes cyclables. Par ailleurs, quand allez-vous reprendre les ZAT et les dimanches de respiration ? »

« Les travaux sont très longs et je suis le premier à vouloir que cela aille plus vite. Nous sommes engagés dans un chantier colossal, notamment avec la ligne 5 de tramway qui aurait déjà dû être réalisée. Concernant le vélo, nous sommes une des métropoles les plus en retard à ce sujet. Les travaux du tramway sont longs car nous réalisons la réfection des réseaux souterrains. Pour le chantier du tramway, une cellule dédiée permet d'accompagner au mieux chacun dans cette période de grand inconfort.

La prochaine ZAT se tiendra le 21 décembre, à l'occasion de l'extension de la gratuité des transports, pour tous les habitants de la métropole. »

6- DANGER DE LA CIRCULATION À VÉLO



« J'habite la résidence Château d'O. Je suis infirmier et j'effectue le trajet tous les jours à vélo pour aller jusqu'au CHU, aller et retour.

J'ai vu une vidéo très intéressante sur le bustram, sur la voie Domitienne, c'est très beau. Mais en attendant 2025 que fait-on ? C'est tous les jours que je risque ma vie avec des gens qui ne se gênent pas pour emprunter ces voies qui ne sont pas mixtes, sur Charles Flahaut. Est-il possible de sécuriser ces pistes et renforcer les contrôles ? »

« Sur la rue Charles Flahaut qui va jusqu'au CHU, nous allons entrer dans une phase de travaux. La piste cyclable dite transitoire va passer en piste cyclable définitive du stade Philippidès jusqu'au CHU. Les travaux vont commencer par la réfection des réseaux d'eau et ensuite la piste cyclable sera réalisée fin 2023.

En 2025, nous traiterons l'ensemble du carrefour de la Lyre, très routier. Les ingénieurs se mobilisent fortement pour les vélos. »

MONTPELLIER
CHANGE
AVEC VOUS

7- SÉCURITÉ AUX ABORDS DU STADE RACHID MALLA



« Je représente la copropriété Domaine de Bel-Air, jouxtant le stade Rachid Malla. Nous avons de grandes inquiétudes quant à la sécurisation. Les jeunes détruisent en permanence le grillage qui les protège de ce stade. Ils pénètrent sur notre oliveraie de 250 arbres. Ils commettent des incivilités dans les résidences. »

« Avec Hervé Martin, adjoint délégué aux sports, nous avons fait beaucoup d'efforts pour rénover le stade Rachid Malla. Je demande aux dirigeants sportifs qui font du bon travail et je veux les en remercier, d'être vigilants. Si la Municipalité met des créneaux, c'est pour que les jeunes pratiquent le sport. Nous allons regarder les aménagements possibles pour éviter que les troubles persistent. »

8- BUSTRAM AVENUE DU PÈRE SOULAS



« Je suis pharmacienne. J'ai appris que le bustram allait passer avenue du Père Soulas. L'avenue sera-t-elle mise en sens unique ? Et si oui, quels sont nos interlocuteurs en tant que commerce de santé ? Parce que venir à pied jusqu'à la pharmacie, c'est parfois très compliqué dans certains cas. »

« Le bustram va passer sur l'avenue du Père Soulas, dans la circulation automobile en 2025. Après la ligne 5, on améliorera les bustram. Mais auparavant, nous allons entreprendre d'importants travaux de réfection des réseaux d'eau et ce sera très compliqué, mais pas avant la deuxième partie de la décennie (aménagement bus, tram, des réseaux et aussi la transformation de cette avenue). L'avenue du Père Soulas devenue très dangereuse s'est densifiée de manière très chaotique avec une urbanisation à la parcelle. Nous avons le projet d'en faire un axe plus digne. Des travaux sont nécessaires, on améliore progressivement mais ce sera par phases. »

9- GARAGES RUE DE LAS SORBES



« Rue de Las Sorbes, pour aménager une piste cyclable, il est prévu la suppression des 24 garages.

