

# MONTPELLIER CHANGE AVEC VOUS

## RETOUR SUR LES RENCONTRES DU QUARTIER CENTRE DES 1, 2 ET 3 JUIN

Du 1<sup>er</sup> au 3 juin, avec l'équipe municipale, nous avons échangé avec vous, habitants du quartier mais aussi acteurs associatifs, économiques...

**C'est pour moi indispensable d'être un maire dans l'écoute et la proximité.**

Nous sommes allés ensemble sur le terrain pour partager les améliorations et identifier les problèmes pour nous efforcer collectivement de les régler.

Lors de la réunion publique, ce fut l'occasion de présenter les grands enjeux financiers de la commune, d'indiquer que le taux de la taxe foncière restera stable, d'expliquer nos choix budgétaires, de présenter les très nombreux projets conduits par la municipalité mais aussi d'échanger avec les personnes présentes.

Certains n'ont pas pu se libérer au regard d'obligations professionnelles, familiales ou autres...

Pour ces raisons, nous avons réalisé ce compte rendu. Nous vous invitons naturellement à nous écrire ou à m'interpeller lors d'une rencontre.

**En 2024, d'autres rendez-vous seront naturellement proposés. En vous remerciant de votre investissement pour Montpellier, soyez assurés de tout mon engagement, à vos côtés, pour notre ville.**

**Très respectueusement.**

**Michaël DELAFOSSE**

Maire de Montpellier

Président de Montpellier Méditerranée Métropole



Plus d'infos sur [participer.montpellier.fr](https://participer.montpellier.fr)



## SE RENCONTRER POUR ÉCHANGER

Habitants, Conseils de quartier et Conseils citoyens, jeunes, représentants des associations actrices du quartier, élèves, parents d'élèves et équipe éducative ... ont chacun eu un temps d'échanges privilégié avec le maire de Montpellier. Il s'agissait pour l'équipe municipale de présenter un premier bilan des actions menées et des projets en cours, et d'écouter les idées et souhaits des habitants du quartier Centre.



JEUDI  
1<sup>ER</sup> JUIN  
19H

### Rencontre des Conseils de quartier et des Conseils citoyens

Les représentants des Conseils de quartier et Conseils citoyens ont répondu présents dans la salle des rencontres de l'Hôtel de Ville pour aborder différents points : participation citoyenne, changement climatique, mobilité et circulation, sécurité, propreté, commerces du centre-ville respectueux du cadre de vie, culture... L'occasion d'un riche échange allant des problématiques spécifiques du quartier jusqu'à l'identité de Montpellier. Michaël Delafosse a également annoncé le repositionnement à venir de la mission Grand cœur, avec l'arrivée de Valérie Pottier, sa nouvelle directrice ; la réflexion en cours sur un nouveau découpage administratif des quartiers, pour une meilleure prise en compte des différents enjeux ; ou encore la réflexion sur un futur lieu de mémoire et de production de l'histoire de Montpellier.



VENDREDI  
2 JUIN  
11H30

### Rencontre avec les acteurs de l'innovation : SeqOne Genomics, rue Durand

Depuis 2017, SeqOne Genomics, fondée par Nicolas Philippe et Jean Marc Holder, développe depuis ses laboratoires de la rue Durand, des solutions basées sur le génome pour le traitement des cancers, des maladies rares et héréditaires ainsi que pour les laboratoires pharmaceutiques développant de nouvelles thérapies... Titulaire de nombreux prix, dont le prix iLab et le prix Hélène Stark de la fondation ARC cancer, SeqOne Genomics, comptant aujourd'hui 70 salariés, souhaite devenir un leader mondial de la médecine personnalisée.



VENDREDI  
2 JUIN  
12H30

### Déjeuner à l'École élémentaire Paul Bert – Victor Hugo

À la rencontre des enfants de l'école pendant la pause-déjeuner, avant un temps d'échange avec l'équipe éducative et les parents d'élèves, pour faire un point sur cet établissement à proximité de la gare Saint-Roch, qui accueille chaque année quelque 200 élèves.



