



**MONTPELLIER
CHANGE
AVEC VOUS**

QUARTIER CÉVENNES

Réunion publique du

VENDREDI 7 JUIN 2024

Plus d'infos sur participer.montpellier.fr

**2^e
édition**



Programme du samedi 8 juin 2024



A partir de 9h, kiosque d'information

De 9h à 13h, venez rencontrer vos élus et les agents de la Ville et de la Métropole autour d'un café, poser vos questions et faire remonter vos remarques

Avenue Pr Louis Ravas

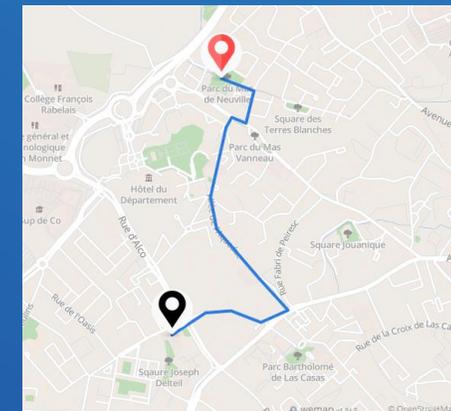
Accès (devant les commerces) : Bus 6, arrêt Cévennes



9h30, balade urbaine

Départ de la Mission locale, 1041 rue Paul Rimbaud

Accès : Tram 3, arrêt Pergola



11h, apéritif républicain

Parc Mas de Neuville

Partagez un moment convivial avec vos élus afin de leur faire part de vos questions et remarques. Des tables et des chaises seront également à votre disposition pour poursuivre les échanges entre voisins autour d'un pique-nique confectionné par vos soins.





LES PROJETS



DANS VOTRE QUARTIER



La Rénovation s'engage

Copropriété des Cévennes

- Réaménagement de la contre-allée Ravaz en 2023 :
 - un parvis piéton apaisé
 - la réalisation d'une fresque artistique
 - du mobilier transitoire
- Réouverture temporaire de la Maison de quartier Chabrol fin 2023 pour accueillir l'association AVEC (espace multimédia) et la maison de santé pluridisciplinaire (médiation en santé)
- Scission de la copropriété effective au 1^{er} janvier 2024

