

[Aménagement]

[Titre] : **Fleurissons les coins et les recoins du Clapas !**



#### Contexte :

Il y a de très nombreuses grandes portes cochères dans la ville de Montpellier... mais dont les encoignures de porte sont régulièrement souillées par des déjections (animales ou ...humaines). Les AG de copropriétés recherchent tous types de solutions pour remédier à ces dégradations (caméras factices, produits répulsifs, etc.). A l'expérience (réussie) des trous de plantations réalisés par la mairie au pied des murs sur le trottoir, et avec la responsabilité des habitants qui s'associent pour entretenir et protéger ces plantations, l'association de quartier Vert Castilhon propose de faire construire (par des artisans montpelliérains) deux **prototypes de colonnes jardinières** hautes spécialement adaptées à ces encoignures de porte régulièrement souillées. Il est à noter que, conformément au cahier des charges de l'appel à projet du "Budget participatif", ces prototypes seront placés strictement sur **l'espace privé** (= l'épaisseur des murs), en préservant bien la libre déambulation sur l'espace public, tout en mettant en valeur les alignements des belles portes cochères de Montpellier.

#### Présentation du Projet :

**Construction et installation** de deux prototypes de **colonnes jardinières** en encoignure de porte cochère (au bord du trottoir mais strictement placé sur le domaine privé qui relève des copropriétés et non de la voirie publique). Leur dimension réduite permettra d'être placées sur le battant fixe de la porte cochère et donc de laisser l'accès libre sur les battants mobiles. Elles sont équipées de roulettes (résistantes à 300 kg) pour pouvoir être éventuellement déplacées pour restaurer en cas de besoin l'accès à la pleine largeur de la porte cochère.

Ce type de colonne jardinière est envisagé avec une hauteur totale de 2 à 3 m, sur 40 cm de profondeur (= l'épaisseur des murs) et 50-60 cm de largeur et avec deux ou trois niveaux de jardinières : - le niveau bas, au sol, sur une hauteur de 80 cm (soit environ 140 litres de terre) où ne seront implantées que des graminées ou autres plantes résistantes difficiles à arracher ou à dégrader. - les autres niveaux à 1m50 et 2m d'altitude sur une hauteur de bac de 40 cm seulement (soit environ 60 litres de terre), reliés au bac jardinière du bas par un tube d'acier de 15 cm de diamètre. Grâce à ce système, les plantes d'intérêt (décoratives, aromatiques, fruitières, etc.) implantées dans les jardinières du haut pourront trouver les nutriments et l'eau disponibles dans la jardinière du bas, en restant protégées du vandalisme et esthétiques, car à hauteur du regard. Dans la grande jardinière du niveau bas (qui assure la fonction essentielle de réserve de terre, de nutriments et d'eau), les plantes installées seront choisies pour leur résistance à l'arrachage ou aux autres formes de vandalisme. La colonne jardinière est attachée au mur avec un cadenas. De plus, pour diminuer l'évaporation, l'arrosage (automatique ou manuel) est conçu de façon souterraine et se fera par un tuyau arrivant directement au fond (acier galvanisé) où sera la réserve d'eau (principe des bacs "Riviera"), sans possibilité d'être sectionné par des personnes indélicates.

### Les porteurs du projet :

Les habitants et commerçants de six copropriétés (situées dans les rues Estelle, Castilhon et du Cheval Vert, réunis au sein de l'association de quartier Vert Castilhon, sont volontaires pour, à leur frais, mettre en service ces deux prototypes de colonnes jardinières, se procurer et planter les végétaux, assurer l'alimentation en eau (manuelle ou automatique) ainsi que leur entretien. Ces colonnes jardinières pourront être (puisque les copropriétés sont volontaires et impliquées) reliées à un robinet d'eau situé sur un balcon au-dessus de la porte cochère ou à l'intérieur du hall d'entrée de l'immeuble ou dans le garage concerné, sans aucune partie de la conduite d'eau accessible au vandalisme.

### Impact attendu

- ☐ Répondre aux besoins des passants en créant des espaces végétalisés apportant un peu de fraîcheur et d'esthétique dans des espaces souvent dégradés ou souillés.
- ☐ Répondre aux besoins des copropriétaires soucieux d'assainir leurs entrées d'immeubles et volontaires pour s'engager à entretenir les plantations de la jardinière.
- ☐ La conception de ces colonnes jardinières visant à résister au vandalisme (fixation par cadenas au mur, solidité et compacité de la structure, hauteur des plantes d'intérêt à plus de 1 m 60, alimentation en eau inaccessible, ...), ce projet a également vocation à répondre aux problèmes de propreté sur la voirie publique, par exemple aux abords des sanisettes publiques.

Deux modèles seront testés (choix de différents matériaux : bois et métal et de hauteurs pour, notamment, tester la résistance des plantations aux fortes chaleurs et aux éventuelles carences d'arrosage.

L'objectif est aussi, à terme, de **permettre des coûts de fabrication les plus réduits possibles** pour qu'une diffusion et une **utilisation plus large de ces colonnes jardinières** soit possible pour toutes les copropriétés volontaires de Montpellier, mais également sur la voirie publique aux abords des sanisettes publiques pour occuper les "coins" et les "recoins" ... régulièrement dégradés et souillés.

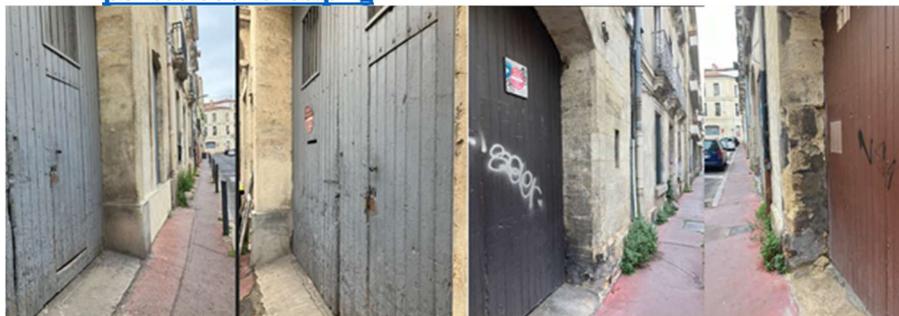
Quartiers concernés : faubourgs entre Gambetta Clemenceau et la Gare et à terme, toute la ville.

Budget d'investissement : **7 500 €**, pour la construction et l'installation de deux prototypes :

- ☐ **1** en structure acier (modèle H 3 m : 4 500 €)
- ☐ **1** en structure bois (modèle H 2 m50 : 3000 €)

### **Documents**

- [portes cochères.png](#)



- [abords sanisette.png](#)

