

# AGRIPARC DES BOUISSSES

Lettre du projet  
Avril 2024

Le projet des Bouisses s'inscrit dans une nouvelle émergence de projets urbains. Ces projets donnent de plus en plus de place à la déconstruction, la restauration, la renaturation, la frugalité ou en tout cas l'attention à faire mieux avec moins de moyens, la recherche d'un meilleur rapport entre la ville et son territoire. Depuis sa genèse en 2021, et la « 1<sup>re</sup> balade exploratoire » du site, le projet d'agriparc des Bouisses se dessine, avec vous, dans ces objectifs.

Au pied de la mystérieuse tour TDF, à l'ouest de Montpellier, au lendemain de mon élection, nous avons sanctuarisé plus de 100 hectares d'urbanisation pour dessiner l'écusson vert de Montpellier. Avec le groupement Caudex, une équipe novatrice de paysagistes et d'urbanistes-architectes, nous aménageons de manière participative ce nouvel espace de respiration pour la nature et pour les habitants de la Métropole. En 2025, il sera desservi par la 5<sup>e</sup> ligne de tramway.

Le 18 mai 2024, nous lançons un grand chantier participatif autant pour nettoyer, que pour nous approprier ce lieu désirable de notre ville. Nous vous y attendons nombreux.

Notre territoire est plus que jamais engagé dans la transition écologique et solidaire.



**Michaël Delafosse**  
Maire de Montpellier  
Président de Montpellier  
Méditerranée Métropole

**18 MAI 2024 :  
GRAND CHANTIER  
PARTICIPATIF  
DE L'ÉCUSSON VERT  
DE MONTPELLIER**

[montpellier3m.fr](http://montpellier3m.fr)  
[participer.montpellier.fr](http://participer.montpellier.fr)





# LA 1<sup>re</sup> SAISON DE L'AGRIPARC

Le projet de l'agriparc des Bouisses est né d'une volonté politique de rééquilibrer la part consacrée aux espaces naturels au sein de la Métropole. Un enjeu fort dans un contexte nécessaire de transition écologique, et marqué par l'engagement de la sanctuarisation de plus de 100 hectares aux Bouisses (sur les 140 hectares du périmètre d'étude). C'est aussi un projet de patience que d'inverser la tendance d'une artificialisation galopante des terres agricoles. Les graines de l'agriparc semées aujourd'hui prendront quelques saisons avant de porter leurs fruits. Dans ce temps long inhérent au projet, nous vous proposons de participer à la première saison de ce grand chantier.



## ENSEMBLE, CRÉER LE PARC

### « Les mains dans la terre des Bouisses »

Le 1<sup>er</sup> chantier participatif « Les mains dans la terre » s'est déroulé le 2 décembre 2023. Il était ouvert à l'ensemble des habitants de la métropole et avait pour objectif d'amorcer la mise en œuvre de l'Agriparc. Trois sites appartenant au foncier de la collectivité ont été choisis, pour illustrer les différentes ambitions du projet liées à la gestion et à la valorisation des différentes strates arborées du parc.

Des animations complémentaires étaient proposées comme la présentation des techniques de compostage, des ateliers de dessin des plantes dédiés aux enfants et l'étiquetage des végétaux plantés ou identifiés comme jeunes pousses d'avenir.

L'un des objectifs majeurs de la journée était de travailler avec les participants à la première activation de ces 3 parcelles de la collectivité ciblées dans l'Agriparc. Chacune préfigure les usages et paysages de demain. Ce chantier de plantation collaboratif a été l'occasion de :

- Sensibiliser les participants au rôle de l'arbre dans le paysage ;
- Découvrir par la pratique les étapes de plantation d'un arbre ;
- Impliquer les participants dans la construction du projet d'Agriparc et l'amélioration du cadre de vie ;
- Observer sur un temps long la croissance des végétaux.



## UN PROJET ÉCOLOGIQUE POUR INVENTER LES USAGES DE LA VILLE DE DEMAIN



AVANT



AVANT



APRÈS

Un chantier de plantation pour commencer à mettre en œuvre l'Arboretum de l'Agriparc. Les plantations ont été choisies dans une palette caractéristique des milieux Héraultais, avec une visée de recherche et d'observation.