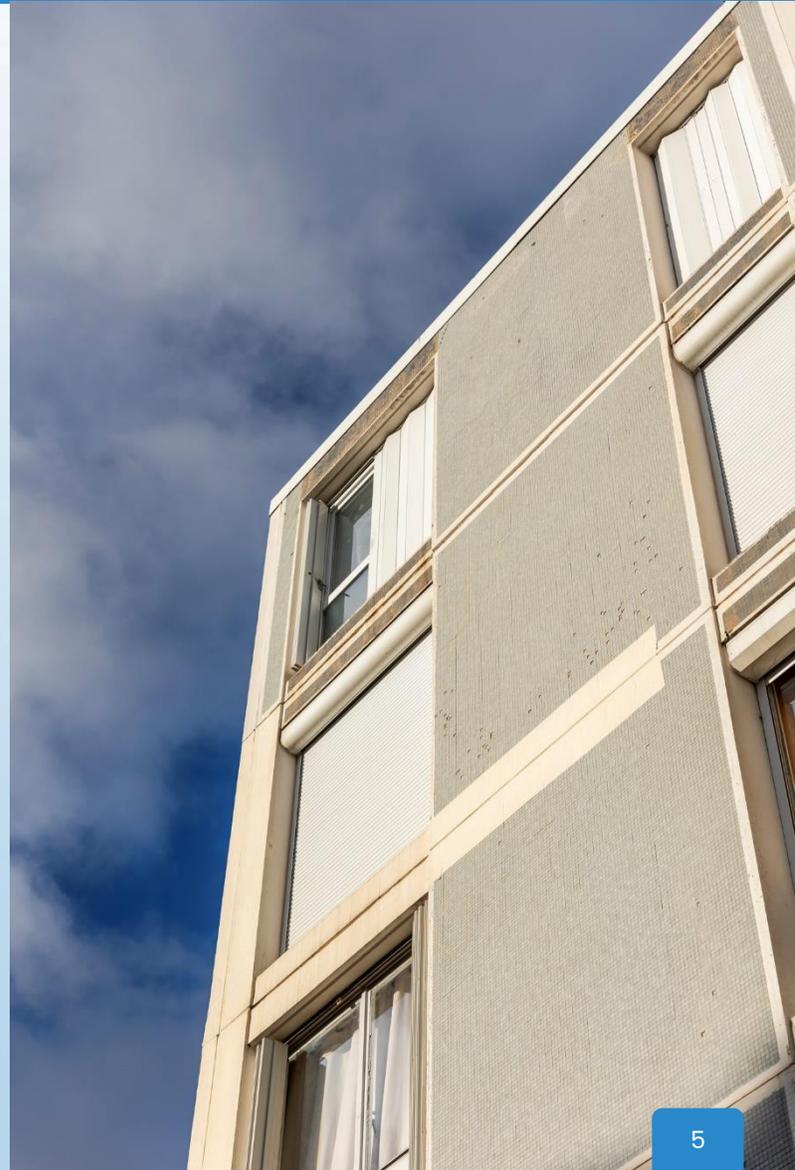




La Rénovation s'engage

Un plan de sauvegarde pour intervenir sur l'habitat

- Signature du plan de sauvegarde de la copropriété des Cévennes en avril 2023
- Près de 8 M€ de financements publics (ANAH, Métropole) pour cofinancer des travaux : rénovation thermique, interventions sur les colonnes d'eaux usées et sur les ascenseurs, branchement au chauffage urbain, réhabilitation des espaces communs...



La Rénovation s'engage

Un projet urbain qui améliore le cadre de vie

- Une **nouvelle place publique** ouverte et commerçante
- Des **espaces verts** et des **aires de jeux** pour les familles
- Des **rues apaisées** qui laissent la place aux cheminements piétons et aux jardins

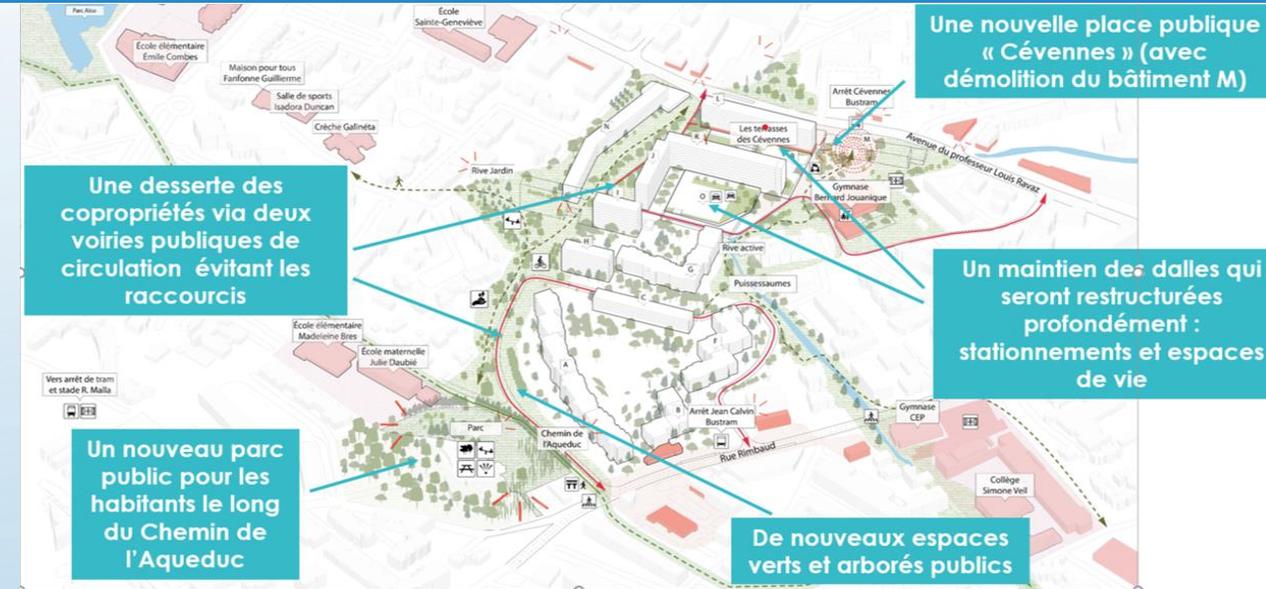


La Rénovation s'engage

Copropriété des Cévennes, un projet qui évolue suite aux concertations

Les prochaines étapes en 2024 :