Actuellement, seulement 6 garages ont été récupérés par la Ville. Les gens ne vendent pas leur garage car ils veulent faire monter le prix d'achat. »

« Je comprends votre impatience, mais je souhaite que vous releviez que nous avons pris le problème en main, en faisant une Déclaration d'utilité publique pour nous donner les moyens d'aller jusqu'à l'expropriation. Notre stratégie est de raser ces lieux qui déstabilisent l'armature des commerces de proximité. À Montpellier,

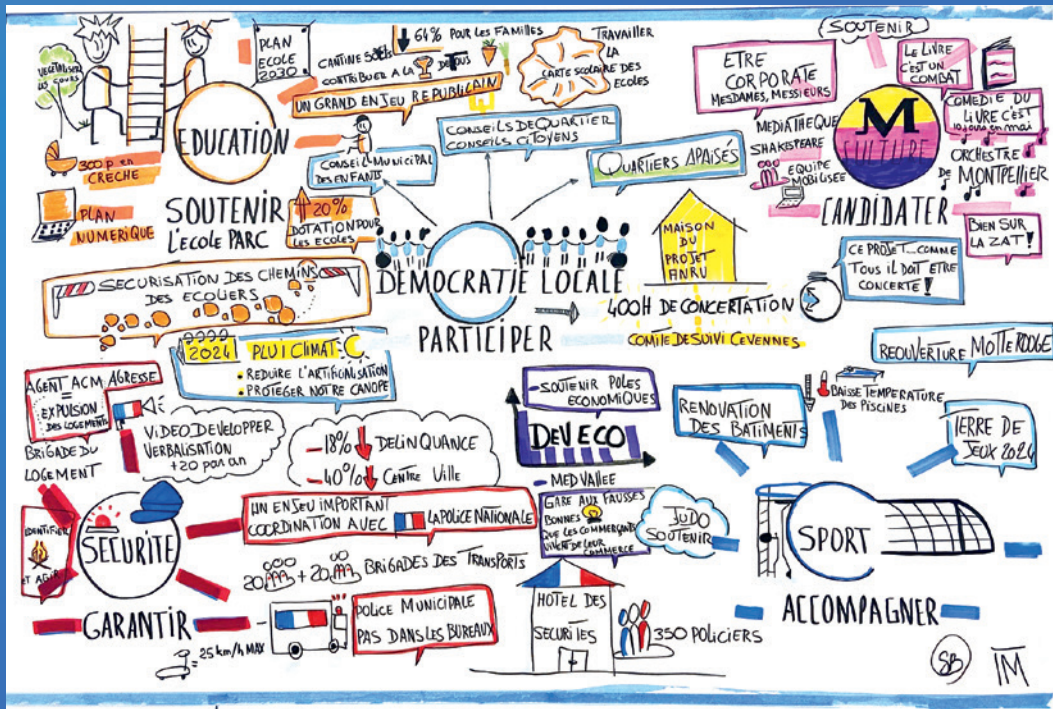
en 2000, il y avait 8 épiceries de nuit, il y en a 200 aujourd'hui. Nos premiers soutiens sont les buralistes, je ne fais pas l'éloge du tabac, ils ont d'autres activités, mais les buralistes créent du lien social et subissent cette concurrence scandaleuse des épiceries de nuit. Dans la rue de Las Sorbes et à la suite de la DUP, nous procéderons le moment venu à l'expropriation, si la procédure amiable ne fonctionne pas. Nous nous devons d'abord de protéger l'intérêt du contribuable et donc l'argent public. Notre base de discussion pour évaluer sont les livres de comptes et les versements Ursaaf. »

COMPTE-RENDU COMPLET À LIRE SUR
participer.montpellier.fr

LA RÉUNION PUBLIQUE EN ILLUSTRATION

La réunion publique a également été retranscrite en temps réel par de la facilitation graphique. Comment ? En dessinant les propos des participants, pour mieux articuler, comprendre et structurer le discours collectif. L'objectif : utiliser le langage visuel pour collaborer et mieux réfléchir ensemble.

**MONTPELLIER
CHANGE
AVEC VOUS**



Radia Tikouk

Adjointe au maire en charge du quartier Cévennes, Radia Tikouk est votre interlocutrice privilégiée au quotidien.

Vous pouvez la joindre par email à :
radia.tikouk@ville-montpellier.fr

Conseil de quartier

Vous pouvez aussi contacter le Conseil de quartier via l'email :
renouveau-democratique@ville-montpellier.fr



Plus d'infos sur participer.montpellier.fr