VENDREDI  
2 JUIN  
15H

### Échange avec les associations actrices du quartier

Une trentaine de représentants des associations actrices du quartier est venue à la rencontre du maire et de l'équipe municipale, à la Maison de la démocratie. Différents thèmes ont été abordés : la coopération avec et entre les associations pour un travail plus fluide et un calendrier davantage coordonné, la dématérialisation des démarches administratives, les nuisances lumineuses et l'extinction nocturne des grands axes, la propreté, la politique jeunesse, ou encore la sécurité.



VENDREDI  
2 JUIN  
16H20

### Avec les jeunes

Les locaux du CRIJ étaient remplis et en effervescence lors de la rencontre des jeunes du quartier avec le maire et ses équipes. Un entrain qui a permis d'aborder pas moins de neuf thématiques, parmi lesquelles principalement la vie des jeunes, la culture et la démocratie. Une dynamique qui a notamment permis d'évoquer l'importance de défendre la culture et la candidature Montpellier Capitale Européenne de la Culture 2028, la mise en place de la gratuité des transports, l'engagement dans la vie démocratique locale, la santé mentale, l'emploi ou encore la sécurité.



2 ET 3  
JUIN

### À la rencontre des agents et élus, au kiosque mobile

Installé sur la place Albert 1<sup>er</sup>, puis à Plan Cabanes sur le Cours Gambetta, le kiosque mobile animé par les agents et élus de la Ville, s'est installé durant deux jours dans le quartier Centre, pour informer et échanger avec les habitants, récolter leurs propositions... Le poste de commandement mobile de la Police municipale, le bus Ma Prévention santé, ou encore le service Montpellier au quotidien étaient présents.

SAMEDI  
3 JUIN  
11H



### La balade urbaine

Plus de 150 personnes ont marché d'un pas commun lors de la balade urbaine qui a débuté au cœur de Figuerolles, place Roger Salengro, et s'est terminée par un apéritif républicain sur la promenade du Peyrou, clôturant l'ensemble de la séquence Montpellier change avec vous. Différentes haltes informatives ont rythmé le parcours, comme rue Général Vincent, avenues Gambetta et Georges Clemenceau, rue des Étuves, place de la Comédie ou encore rue Foch. Une déambulation qui a permis d'aborder les projets et problématiques du Centre et d'affirmer la stratégie de la municipalité d'étendre le centre-ville, ou encore d'investir pour la dynamisation de l'Écusson, dans le respect de l'identité et du patrimoine de Montpellier.

Après cette séquence globale de plus de 100 rencontres, une nouvelle édition de Montpellier change avec vous sera proposée en 2024.



MONTPELLIER  
CHANGE  
AVEC VOUS

VENDREDI  
2 JUIN  
18H



### Réunion publique à la Salle Pagezy (ancien Hôtel de Ville)

Après la présentation des grands projets de la Ville, avec un focus particulier sur les investissements et les aménagements prévus dans le quartier Centre, Michaël Delafosse, entouré de nombreux élus et de responsables des services, a pu dialoguer et se prêter au jeu des questions réponses devant une assistance de près de 350 personnes. Sécurité, tranquillité publique, mobilités, accessibilité, collecte des déchets, mais aussi déploiement de la fibre, ou équipement en panneaux solaires ont pu être abordés.

# BILAN ET PROJETS DU QUARTIER

## Centre

Voici des extraits des réalisations et des projets présentés lors de la réunion publique le 2 juin à la salle Pagézy.