- Sécurisation du chemin des écoliers
- Aménagements provisoires pour apaiser le parvis du groupe scolaire Daubié/Brès
- Mobilier transitoire à côté du gymnase Jouanique
- Poursuite des concertations avec les copropriétaires



La Rénovation s'engage

Des projets en perspective

- La création d'un **nouveau parc public de 5 000 m²** : une étape sur le chemin de l'aqueduc
- Démarrage des travaux en décembre 2024 et **ouverture au public 1er trimestre 2026**





La Rénovation s'engage

Le Petit Bard : un quartier qui a fait l'objet d'un projet de rénovation urbaine

- **Construction de 33 logements** : résidence « H2O » (Foncière Logement)
Livrée en mars 2024
- **Construction de 67 logements** : résidence « Le Boréal » - (Pégase Immobilier)
Livraison automne 2024





La Rénovation s'engage

Ouverture d'une antenne de la Mission locale jeunes au Petit Bard

- Ouverture le 11 mars 2024
- Deux conseillers et un chargé d'accueil
- Prochainement, au sein de la MLJ, ouverture de l'espace « Gaming House de l'Insertion » (GHINS) pour remettre les jeunes sur le chemin de l'emploi grâce aux jeux vidéo, au sport et au numérique





Urbanisme

La ZAC Beausoleil poursuit sa mutation sur le site de l'ancienne gendarmerie

Une **opération d'aménagement urbain** est en cours pour créer un **quartier habité et actif** sur ces 3 ha qui comporteront à terme :

- **250 logements mixtes**, libres, abordables, participatifs et sociaux
- **7 500 m² de bureaux** en service depuis avril 2024
- **500 m² de commerces et services de proximité**
- **4 500 m² d'espaces verts** plantés
- **Le square Arnaud Beltrame**, avenue de Lodève
- **Un réseau de chaleur et de froid** (avec récupération de chaleur des eaux usées)





Une Folie architecturale à venir

- Située au cœur de la ZAC Beausoleil, Beausoleil borde la coulée verte qui traverse le quartier
- Ce bâtiment est destiné à accueillir un programme de logements
- Il constituera le point culminant de la ZAC Beausoleil



Urbanisme

Le projet de réaménagement du quartier Alco

Aménagement de 6 ha sur le site de Montpellier Business School

Objectifs :

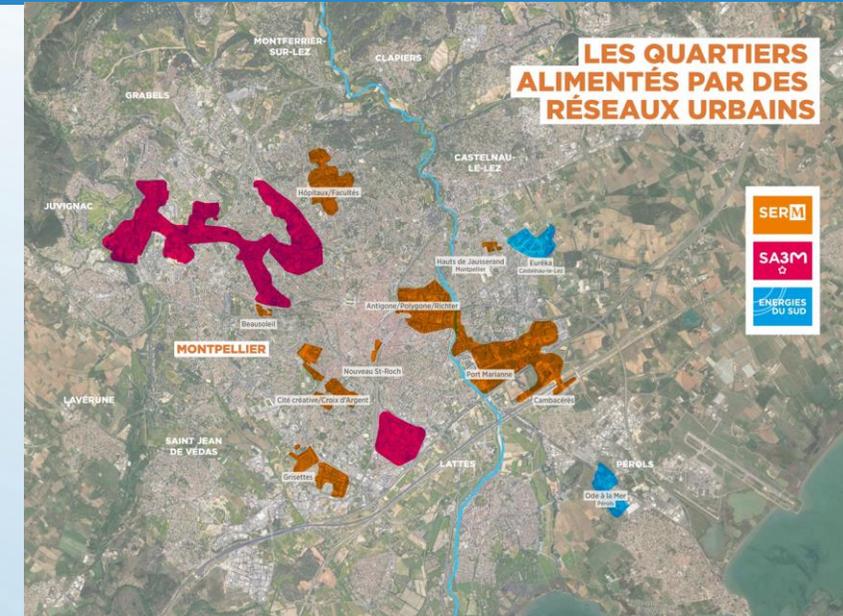
- **Quartier mixte** (logements, commerces, groupe scolaire, bureaux...)
- **Création d'un grand parc** pour en faire un poumon vert du quartier
- **Centralité urbaine** affirmée autour de la station de tramway
- **Architecture de qualité** offrant des logements de grand confort



Énergie

Création du nouveau réseau de chaleur renouvelable Nord - Alco, du CHU à la Mosson