APRÈS

Les jeunes pousses d'avenir ont été marquées à l'aide de tuteurs. Une petite opération d'éclaircie a été effectuée afin de permettre à ces jeunes pousses de mieux se développer. Un paillage au pied des plantations dessine les cheminements à travers le jardin.





PLANTATIONS COLLECTIVES ET REPAS PARTAGÉ LORS DU CHANTIER « LES MAINS DANS LA TERRE DES BOUISSES » DU 2 DÉCEMBRE 2023

## MOBILISER LE FONCIER DE LA VILLE ET DE LA MÉTROPOLE DE MONTPELLIER POUR INITIER L'AGRIPARC

Actuellement, le périmètre de l'Agriparc est majoritairement constitué de parcelles privées en situation de déprise agricole ou habitées (notamment sur sa partie sud). Les premiers aménagements proposés en saison 1 seront implantés sur des parcelles publiques. Ils permettront de parcourir le parc des Bouisses, tout en bénéficiant de plusieurs stations et équipements légers (cheminement en platelage bois, plateforme d'observation des milieux, aire d'aventure pour enfants, jardin partagé agroforestier,...).



**1 - Construire la station de tramway à l'identité du Parc des Bouisses**

**2 - Préparer le site de l'ensemble tour-observatoire**

**3 - Réouvrir le chemin public des Grenadiers**

**4 - Réactiver les premières parcelles cultivées**

**5 - Implanter la Maison des Grèzes et son futur jardin de collection ouvert sur l'Agriparc**

**6 - Créer une recyclerie / lieu de stockage provisoire**

**7 - Occuper et aménager à court terme le point d'entrée nord-est de l'Agriparc**

**8 - Définir un premier espace sanctuarisé au cœur du quartier**

**9 - Préparer et mettre en scène le foncier urbanisable de la collectivité**

À terme, un parcours apaisé de 4,6 km traversant différentes stations « équipées » de manière raisonnée pour mettre en scène et ouvrir au public les micro-lieux propriétés de la collectivité. À L'OUEST DE MONTPELLIER, SE DESSINE UN PARC, L'ÉCUSSON VERT DE 100 HECTARES, AUTANT QUE LE CENTRE HISTORIQUE.

# 18 MAI 2024 : TOUS AUX BOUISSES !



Cette journée de terrain sera animée par l'équipe de conception du projet. Il s'agit d'un chantier participatif de nettoyage du site de l'Agriparc et de sensibilisation auprès du public.

Les actions porteront sur le **nettoyage des abords de voies** (coupées à la circulation pour l'évènement) et de certaines parcelles privées de la collectivité, ainsi que sur le **tri des déchets collectés** en vue d'une mise en stock et **valorisation** dans le projet des matières premières du site.

L'action portera également sur l'**éradication des plantes invasives** au sein de ces parcelles afin de préparer les aménagements et les plantations à venir. L'occasion de s'interroger collectivement sur les bonnes pratiques du lieu et la prolifération des dépôts sauvages lorsqu'un lieu n'est habité que par la nature !

## MODALITÉS DE PARTICIPATION À LA JOURNÉE :



**INSCRIPTION CONSEILLÉE** avant le mercredi 15 mai 2024 sur [participer.montpellier.fr/agriparc-des-bouisses/journees-grand-public](https://participer.montpellier.fr/agriparc-des-bouisses/journees-grand-public)



**LA RUE DES GRÈZES SERA FERMÉE À LA CIRCULATION** le samedi 18 mai 2024 entre 8h et 17h (après l'impasse du Roc Blanc et le chemin de terre).

**MISE EN PLACE D'UNE DÉVIATION** par la rue de Celleneuve à Saint-Hilaire.

## LA CONCERTATION CONTINUE



### CALENDRIER 2024

- Des chantiers participatifs ouverts au public :
  - Nettoyage du site (18 mai 2024)
  - « Les mains dans la terre des Bouisses » - 2<sup>e</sup> édition (4<sup>e</sup> trimestre 2024)
- Des rencontres à venir avec le groupe de travail habitants.

Retrouvez sur

[participer.montpellier.fr](https://participer.montpellier.fr)  
toutes les informations liées au projet.

[participer.montpellier.fr](https://participer.montpellier.fr)