**RETROUVEZ L'INTÉGRALITÉ DU SUPPORT PROJETÉ SUR [participer.montpellier.fr](https://participer.montpellier.fr)**

## MOBILITÉ

**La construction de la ligne 5 de tramway, mise en service second semestre 2025, et l'arrivée des Bustram 1, 3 et 5 en 2025/2026 afin de renforcer l'accessibilité du centre.**

Mise en œuvre du **réseau « Vélolignes montpelliéraines »**. 8 lignes qui convergeront vers le centre-ville et son anneau vélo qui en fera le tour.

**En 2025, une galerie cyclable sous la Comédie.** Début des travaux en 2024.



## SPORTS

**Rénovation de la piste du Stade Philppidès** (octobre 2022).



Projet de réaménagement du terrain du stade Lieutenant Normand prévu pour 2024/2025.

**MONTPELLIER CHANGE AVEC VOUS**

## PROJETS PHARES

**Comédie Esplanade : 8 hectares en cœur de ville.**

Un centre étendu à la dimension d'une métropole de 500 000 habitants.

Fin des travaux : Comédie : 2<sup>e</sup> semestre 2024.  
Esplanade : 2<sup>e</sup> semestre 2025.

ZAC Bofill (ex Pagézy) – requalification de la zone.  
1<sup>ère</sup> phase en 2025, poursuite entre 2025 et 2030.

**Requalification de l'axe monumental Foch / Peyrou / Arceaux.**

Zoom sur la **place Max Rouquette** et ses abords. Une nouvelle place attractive, accueillante et à hauteur d'enfant. Dès juillet 2023, un espace d'animation temporaire pour préfigurer les futurs aménagements.



**Projet Carnot – Strasbourg : Des actions en faveur de l'amélioration du quartier Méditerranée.**

La place Carnot et le boulevard de Strasbourg. Livraison des aménagements prévue fin 2025. Requalification de l'ancien site Gaz de France.

**Projet Clemenceau Rondelet :** La place Rondelet et le parvis de la Poste seront transformés et végétalisés pour embellir le quartier et améliorer la qualité de vie. Livraison en 2025. La rue Rondelet sera aménagée à partir de 2026.

## CULTURE

Une sculpture monumentale sera installée sur l'Esplanade, à la fin des travaux : **l'Europe et la mer de Sandro Chia.**

**Projet Mille Formes Centre d'initiation à l'art pour les 0-6 ans.** Lieu de 1 000 m<sup>2</sup> qui **prendra place dans la partie Sud de l'ancienne médiathèque Federico Fellini aux Echelles de la Ville.**

## ÉDUCATION

**Projet de construction de l'école de l'ancien Conservatoire (9 classes et 220 élèves).**

Livraison prévue en 2024.  
Coût de l'opération : 11 M€

**Construction de l'école Nouveau Saint-Roch, rue Isabelle Eberhardt (10 classes et 240 élèves).**

Livraison prévue en 2025.  
Coût de l'opération : 14 M€

**5 rues aux écoliers existantes, 3 à venir :**

En 2023 : Lamartine/Louis Pasteur – Charles Daviler / Pauline Kergomard.  
En 2024 : Florian/Jules Simon.



Construction d'un self : Berthe Morisot en 2023.

Végétalisation des cours d'école :  
École Jean Mermoz (2021).  
Jardin pédagogique de l'école Mozart (2022).

## ENVIRONNEMENT

Rénovation du parc Rimbaud en 2023.

**Rénovation du Jardin de la Reine portée avec l'Université.**

1<sup>ère</sup> tranche des travaux au printemps 2024. Coût total de l'opération : 900 000 €.



## SÉCURITÉ

**137 caméras sont installées** (6 nouvelles en 2023).

651 interventions en fourgon mobile, Groupe Partenarial Opérationnel (39 interventions), sécurisation des transports (23 interventions).

Nuisances sonores :  
37 établissements font l'objet de plaintes depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2023. Cela représente 60 % des dossiers reçus. 13 établissements ont été mis en demeure.