- Plus de 19 000 équivalents logements alimentés
- Une baisse de la facture de chauffage pour plus de pouvoir d'achat
- Plus de 13 000 tonnes de CO² évités chaque année
- Un projet en faveur de la souveraineté énergétique de la Métropole
- Création de 30 emplois pérennes et non délocalisables
- Investissement global : 64 M€





Construction de la ligne 5 de tramway

- Ouverture fin 2025
- 3 stations desservent le quartier :
 - Parc Font Colombe
 - Parc des Bouisses
 - Grés de Montpellier





Mobilités

Mise à deux fois une voie de l'avenue de la Liberté

- **Sécurisation des traversées piétonnes et vélos** au carrefour des Anciens d'Indochine
- **Aménagement du tronçon de la Véloligne A** depuis la rue du Professeur Forgue jusqu'au quartier de Celleneuve via la voie verte et la rue Pierre Causse
- Création de **larges espaces végétalisés**

Mise en œuvre du réseau « vélolignes montpelliéraines »

- **Véloligne A : Juvignac – Castelnau-le-Lez**
- **Véloligne B : Rocade**
Itinéraire alternatif à l'étude dans le cadre du projet de Bustram 2
- **Véloligne 8 : Montpellier Figuerolles – Cournonsec**
Travaux en cours dans le cadre de la ligne 5 du tramway



Le réseau Vélolignes Montpelliéraines, c'est un réseau cyclables composé de 15 lignes à haut niveau de service de soit 235 km



Réaménagement du carrefour Liberté / Forge / Fontcarrade

➤ Nouveau plan circulation

➤ Coût des travaux : 1 M€

➤ Travaux terminés



Réaménagement des rues Forgue et Fontcarrade

Sécurisation des cheminements piétons et cyclistes rue du Professeur Forgue et rue de Fontcarrade

- Mise en sens unique de la rue du Professeur Forgue dans le sens Liberté vers Lodève
- Travaux de rénovation des réseaux d'eau potable et d'eaux usées
- Enfouissement des réseaux aériens
- Rénovation de l'éclairage public avec l'installation de sources leds
- Coût des travaux : 2 M€ - Travaux terminés



Aménagements avenue de monsieur Teste

Au droit du programme immobilier (PUP) :

- Sécurisation des piétons coté programme immobilier
- Sécurisation de la piste cyclable (sens montant)
- Désimperméabilisation
- Budget 450 000€
- Travaux achevés en mars 2024

Au droit de la résidence Eurydice :

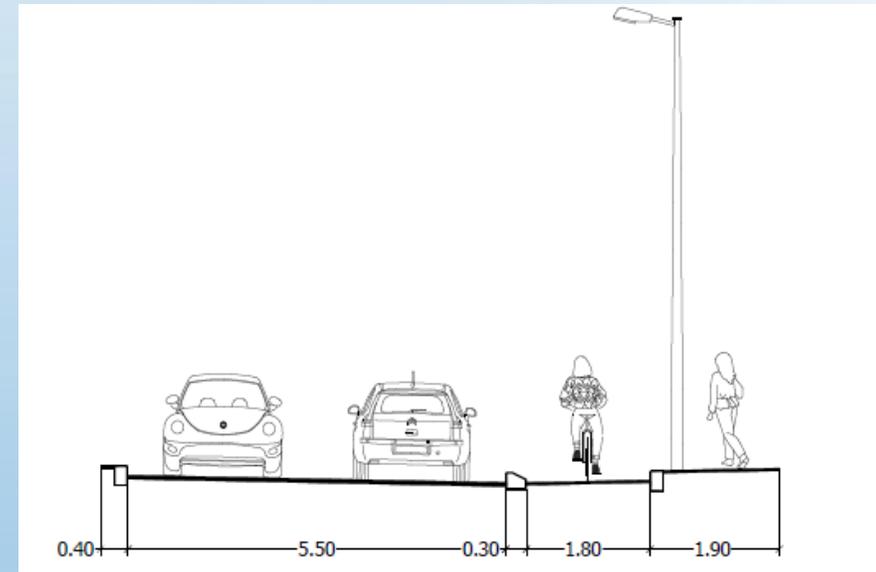
- Sécurisation des piétons par la création d'un large trottoir
- Aménagement de pistes cyclables sécurisés
- Budget 400 000€
- En cours d'étude



Rue des Grèzes : réaménagement de la voie

- Sécurisation des piétons par la création d'un large trottoir accessible
- Sécurisation de la piste cyclable (sens montant)
- Réduction de la vitesse de circulation
- Rénovation de l'éclairage public
- Budget : 520 000€
- Travaux en cours

Rue de Celleneuve
à Saint Hilaire



Avenue de Monsieur
Teste

Suppression des garages de la rue Las Sorbes

Rachat des locaux par la Métropole afin de :

- Créer des **espaces confortables** pour les piétons
- Aménager un **itinéraire cyclable sécurisé**
- **Végétaliser** et améliorer l'espace public
- Aménagement de voirie en cours d'étude réalisé après démolition des locaux



AVANT



APRÈS

Demandes de l'Assemblée de quartier

Plusieurs aménagements de sécurité :

- Sécurisation du **chemin longeant Recambale** et qui descend au niveau du 90, rue du Pont de Lavérune
- Sécurisation des traversées piétonnes existantes sur la bretelles d'accès **avenue de Recambale**
- Sécurisation du cheminement piéton **allée de la Martelle**
- Mise en accessibilité des trottoirs et sécurisation du **rond point de l'Armée des Alpes**
- Budget total 300 000€
- Projets en cours d'étude



PRU Petit Bard : rue Paul Rimbaud nord au droit du Stade Rachid Malla

- Sécurisation du carrefour Carrieu/Rimbaud
- Création de trottoirs accessibles
- Séparation des usages piétons et vélos
- Végétalisation
- Programme d'aménagement en cours d'étude



Nature en ville

Agriparc des Bouisses, futur « écusson » vert de la Métropole

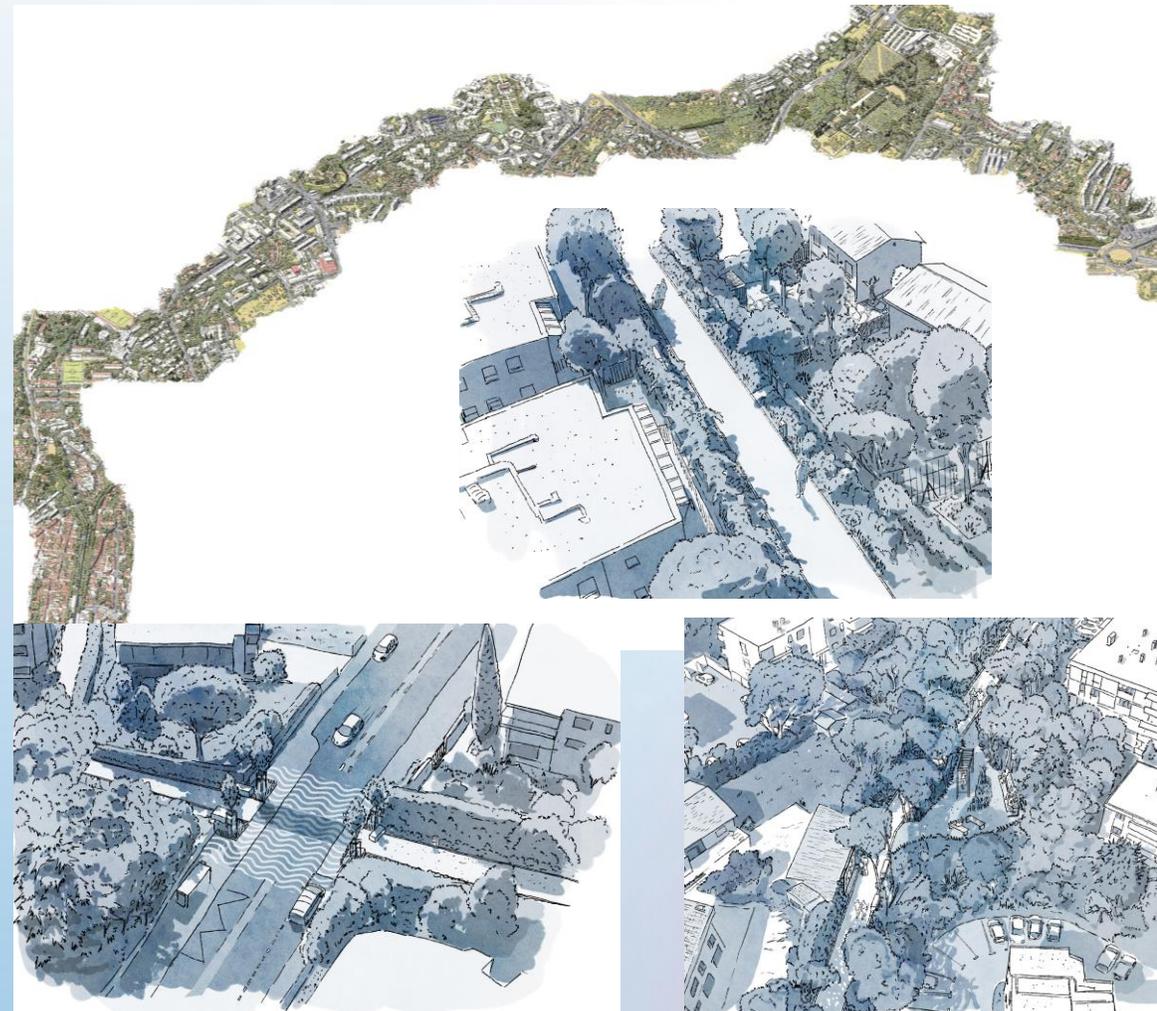
- Projet de **sanctuariser plus de 100 ha** avec pour objectif de :
- **Préserver la biodiversité** du territoire et des terres agricoles
- **Lutter contre l'étalement urbain** et promouvoir un habitat et un cadre de vie désirables
- **Améliorer la lisibilité** du secteur des Bouisses
- Poursuivre la **co-construction** du projet
- Offrir un nouveau parc aux métropolitains desservi par le ligne 5 du tramway