**Montpellier au Quotidien**  
**6 507 signalements** en 2022 (+ 16%).

## PETITE ENFANCE

**Projet de réhabilitation** des crèches Coquelicot et Boutons d'or (coût : 1,5 M€ / travaux prévus de septembre 2023 à décembre 2024).



## SOLIDARITÉ

Deux quartiers Politique de la ville : Figuerolles et Cité Gély. Des nombreuses actions sont réalisées : aides à la parentalité et à la petite enfance, soutien à l'entrepreneuriat, animation de la vie locale et sociale, insertion professionnelle, médiation en santé et médiation sociale et scolaire.

Mise à disposition de locaux pour les associations. Réhabilitation du local du Conseil Citoyen Gély.



# LES TEMPS FORTS DE LA RÉUNION PUBLIQUE

Environ 350 personnes ont assisté à la réunion le vendredi 2 juin à la salle Pagézy (ancien hôtel de Ville). Voici quelques extraits des questions et réponses formulées à l'occasion de cet échange entre les habitants et usagers du quartier et Michaël Delafosse, maire de Montpellier.

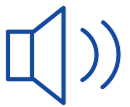
## 1- COLLECTE DES DÉCHETS



« Nous sommes riverains des petites ruelles de l'Écusson et très critiques du nouveau rythme de la collecte et du déploiement de conteneurs qui posent problème tant au plan de l'hygiène que de l'esthétique urbaine »

MICHAËL DELAFOSSE : « La répartition des lieux de collecte des déchets est un véritable débat. Le problème des petites rues de l'Écusson doit faire l'objet d'une réflexion particulière. Je suis parfois, moi aussi, particulièrement mal à l'aise dans les rues du centre-ville de voir certaines perspectives sur des lieux de patrimoine encombrées par des conteneurs. Il faut ouvrir ce chantier et trouver des solutions plus innovantes. Il y a aussi un travail d'éducation à faire auprès des usagers, pour respecter les horaires de la collecte et ne pas utiliser l'espace public comme un dépôt à ciel ouvert. »

## 2- LUTTE CONTRE LE BRUIT



« Certains tenanciers de bars souhaitent la prolongation de leur ouverture jusqu'à deux heures du matin, nous sommes inquiets »

« L'espace public est l'espace de tous. Qu'il y ait des droits de terrasse, des lieux d'ambiance, c'est normal, ça fait partie de l'identité de notre ville. Après, tout doit se faire dans le respect, en ménageant un équilibre urbain. Je défends l'idée d'un centre-ville où peuvent vivre aussi les familles, où les vieux Montpelliérains peuvent continuer d'habiter. C'est pour cette raison que je ne suis pas favorable à prolonger jusqu'à deux heures du matin l'ouverture des bars. »

## 3- POUR UN CENTRE-VILLE À HAUTEUR D'ENFANTS



« Je souhaiterais formuler un vœu pour que l'Écusson puisse devenir un quartier à hauteur d'enfants, avec des espaces végétalisés, des jeux de rue ouverts aux enfants dans la journée »

« Je redis ma volonté de permettre aux familles de réinvestir le centre-ville de Montpellier. L'Écusson ne doit pas connaître le sort d'Aix-en-Provence ou Barcelone où les locations touristiques par des particuliers ont chassé la population en périphérie. Nous avons pris un arrêté pour réguler et limiter ces pratiques. Et je soutiens la démarche actuelle du législateur pour lutter contre un phénomène qui prive nos centres villes d'une offre locative de logements et déstabilise nos hôteliers. Notre ambition est d'enrayer le déclin démographique de l'Écusson. »

## 4- ÉQUIPEMENT EN FIBRE OPTIQUE



« J'habite rue Jacques-Cœur, je travaille depuis mon domicile et la connexion est parfois compliquée avec l'ADSL. Pourquoi l'Écusson n'est-il pas encore couvert par la fibre optique ? »