Nature en ville

Aménagement du chemin de l'aqueduc St-Clément

- Proposition de réaménagement du chemin de l'Aqueduc St-Clément sur l'ensemble de son parcours jusqu'à la grande source du Lez
- L'objectif est de retrouver une continuité pour en faire un grand parcours vert qui traverse la ville
- Des premiers travaux en 2025 de réaménagement du Chemin de l'Aqueduc : tronçon situé entre le parc Bir-Hakeim et le quartier Cévennes
- Coût de l'opération : 1,5 M€





Politique alimentaire et agriculture urbaine

Aménagement d'un jardin partagé place Jean Giono

- Place entièrement réaménagée en **espace vert de 450m²**
- **Création d'un nouveau jardin de 130m²** conformément au souhait des riverains émis en 2022
- Inauguré le 3 juin 2024

Création de deux selfs

- École Baudelaire en 2021
- École Armstrong en 2023



Éducation

Une ambition éducative

Aménagement de rues aux écoliers

- rue des Coronilles en 2023 (école Goethe) avec suppression de la circulation, extension et végétalisation du parvis de l'école, marquage ludique
- rue de Clémentville à l'été 2024 (école Langevin) avec désimperméabilisation du parvis, création de places PMR, création d'une écluse

Aménagements de cours aventure :

- à Sun Yat Sen en 2022
- à Armstrong en 2023
- à Spinoza en 2024

Plan École 2030

- Extension du groupe scolaire Michelet/Delteil en 2024-2025
- Démolition / reconstruction du groupe scolaire Brès/Daubié en 2028





Petite enfance

L'accompagnement des tout-petits

8 crèches dont :

- 4 municipales (237 places)
 - 2 associatives (58 places)
 - 1 crèche au Conseil départemental (120 places) avec des places ouvertes aux habitants
- 1 relais Petite Enfance Cévennes (Saint Clément)
- 2 lieux d'Accueil Enfants-Parents





Sécurité et prévention de la délinquance

Des actions sur la copropriété des Cévennes

En 2023 :

- patrouilles régulières
- Interventions coordonnées police nationale et police municipale pour la lutte contre les stupéfiants (saisies de marchandises et interpellations)
- saisies de motos, scooters, véhicules volés...
- enlèvement de voitures ventouse

En 2024, renfort des actions coordonnées (Etat-Ville) de lutte contre :

- le trafic de stupéfiants
- mécanique sauvage
- les activités commerciales illicites





Sécurité et prévention de la délinquance

Garantir le droit à la sécurité partout en ville

- + 58 policiers municipaux
- + 42 policiers métropolitains des transports
- + 40 agents de la brigade de tranquillité résidentielle

Soit 140 agents supplémentaires dédiés à la sécurité entre 2020 et 2026 **soit 241 agents au total**





Sécurité et prévention de la délinquance

Développement de la vidéoprotection

35 caméras installées aujourd'hui dans le quartier dont 4 nouvelles en 2024 :

- groupe scolaire Delteil
- carrefour Rimbaud-Fabre
- avenue Recambale
- rue Violet le duc



+ de 20 caméras supplémentaires installées chaque année sur Montpellier





13 mai 2024 : Relais de la Flamme olympique
25 août 2024 : Relais de la Flamme paralympique



Sports

Des équipements sportifs créés et renouvelés

- Mise en place de la **couverture de la tribune du stade Rachid Malla** du Petit Bard (fin avril 2023) ainsi que la création d'un espace en pelouse synthétique pour les enfants et la rénovation de la pelouse du terrain d'honneur
- Travaux sur le **boulodrome** du Mas de Neuville
- Aménagement d'une **pelouse synthétique** sur le complexe sportif Alain Delylle
Coût des travaux : 50 000 €
- Aménagement de **deux terrains de basket 3*3** sur le complexe sportif Alain Delylle (été 2023)
Coût des travaux : 70 000 €
- Rénovation de la façade du gymnase Ostermeyer



Solidarités

Politique de la ville

- 74 projets associatifs ont été soutenus sur les quartiers Petit Bard - Pergola et Cévennes dans le cadre du contrat de ville (plus de 432.000€ de crédits spécifiques) - pour des actions d'accès aux droits, éducation, culture, sports, santé,...
- 3 Maisons Pour Tous inscrites dans une démarche de centre social pour contribuer à l'animation des quartiers et au développement de l'offre de services à destination des habitants

Nouveau contrat de ville "quartiers engagements 2030" pour la période 2024 - 2030

- Un projet de quartier pour chacun des 2 QPV Petit Bard-Pergola et Cévennes qui fixent des priorités pour :
 - Désenclaver les quartiers et améliorer les conditions de vie des habitants
 - Conforter l'offre de services
 - Favoriser l'insertion professionnelle



Prévention santé

Des actions de proximité grâce à la Ma'P qui se déplace dans le quartier et à l'organisation d'un forum santé

- **31 octobre 2023 : Mois sans tabac**
Sensibilisation aux dangers du tabac et promotion d'un mode de vie sain - entretiens gratuits avec des tabacologues
- **23 mai 2024 : Forum santé des Cévennes**
Informations par divers professionnels de santé, associations et institutions - ateliers et dépistages en matière de santé
- **29 mai 2024 : Cévennes « faites des Sports »**
Une après-midi d'initiation à l'activité physique et sportive. La Ma.P s'est joint à cette action pour proposer avec l'association DREAM de l'initiation à l'activité physique adapté.



En 2023, le MAP c'est :
70 sorties, **4069** personnes rencontrées,
922 dépistages réalisés (VIH et hépatites, diabète, cancers, hypertension artérielle, vue...), **305** consultations (tabac, psychologue, diét.), **101** personnes vaccinées, **+ de 1000** documents délivrés...

Activités et loisirs

Mon été à Montpellier

Tout l'été, Montpellier s'occupe de vous. Choisissez parmi + de 100 activités et animations pour les petits et les grands : activités créatives, stages sportifs, festivals culturels, concerts, terrain d'aventures, sorties familiales...

La Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole mettent en place, en partenariat avec une vingtaine d'associations sportives locales, **des actions permettant à des jeunes de 7 à 16 ans de pratiquer l'activité de leur choix** près de chez eux, gratuitement ou pour 3€, 4€, 5€ quand il s'agit d'activités pratiquées à la piscine

> Stages sportifs d'été

De nombreux stages sportifs sont organisés durant tout l'été pour les jeunes de (3 à 16 ans) et les adultes. Activités proposées : voile et activités nautiques, multisports, découverte de la plongée subaquatique, équitation, tennis de table, tambourin, micro basket...