« Avec le Préfet de l'Hérault, nous avons convoqué l'opérateur Orange à ce sujet. L'installation de la fibre optique est un vrai sujet à l'heure du télétravail. Nous souhaitons cependant agir avec un double engagement : d'une part assurer le déploiement de la fibre le plus rapidement, mais aussi garantir le respect de la réglementation, notamment pour ne pas déprécier le patrimoine par des installations de câbles en façade et respecter la qualité esthétique des lieux. Nous devons communiquer très prochainement sur le calendrier d'installation, que nous travaillons avec l'architecte des Bâtiments de France et Orange. »



MONTPELLIER  
CHANGE  
AVEC VOUS

## 5- COLLECTIF DES RIVERAINS DES 4 BOULEVARDS



« Nous sommes toujours dans la même situation, inquiets car très impactés par la densification de la circulation de transit sur cette zone... Le réaménagement de l'avenue de la Liberté ne va-t-il pas ajouter un flot de voitures supplémentaires ? »

« La fermeture de la bretelle d'accès à l'avenue de la Liberté en provenance du boulevard Berthelot va réduire une partie du trafic de transit qui empruntait cet itinéraire guidé par l'application de navigation routière. La circulation des poids lourds y sera interdite, sauf desserte locale, ce qui était la demande du collectif. Pour le reste, nous avons une transparence totale sur les données recueillies, tant sur l'impact de la circulation, que sur la pollution ou l'évolution des prix de l'immobilier dans le secteur, qui ne sont pas à la baisse contrairement aux prédictions. Nous communiquerons sur tous les résultats. Et nous poursuivrons le dialogue dans le respect, pour avancer ensemble. »

## 6- INSTALLATION DE PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES EN CENTRE VILLE



« J'habite près du Peyrou. Est-il possible d'installer des panneaux photovoltaïques sur les toits du centre-ville ? »

« La Métropole a mis en place un cadastre solaire pour permettre à chaque habitant d'évaluer le potentiel solaire de sa toiture. Et nous allons encourager l'installation de photovoltaïque partout où c'est possible. Par contre, dans l'Écusson, nous sommes dans un secteur sauvegardé, avec un règlement très strict, en lien avec l'architecte des Bâtiments de France. Je comprends votre intérêt, mais il y a aussi des enjeux patrimoniaux à prendre en compte. »

## 7- QUARTIER FIGUEROLLES : LUTTER CONTRE L'INSÉCURITÉ



« J'habite Figuerolles, en face de la Cité Gély. J'y suis née, ma famille y a toujours vécu, mais aujourd'hui la situation est

devenue insupportable. Les dealers viennent nous relancer sous les balcons, s'approprient nos rues. La présence policière s'est accrue ces derniers temps, mais quelles solutions peut-on envisager sur le long terme ? »

« Je vous remercie de souligner les mesures supplémentaires qui ont été mises en place dans le quartier, avec des interventions plus fréquentes des forces de police. Certaines ont été prises pour cible. Je ne veux pas esquiver le sujet. Figuerolles est devenu un endroit très difficile, considéré pour certains, ainsi que nous l'a souligné récemment un habitant, comme un véritable drive pour la consommation de drogue dans la ville. Au-delà du problème de santé publique, il faut renvoyer les usagers de drogue à des fins récréatives face à leurs responsabilités. Ce sont eux qui entretiennent les réseaux. J'ai envie de leur dire : si vous voulez nous aider à lutter contre l'insécurité, n'achetez plus de drogue. Après, pour ce qui est de la sécurité, nous continuons de lutter pied à pied. En augmentant les effectifs, en maintenant partout où nous le pouvons la présence d'équipements publics, en travaillant avec les interlocuteurs du quartier, avec ACM, mais aussi les associations, les habitants. Nous ne lâchons rien ! »

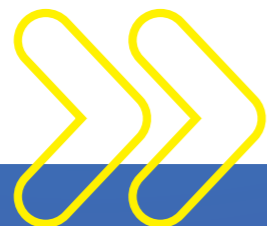
## 8- SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE : LES COMMERCES AUSSI