> Carte été jeunes

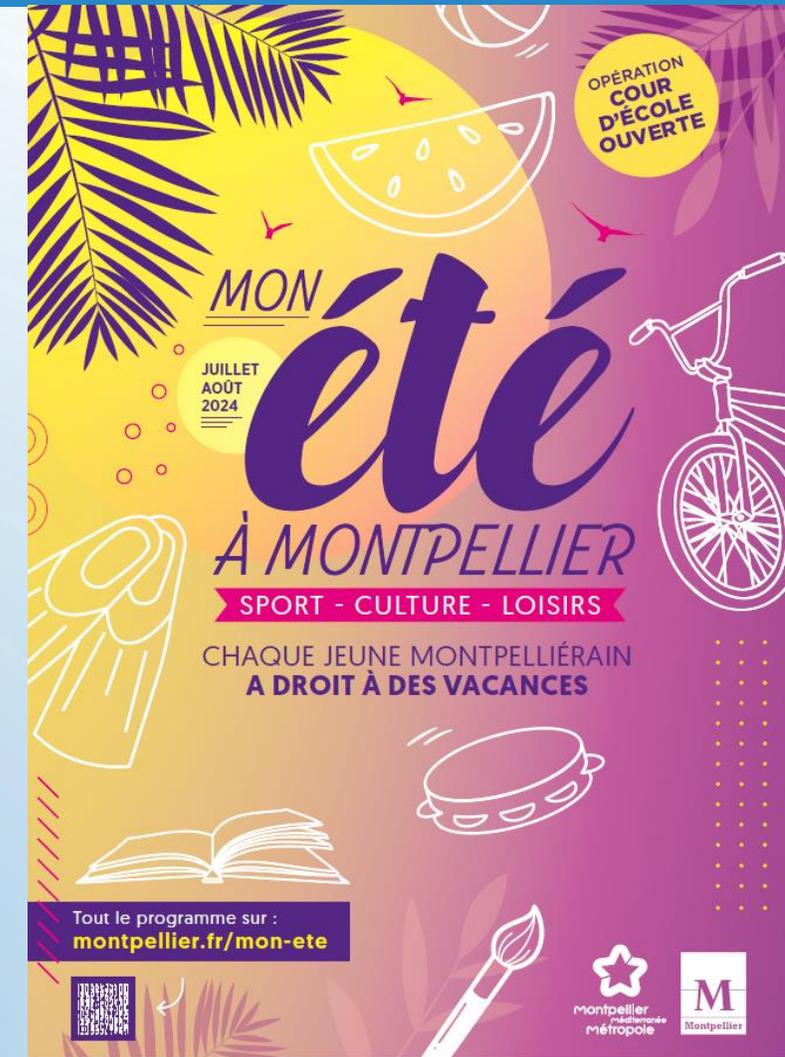
Cette carte permet aux jeunes de 12 à 29 ans d'obtenir un chéquier pour passer d'excellentes vacances à Montpellier. Accès à une multitude d'activités culturelles, sportives et de loisirs pendant tout l'été

> Centre loisirs municipaux et associatifs

Accueil des enfants de 3 à 12 ans. Nombreuses activités proposées tout l'été. Les inscriptions sont ouvertes pour les mois de juillet (du 10 juillet au 4 août) et d'août (du 7 au 31 août)

> Maisons pour tous

Les 24 Maisons pour tous seront ouvertes en août, proposant un programme varié, des activités dédiées aux enfants, aux jeunes adolescents et aux familles



Budget participatif

Proposez, choisissez, profitez !

- Le budget participatif c'est une enveloppe budgétaire, proposée par la Ville de Montpellier, **consacrée à la réalisation de projets proposés et votés par les habitants**. Vous pouvez ainsi contribuer activement aux orientations des dépenses de la ville pour la rendre encore plus agréable.

2 M€ d'investissement pour des projets destinés aux habitants de la ville et dont 500 000 € de l'enveloppe sont priorisés pour des projets portés par et pour la jeunesse (11-29 ans)

- Toutes les informations sur participer.montpellier.fr/bp



LE CALENDRIER





« À vous la parole ! » »



Prochains rendez-vous



Du 17 au 22 juin 2024 – Centre

Antigone, Boutonnet, Centre historique, Comédie, Figuerolles, Gambetta, Gares, Les Arceaux, Les Aubes, Les Beaux-Arts



RDV demain 9h30 pour la balade urbaine

Venez découvrir ou partager votre expertise de proximité lors d'une balade à pied dans votre quartier.



Départ de la Mission locale
1041 rue Paul Rimbaud
Accès : Tram 3, arrêt Pergola



Arrivée : Parc Mas de Neuville
410-496 avenue du Château d'O
Accès : Bus 6, arrêt Alco