« Portes de magasins chauffés ou climatisés qui restent ouvertes ; publicités lumineuses fonctionnant toute la nuit :

**beaucoup de commerces ne respectent pas les enjeux de sobriété énergétique ? »**

« Vous avez raison. Voir des enseignes lumineuses éclairées après trois heures du matin est une aberration. En matière de sobriété énergétique, les mêmes règles de respect doivent s'appliquer à tous. Si beaucoup de commerçants jouent le jeu – et leurs efforts méritent d'être salués – certains restent encore réfractaires. Ils s'exposent à des sanctions et nous allons mettre un point d'honneur à faire respecter les règles. »



## 9- LE MODE DE TRANSPORT LE PLUS ÉCOLE ET LE MOINS CHER : LA MARCHÉ A PIED



« Vous agissez beaucoup pour la mise en œuvre de modes de transports alternatifs à la voiture. Pourquoi oubliez-vous le plus écolo et le moins cher, que tout le monde peut pratiquer quel que soit son âge : la marche à pied ? »

«Vous dites une chose très juste : la marche est le mode de transport le plus utilisé. Je n'ai peut-être pas assez souligné l'investissement considérable en faveur de la marche à pied que nous avons mis en place. Mais je peux vous assurer qu'elle est au cœur de notre vision des mobilités. Notamment dans le plan

d'aménagement de « rues aux écoliers » qui permettent aux enfants de se déplacer en toute sécurité. Ou dans l'appel lancé auprès des parents d'élèves pour la mise en place de Pedibus, qui proposent aux enfants un trajet balisé encadré par des adultes. La marche à pied est bonne pour la santé, mais aussi pour l'imaginaire. 40 % des déplacements automobiles en ville sont réalisés pour des déplacements de moins de 2 kilomètres. Si la voiture reste pour beaucoup un moyen de transport indispensable et il faut l'entendre, chaque fois que c'est possible, notre rôle est d'offrir à chacun une alternative : et la marche à pied, bien sûr, arrive en tête de liste. »

d'aménagement de « rues aux écoliers » qui permettent aux enfants de se déplacer en toute sécurité. Ou dans l'appel lancé auprès des parents d'élèves pour la mise en place de Pedibus, qui proposent aux enfants un trajet balisé encadré par des adultes. La marche à pied est bonne pour la santé, mais aussi pour l'imaginaire. 40 % des déplacements automobiles en ville sont réalisés pour des déplacements de moins de 2 kilomètres. Si la voiture reste pour beaucoup un moyen de transport indispensable et il faut l'entendre, chaque fois que c'est possible, notre rôle est d'offrir à chacun une alternative : et la marche à pied, bien sûr, arrive en tête de liste. »

**COMPTE-RENDU COMPLET À LIRE SUR [participer.montpellier.fr](https://participer.montpellier.fr)**

## LA RÉUNION PUBLIQUE EN ILLUSTRATIONS

La réunion publique a également été retranscrite en temps réel par de la facilitation graphique. Comment ? En dessinant les propos des participants, pour mieux articuler, comprendre et structurer le discours collectif.

L'objectif : utiliser le langage visuel pour collaborer et mieux réfléchir ensemble.

**MONTPELLIER  
CHANGE  
AVEC VOUS**



**Boris Bellanger**

Adjoint au maire en charge du quartier Centre, Boris Bellanger est votre interlocuteur privilégié au quotidien.

Vous pouvez le joindre par email à : [boris.bellanger@ville-montpellier.fr](mailto:boris.bellanger@ville-montpellier.fr)

### Conseil de quartier

Vous pouvez aussi contacter le Conseil de quartier via l'email : [renouveau-democratique@ville-montpellier.fr](mailto:renouveau-democratique@ville-montpellier.fr)



Plus d'infos sur [participer.montpellier.fr](https://participer.montpellier.fr)